

Создано: 20.01.2026 в 15:55

Обновлено: 27.01.2026 в 00:00

## Тюменская область, Тюмень, улица

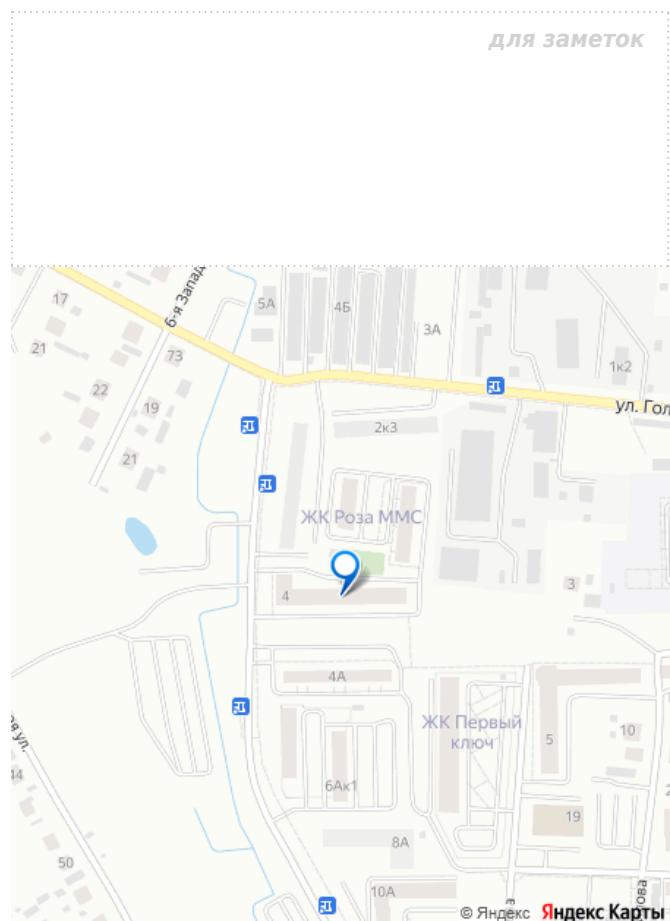
Голышева, 4

# 5 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 4

Улица

[улица Голышева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

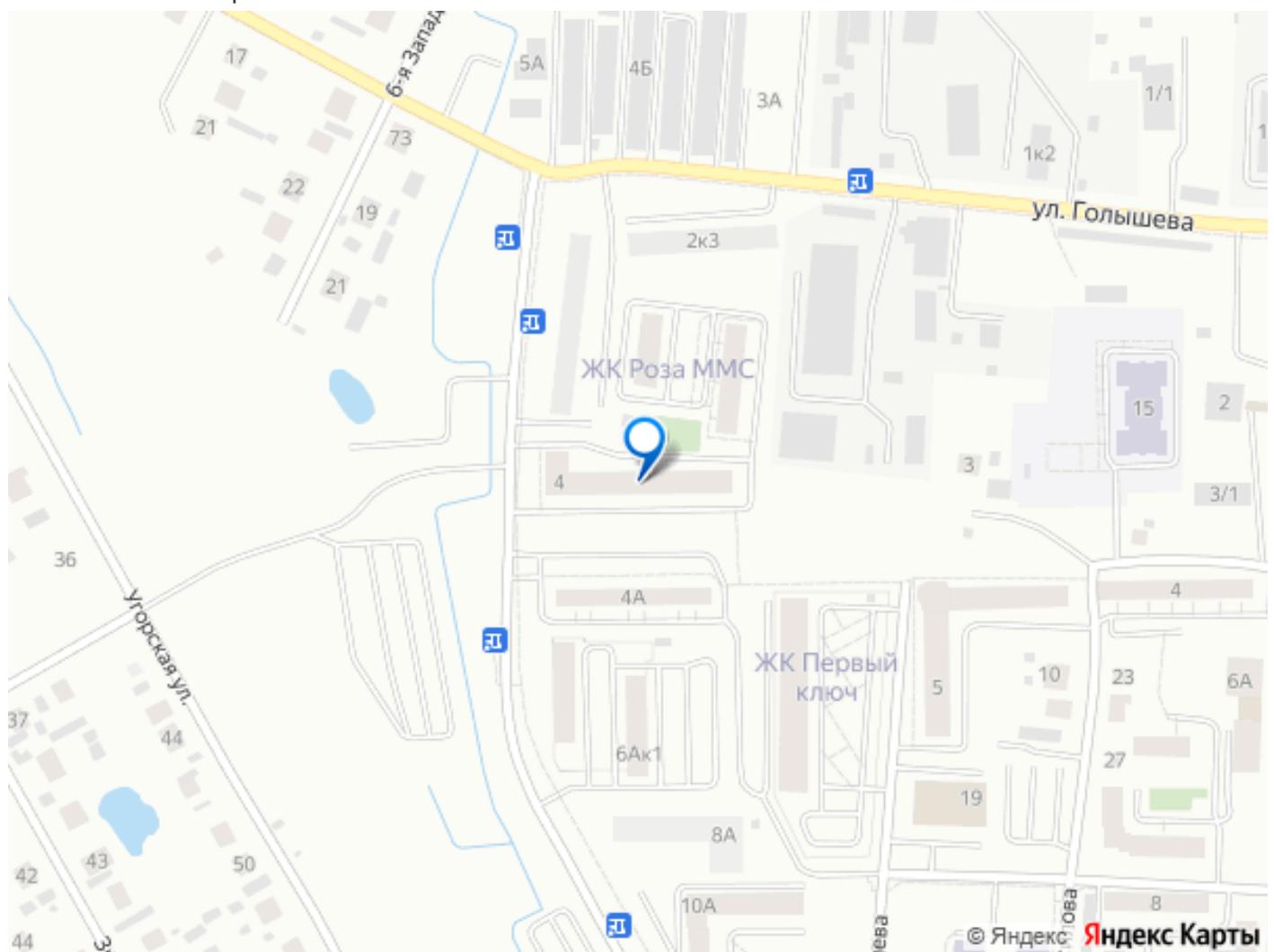
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 69287783 Продаётся замечательная 2-х комнатная квартира в мкр-не Мелиораторов. Общая площадь 43,9 м<sup>2</sup>. Гостиная - 16 м<sup>2</sup>, спальня - 11 м<sup>2</sup>. Кухня 8 м<sup>2</sup> с кухонным гарнитуром, оборудованным необходимой бытовой техникой. Балкон застекленный, пластиковые окна. Санузел раздельный. В квартире выполнен хороший ремонт. Имеются: интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Дом кирпичный, 2014 года постройки. С парковочными местами проблем не возникает.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Во дворе обустроена современная детская площадка с безопасным покрытием и спортивная площадка с тренажерами для взрослых. Для отдыха предусмотрены скамейки, беседки и пешеходные дорожки. Освещение дворовой территории обеспечивает светодиодное освещение. Расположение дома порадует вас развитой инфраструктурой: в шаговой доступности гимназия Аврора, школа 45 и детский сад 144. Рядом остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любой район города. Поможем в оформлении ипотеки по ставкам ниже, чем в банках (преференции до

0.7%). Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рады будем ответить на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России