

Татьяна Валериевна Балина, Этажи  
Тюмень

79827725281

Создано: 19.12.2025 в 08:37

Обновлено: 21.12.2025 в 10:17

Тюменская область, Тюмень, Рижская  
улица, 78

3 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Рижская улица, 78

Улица

[улица Рижская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

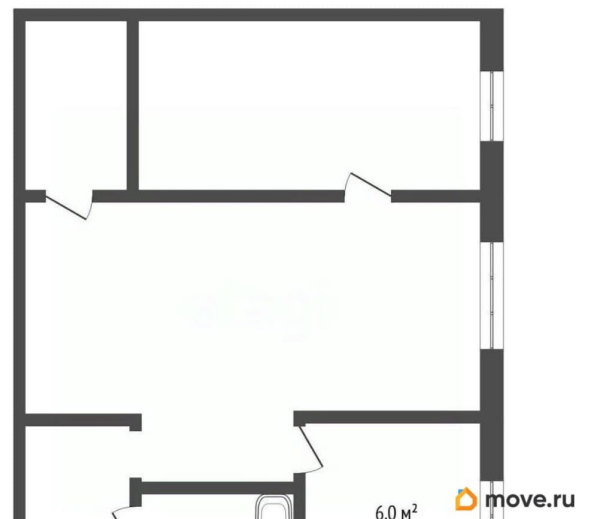
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

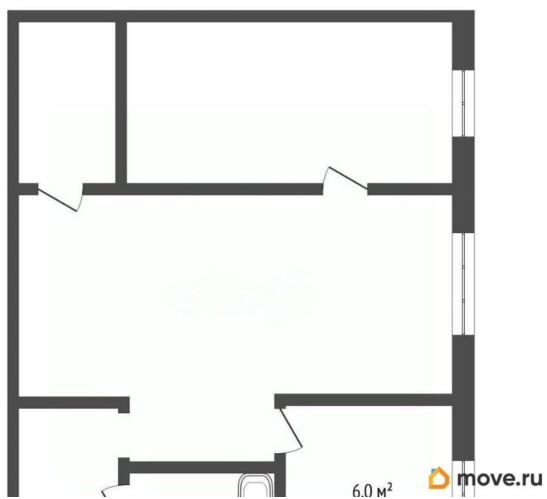
для заметок

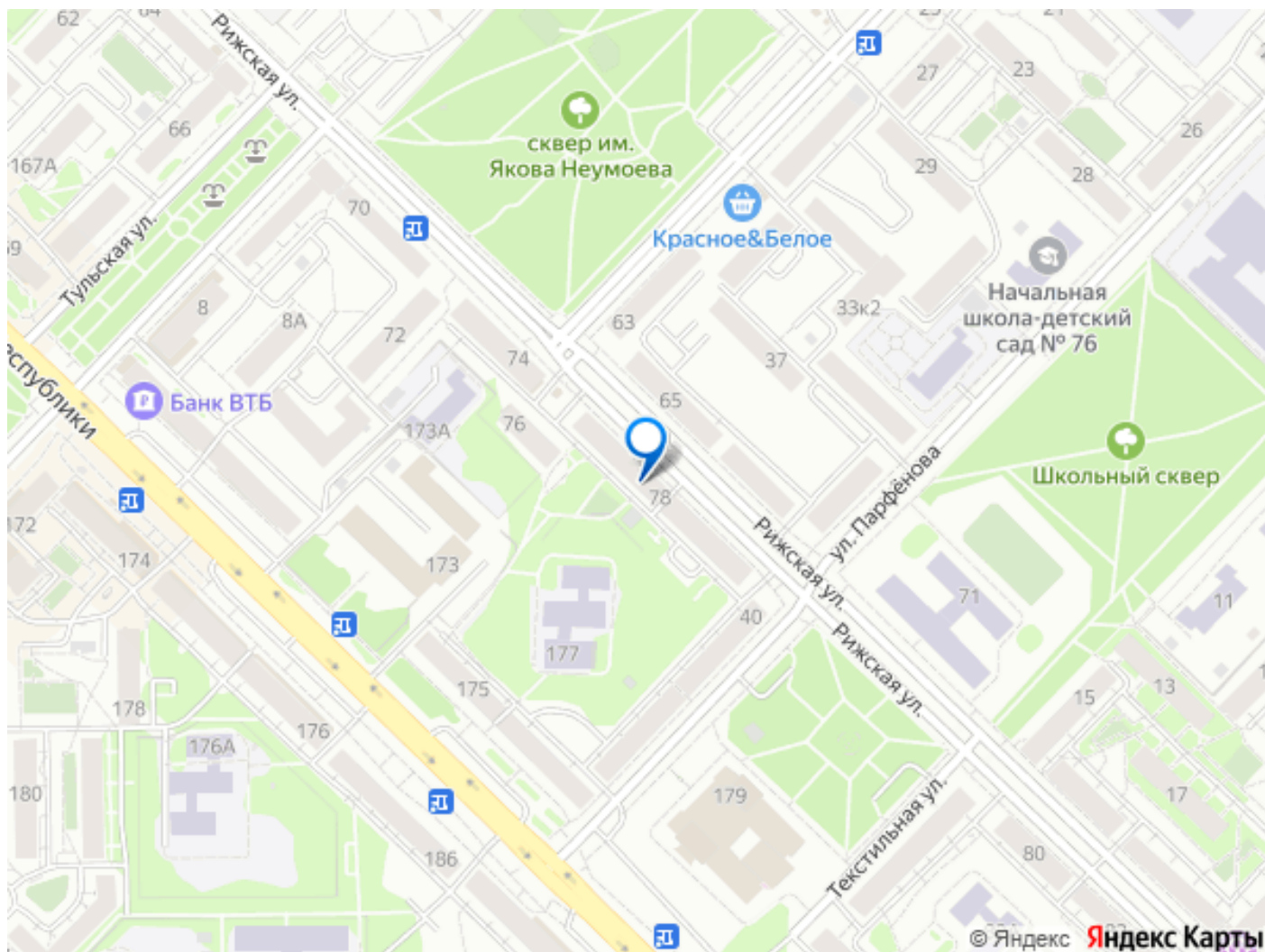


возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в центральной части города на втором этаже кирпичного дома. Объект отличается выгодным расположением: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы, а также вся необходимая инфраструктура — банки, поликлиники, детский сад, школа и колледж. Район насыщен социальными объектами, включая выставочный зал и техникум, что обеспечивает высокий спрос на аренду и стабильность стоимости недвижимости. Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к проживанию: выполнен ремонт. Планировка практичная: две комнаты, совмещенный санузел. Отсутствие балкона компенсируется хорошей теплоизоляцией и светлыми помещениями. В что на фото остается. Данный объект является оптимальным решением для собственного комфортного проживания или для стабильных инвестиций в виде сдачи в аренду благодаря престижной и транспортно-доступной локации. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 153790 Номер в базе: 10661793





Move.ru - вся недвижимость России