

Создано: 29.12.2025 в 12:56

Обновлено: 05.01.2026 в 04:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9287734780>

Ирина Маркелова, Метрика

Недвижимость

79199510616

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 100**

3 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 100

Улица

[улица Ямская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

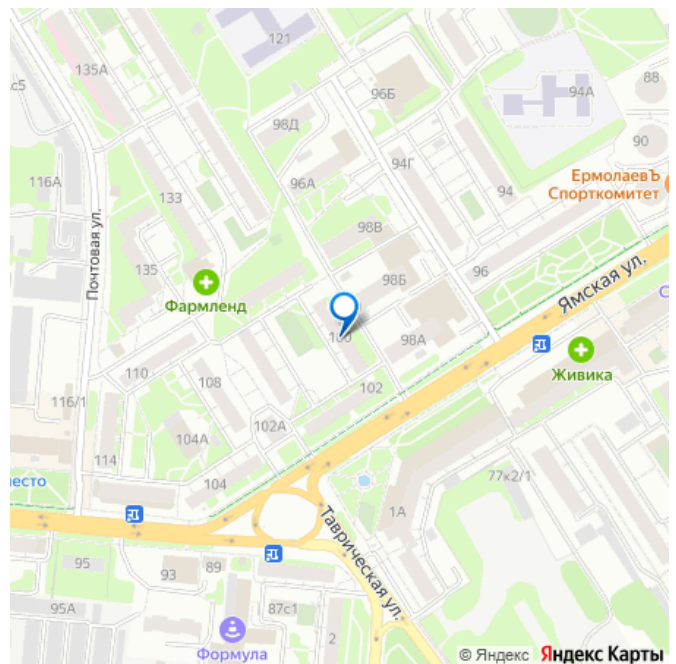
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



СРОЧНО!!! 10 МИНУТ ДО ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА. В трех минутах находятся два корпуса муниципальной школы 22 и два детских сада. Магазины и супермаркеты находятся в шаговой доступности.

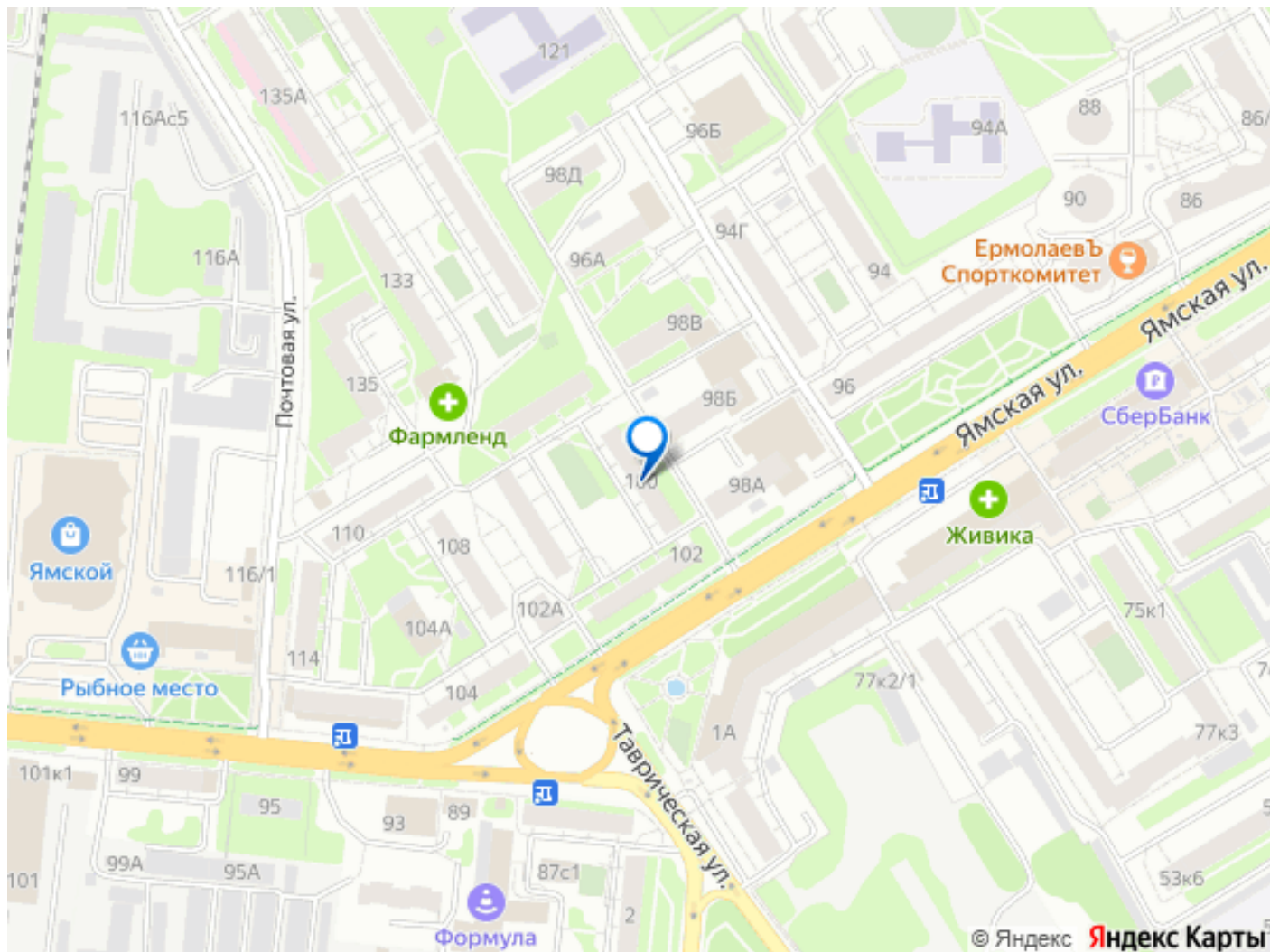
Расположение будет очень удобно также и для студентов, так как рядом есть учебные заведения, такие как ТИУ, ТГУ и другие, или до них удобно и быстро можно добраться.

Район Дом Оборона с максимально удобной транспортной развязкой, даже на общественном транспорте вы сможете доехать до центра за 15 минут, а до Набережной города за 10 минут. Через три остановки - вы сможете прогуляться и насладиться природой в знаменитом благоустроенном Экопарке «Затюменский», где вы найдете себе развлечение по душе в любое время года, позаниматься спортом на свежем воздухе и даже встретить лесных жителей - белок, бурундуков и множество птиц. Один взрослый собственник, обременения нет, занижение не нужно.

Быстрый выход на сделку. В квартире остается вся мебель. Торг уместен. Звоните и мы покажем вам квартиру в удобное для вас время, поможем с одобрением ипотеки и оформлением страхования. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта:

3951279





Move.ru - вся недвижимость России