

Создано: 17.09.2025 в 14:53

Обновлено: 07.12.2025 в 19:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9285019302>

Анастасия Богатова, Самолет Плюс

Тюмень

79827721531

Тюменская область, Тюмень, улица

Рационализаторов, 19

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рационализаторов, 19

Улица

[улица Рационализаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 116971118 Продаётся просторная 2-комнатная квартира в центральном районе Тюмени! Уютная квартира площадью 43 м² расположена на удобном 3 этаже 5-этажного дома. Балкон с видом во двор — тихо, зелено и комфортно. Центральный район — всё необходимое для жизни рядом: • Детский сад 133 буквально в нескольких шагах, • рядом автобусная остановка • магазины, аптеки и спортивная школа 1 в пешей доступности, • отличная транспортная развязка, чтобы быстро добраться в любую точку города. Статус квартиры: • свободная продажа, • нет обременений и долгов, • отличное состояние — косметический ремонт сделан, можно заехать и жить без дополнительных вложений! Почему именно эта квартира? • Идеальное расположение для семьи — всё под рукой. • Отличный вариант для инвестиций — сдача в аренду в центральном районе всегда востребована. • Уютная планировка и светлые комнаты создают ощущение простора и домашнего тепла. Звоните прямо сейчас и договоримся о просмотре! Такая квартира долго ждать не будет.



