

Создано: 30.07.2025 в 14:13

Обновлено: 11.12.2025 в 13:59

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 37а

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 37а

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

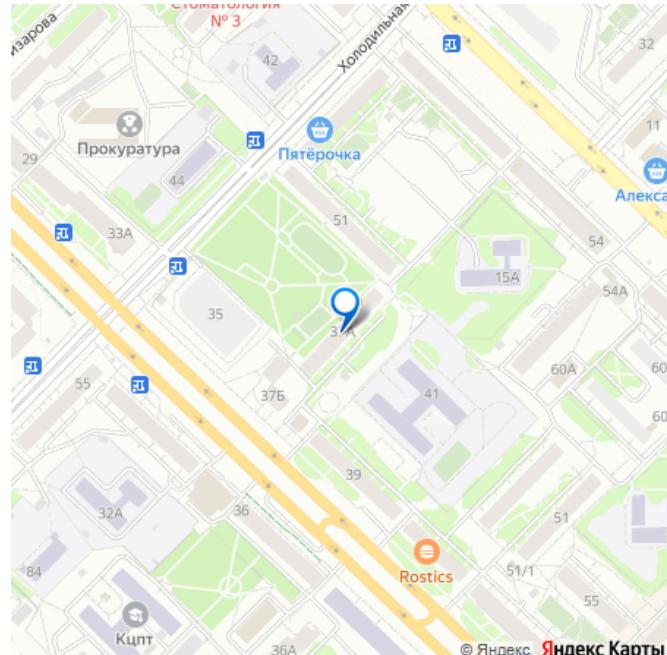
<https://tyumen.move.ru/objects/9286916215>

