

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:55

Обновлено: 27.01.2026 в 00:00

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Голышева, 4**

**5 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 4

Улица

[улица Голышева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

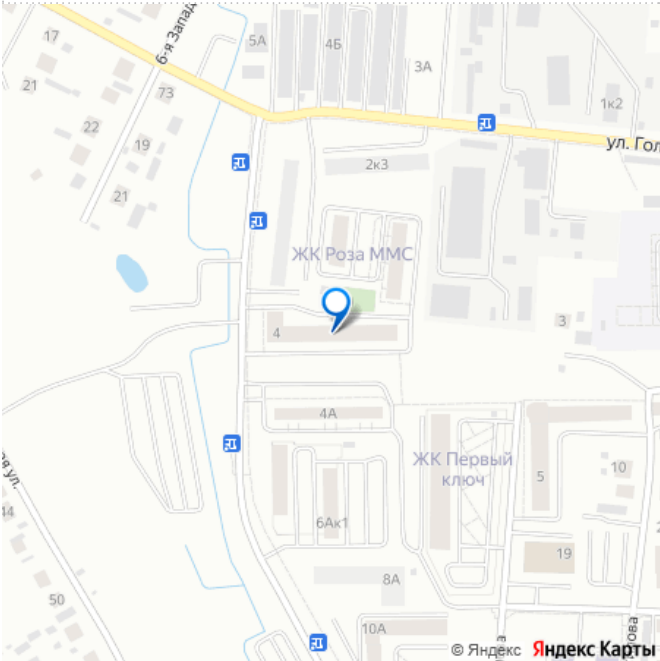
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

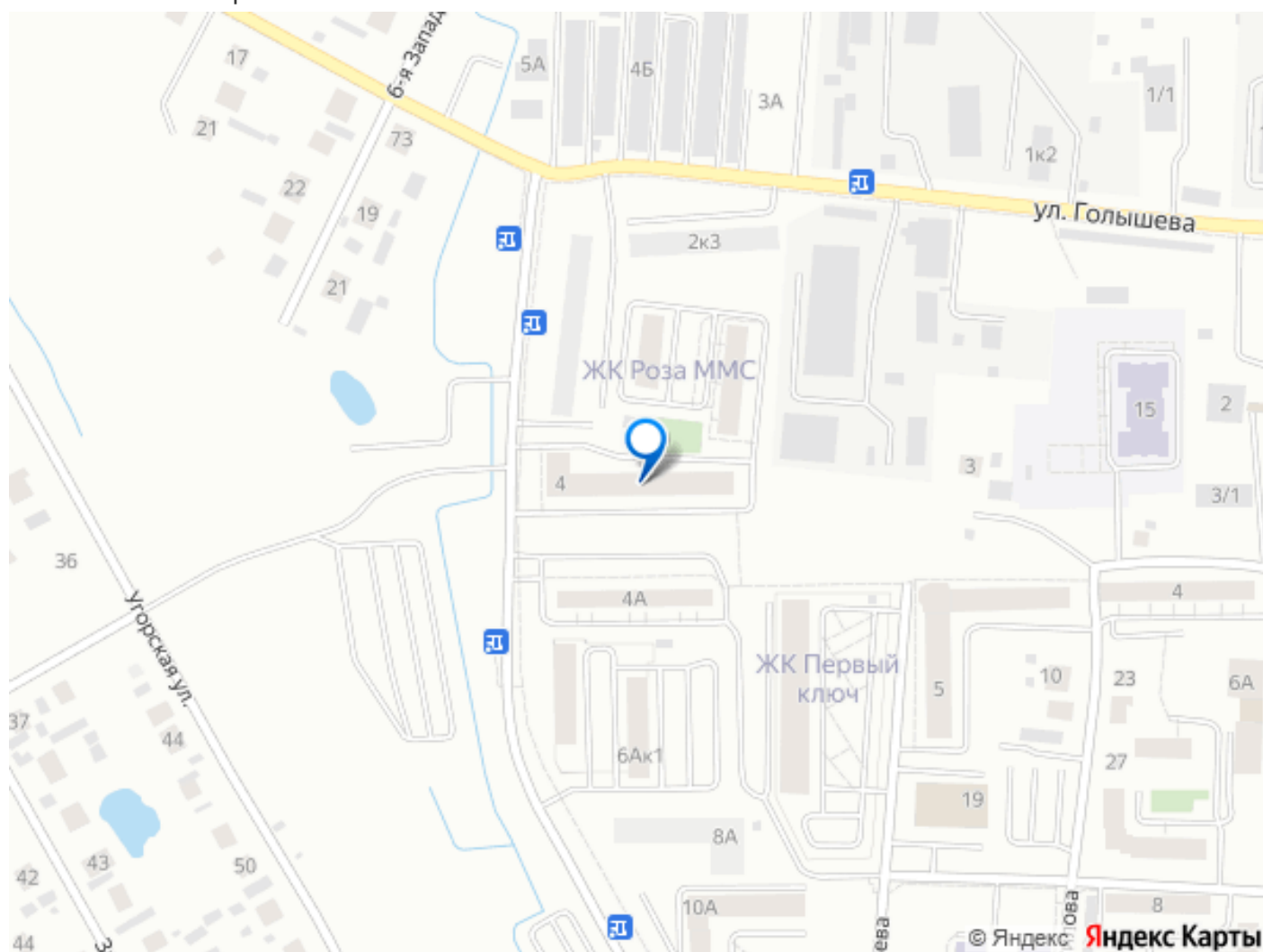
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 69287783 Продаётся замечательная 2-х комнатная квартира в мкр-не Мелиораторов. Общая площадь 43,9 м2. Гостиная - 16 м2, спальня - 11 м2. Кухня 8 м2 с кухонным гарнитуром, оборудованным необходимой бытовой техникой. Балкон застекленный, пластиковые окна. Санузел раздельный. В квартире выполнен хороший ремонт. Имеются: интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Дом кирпичный, 2014 года постройки. С парковочными местами проблем не возникает. ИНФРАСТРУКТУРА: Во дворе обустроена современная детская площадка с безопасным покрытием и спортивная площадка с тренажерами для взрослых. Для отдыха предусмотрены скамейки, беседки и пешеходные дорожки. Освещение дворовой территории обеспечивает светодиодное освещение. Расположение дома порадует вас развитой инфраструктурой: в шаговой доступности гимназия Аврора, школа 45 и детский сад 144. Рядом остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любой район города. Поможем в оформлении ипотеки по ставкам ниже, чем в банках (преференции до

0.7%).Гарантия юридической чистоты сделки  
от компании Звоните Записывайтесь на показ  
объекта прямо сейчас Рады будем ответить  
на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России