

🕒 Создано: 14.01.2026 в 17:22

Обновлено: 30.01.2026 в 14:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9288005326>

**Елена Николаевна Лунова, Этажи
Тюмень**

79827823044

**Тюменская область, Тюмень, улица
Серова, 19**

4 280 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Серова, 19

Улица

[улица Серова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

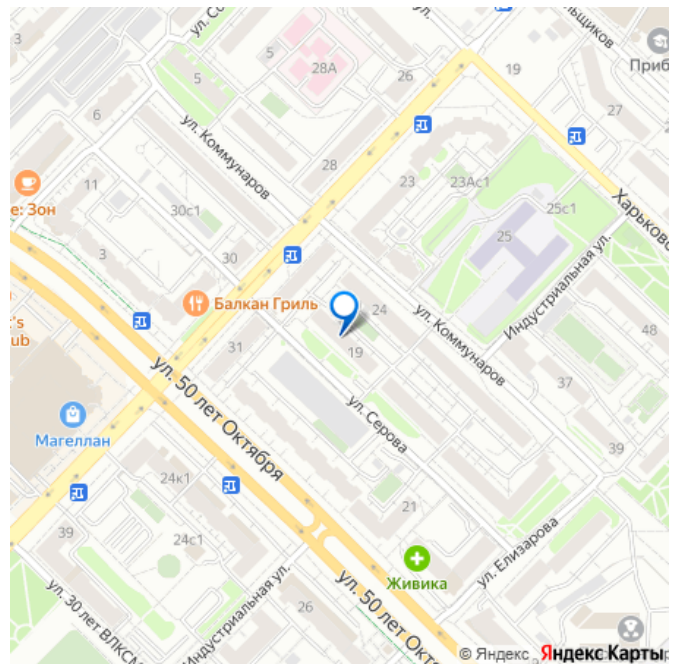
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Продается 2-комнатная квартира с капитальным ремонтом «под ключ» в идеальном состоянии. Готовое решение для комфортной жизни без забот и дополнительных вложений. Представляем вашему вниманию не просто квартиру, а полностью обновленное пространство, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Проведен полномасштабный капитальный ремонт с перепланировкой. Вам осталось только заехать с личными вещами. -

-- Ключевые преимущества: Полностью обновлена «до костей»: Заменены все инженерные системы, коммуникации и стяжка пола. Никакого скрытого брака и старых проблем. Готова к заселению: Не требует ни рубля вложений. Все работы завершены, можно заезжать и жить.

Идеальная планировка «распашонка»: Две изолированные комнаты гарантируют приватность для всех жильцов. Высокий инвестиционный потенциал: Отличное состояние и удачная планировка делают квартиру привлекательной как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. --- Детали ремонта и планировки: 1. Рациональная планировка: Тип «распашонка» с двумя изолированными комнатами, что создает комфортные условия для семьи или пары. Все ненесущие стены были демонтированы и возведены заново, чтобы добиться максимально функционального зонирования. 2. Современная и безопасная электропроводка: Полностью новая разводка, рассчитанная на современные нагрузки (кондиционер, стиральная и посудомоечная машины, техника на кухне). Соответствует всем стандартам безопасности, исключая

риск перегрузок и коротких замыканий. 3.

Функциональная кухня и санузел: Кухня:

Увеличенная и эргономичная зона.

Встроенная ниша для холодильника и столешница, объединенная с подоконником.