Алексей Устюгов, Центр

Недвижимости

**79129241137, 7982982
5139**

для заметок



Покупка в ипотеку

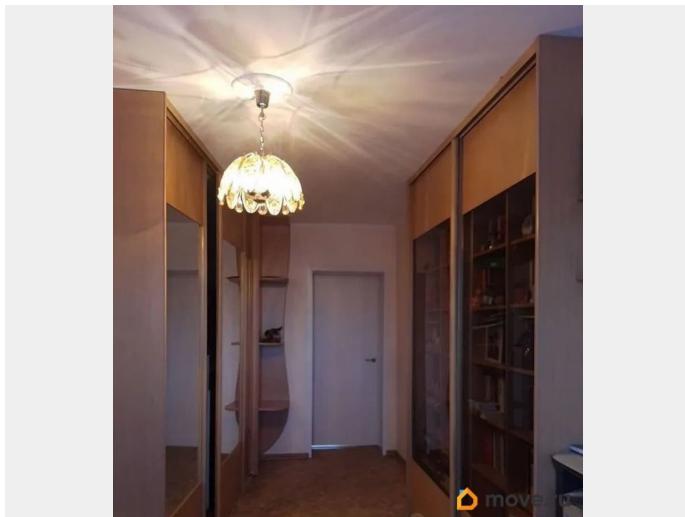
да

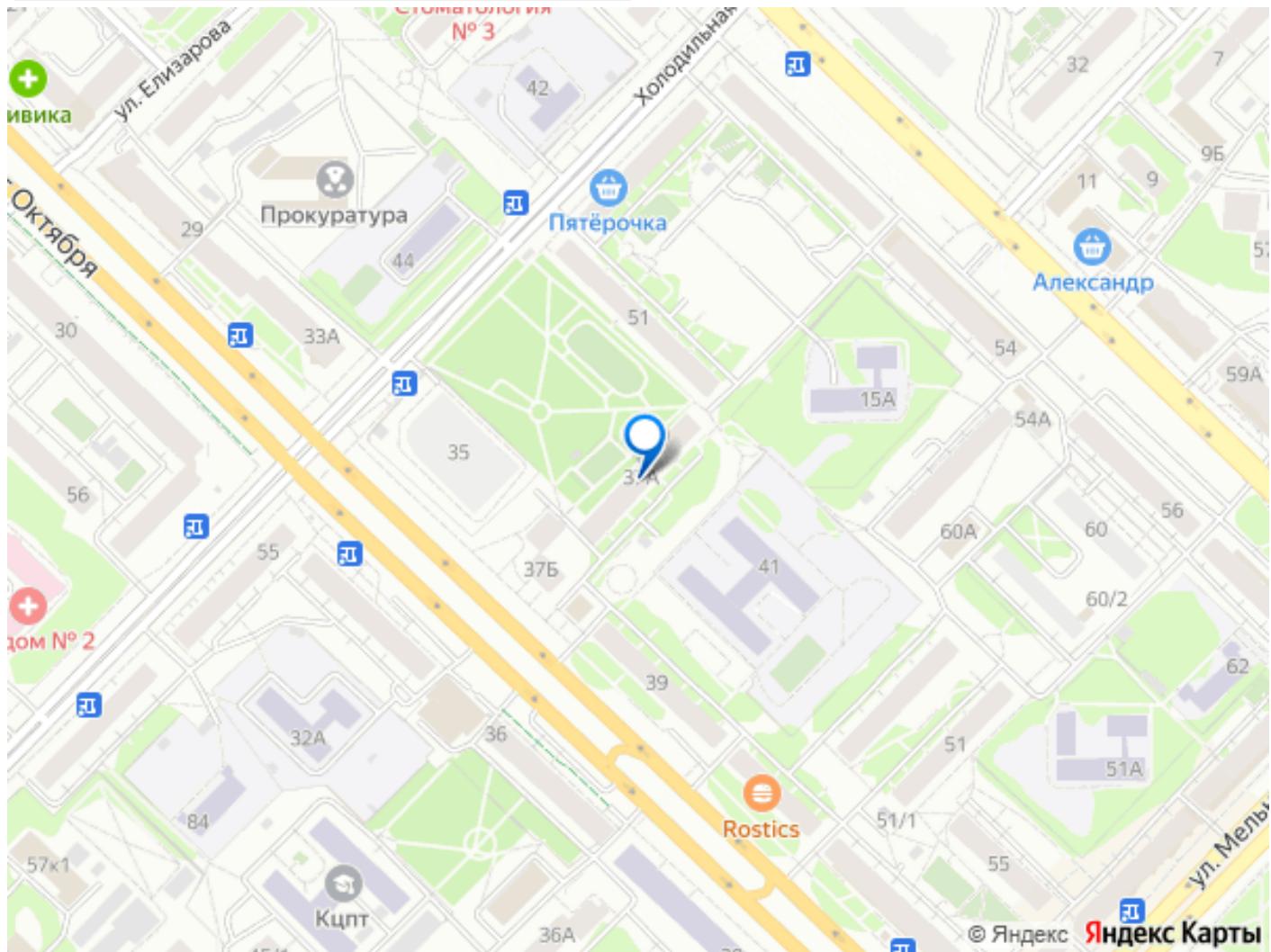
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира 44м², расположенная на 5-м этаже жилого 5-этажного дома. Характеристики: • Распашонка. Окна выходят на 2 стороны: кухня и зал на юго-восток, а спальня на северо-запад. • Планировка идеальная: окна в квартире выходят на обе стороны света, что способствует постоянной вентиляции воздуха, а так же достаточной освещенности солнечным светом. • Кухня: 6м². • Жилая площадь: 30м². • Санузел совмещенный. • В квартире выполнен свежий косметический ремонт: на полу линолеум, на стенах - обои, потолок выровнен и побелен. • Балкон застеклен. • Дом в кирпичном исполнении 1969 года постройки, расположен в глубине двора, что спасает от шума дорог. • В рамках капитального ремонта в доме была обновлена кровля и заменены все стояки. • Район: Центр. • Рядом ул. 50 лет Октября и ул. Холодильная. • Рядом находится Тюменский Индустриальный Университет. • Во дворе расположен детский сад, а с другой стороны дома находится Сквер Гимназистов. • Район полностью развит, здесь есть все для комфортной жизни: во дворе расположены гимназия и детский сад, в шаговой доступности дошкольные учреждения, институты и колледжи, поликлиники, областная больница 2 продуктовые и хозяйственные магазины, торговые центры и т.д. • Отличный вариант для собственного проживания или для сдачи в аренду Лот

1158437





Move.ru - вся недвижимость России