

Создано: 29.12.2025 в 12:56

Обновлено: 05.01.2026 в 04:10

Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 100

**3 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 100

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

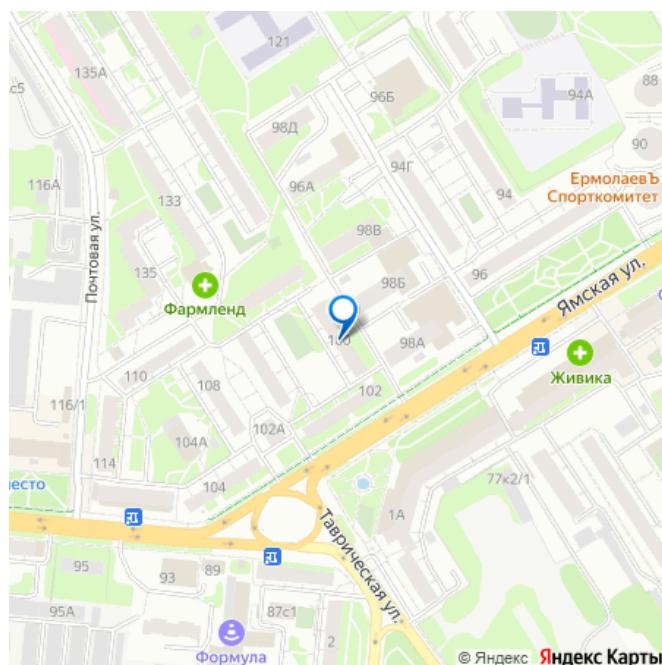
<https://tyumen.move.ru/objects/9287734780>

