

Создано: 16.12.2025 в 13:57

Обновлено: 21.12.2025 в 10:59

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 192

**3 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 192

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

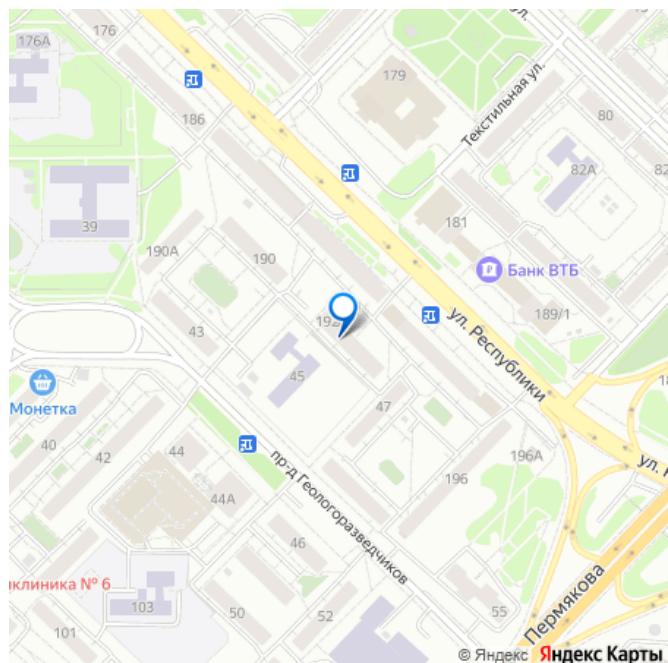
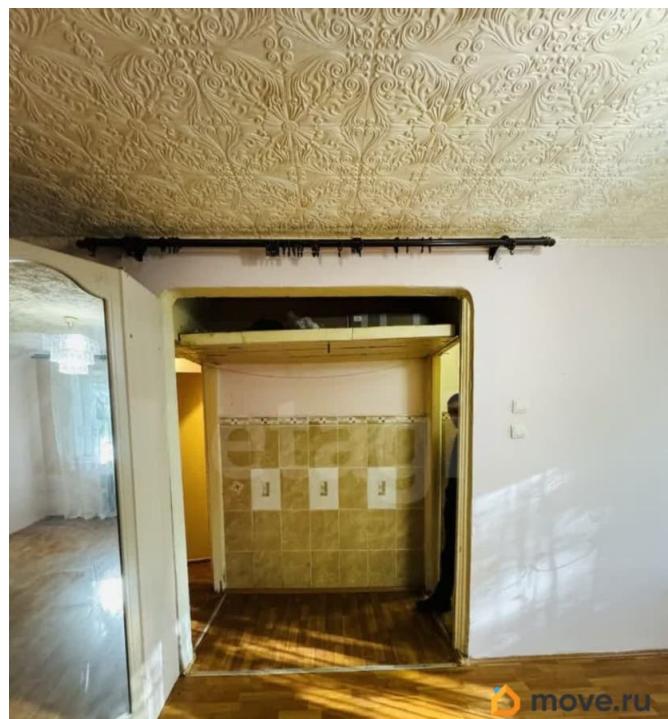
<https://tyumen.move.ru/objects/9287546742>