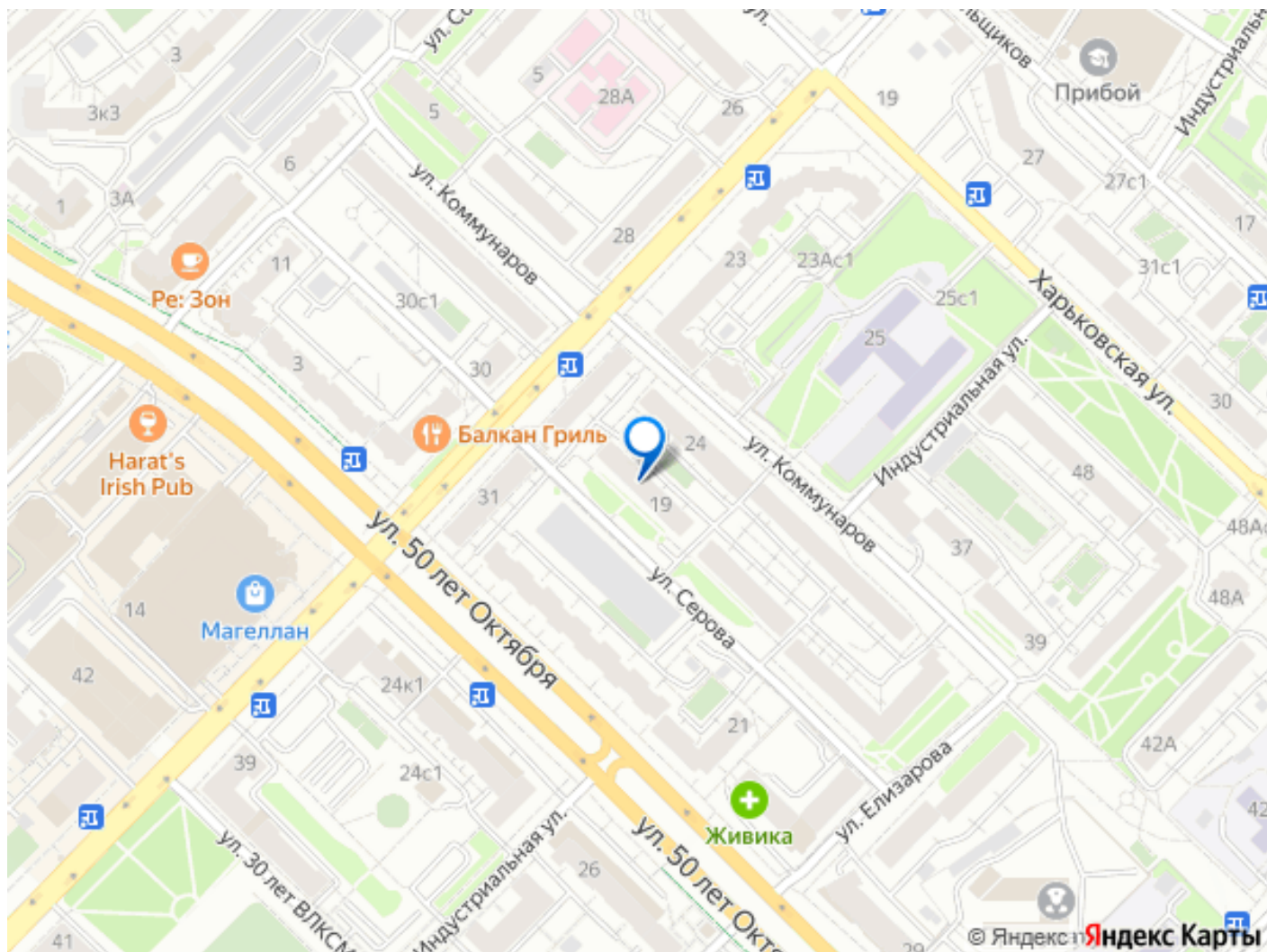
Это экономит пространство, создает дополнительную рабочую поверхность и упрощает уборку. Санузел: Объединенный, современный и практичный, теплый пол, плитка, сушилка для белья. Все коммуникации заменены на новые. 4.

Идеально ровные полы: Полы залиты новой стяжкой, что обеспечивает безупречно ровную поверхность для укладки ламината, плитки или любого другого напольного покрытия на ваш вкус. --- Идеальный вариант для: Семьи, которая ценит комфорт и приватность. Практичных покупателей, не желающих тратить время и силы на долгий ремонт. Инвесторов, ищущих ликвидный объект с высоким потенциалом доходной аренды. Сделайте шаг к жизни без ремонта! Этот объект уникален своим готовым, продуманным до мелочей состоянием.

Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этой квартиры. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 175773 Номер в базе: 10026895







Move.ru - вся недвижимость России