Ирина Маркелова, Метрика

Недвижимость

**79199510616**

для заметок

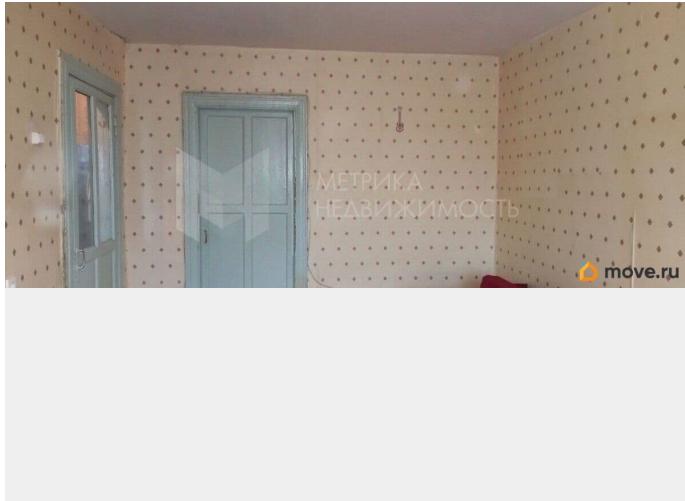


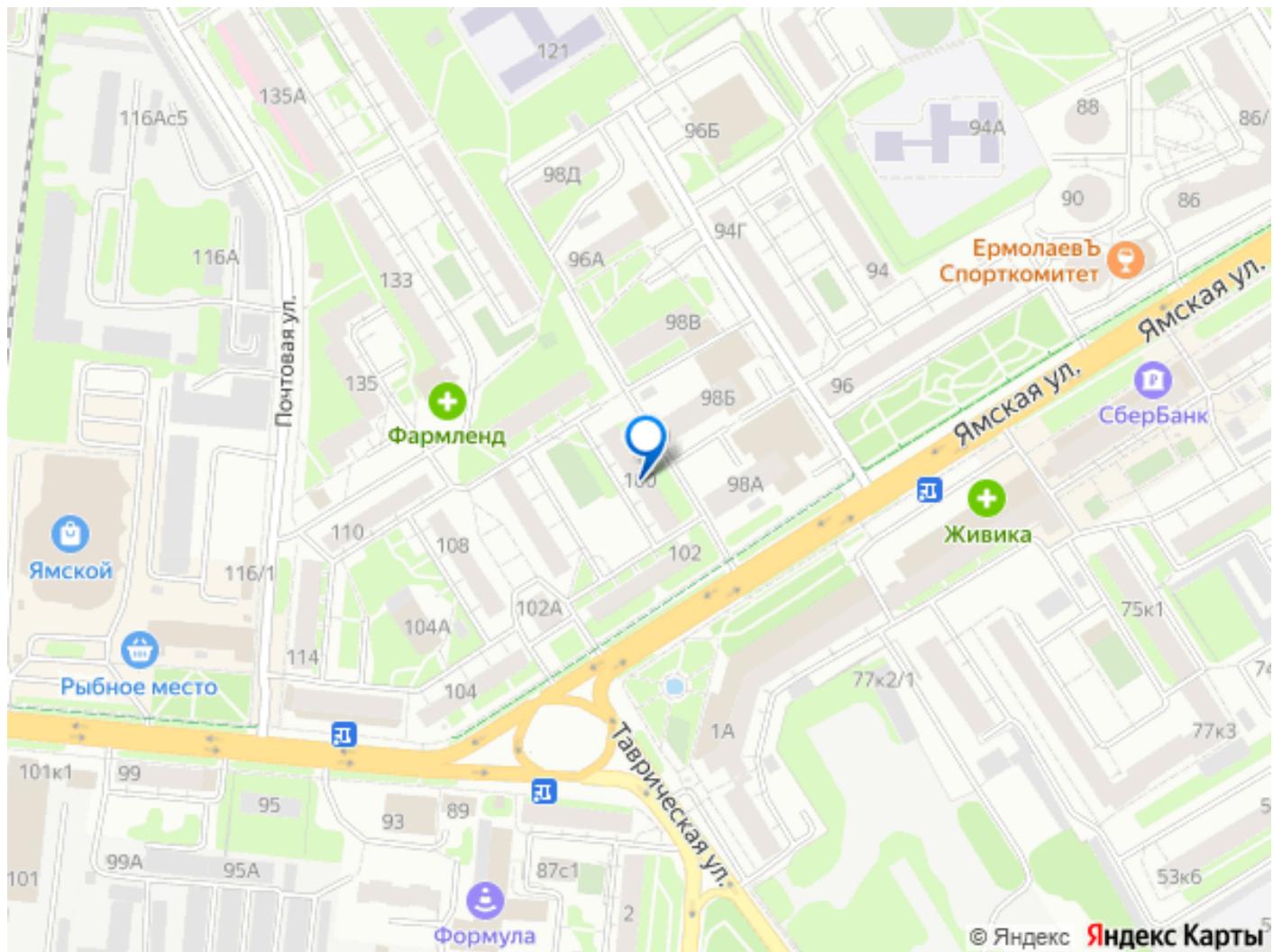
СРОЧНО!!! 10 МИНУТ ДО ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА. В трех минутах находятся два корпуса муниципальной школы 22 и два детских сада. Магазины и супермаркеты находятся в шаговой доступности.

Расположение будет очень удобно также и для студентов, так как рядом есть учебные заведения, такие как ТИУ, ТГУ и другие, или до них удобно и быстро можно добраться.

Район Дом Обороны с максимально удобной транспортной развязкой, даже на общественном транспорте вы сможете доехать до центра за 15 минут, а до Набережной города за 10 минут. Через три остановки - вы сможете прогуляться и насладиться природой в знаменитом благоустроенным Экопарке «Затюменский», где вы найдете себе развлечение по душе в любое время года, позаниматься спортом на свежем воздухе и даже встретить лесных жителей - белок, бурундуков и множество птиц. Один взрослый собственник, обременения нет, занижение не нужно.

Быстрый выход на сделку. В квартире остается вся мебель. Торг уместен. Звоните и мы покажем вам квартиру в удобное для вас время, поможем с одобрением ипотеки и оформлением страхования. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3951279





Move.ru - вся недвижимость России