Евгений Павлович Лобанов, Этажи

Тюмень

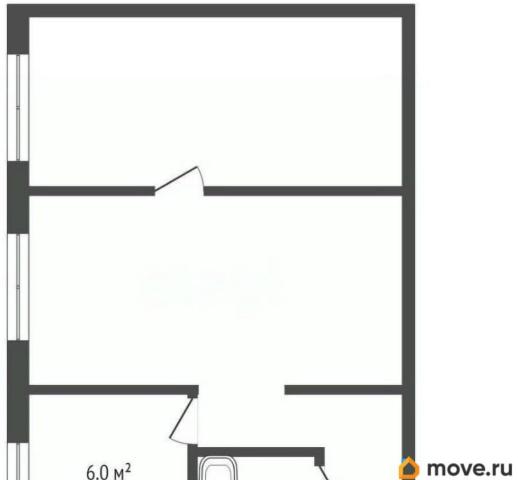
**79827718986**

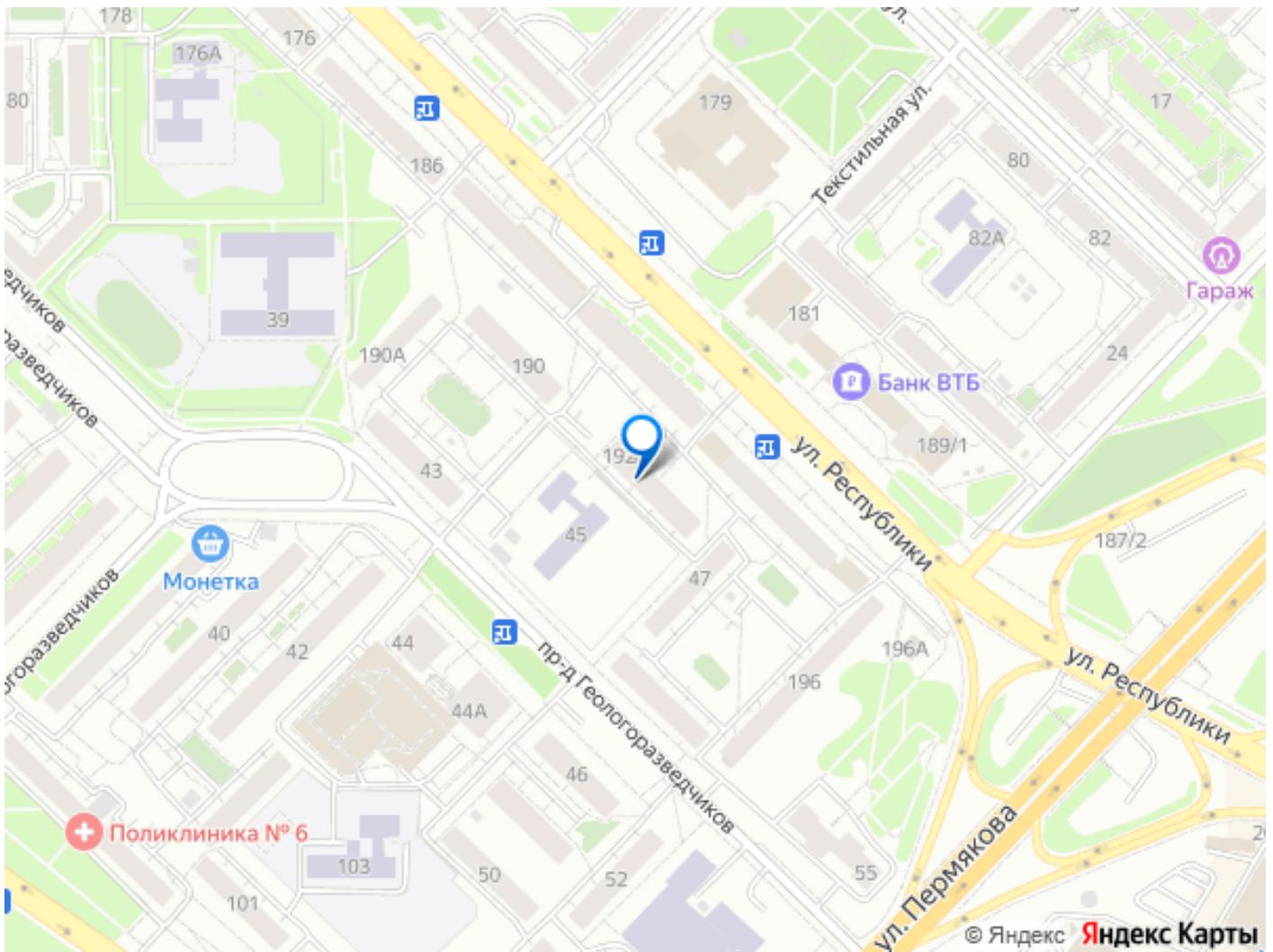
для заметок



## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира на первом этаже в спокойном, хорошо обустроенным районе. Главные преимущества — это удачное расположение и тихая, безопасная среда. Окна выходят в ухоженный зеленый двор, непосредственно рядом расположен детский сад, а школа и гимназия находятся в шаговой доступности. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: вблизи находятся поликлиника, стоматология, отделения банков, парикмахерские, торговые центры и магазины повседневного спроса, включая «Магнит». Транспортная доступность высокая — на улице Республики есть остановка с прямыми маршрутами во все районы города. Дом характеризуется как теплый, с всего тремя квартирами на площадке, что обеспечивает минимальное количество соседей и отсутствие суеты. Для автомобилистов во дворе организована свободная парковка, где всегда можно найти место. Квартира продается без долгов и обременений, с чистой юридической историей, что позволяет провести сделку быстро и безопасно. Объект требует ремонта, предоставляя новому владельцу возможность самостоятельно спланировать и реализовать интерьер по собственному вкусу без переплаты за готовую отделку. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 117780 Номер в базе: 2460959





Move.ru - вся недвижимость России