

🕒 Создано: 06.01.2026 в 13:24

Обновлено: 29.01.2026 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 97**

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 97

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

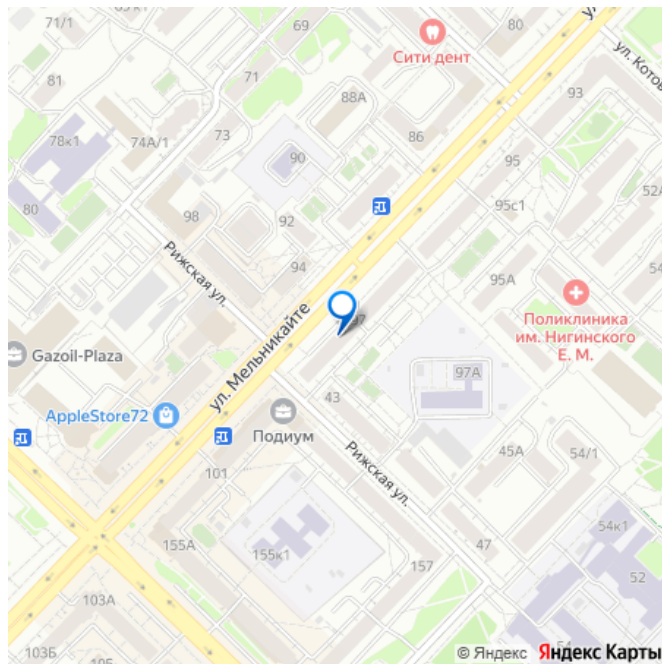
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287865965>

**Дмитрий Юрьевич Колтынюк, Этажи
Тюмень**

79199228979

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

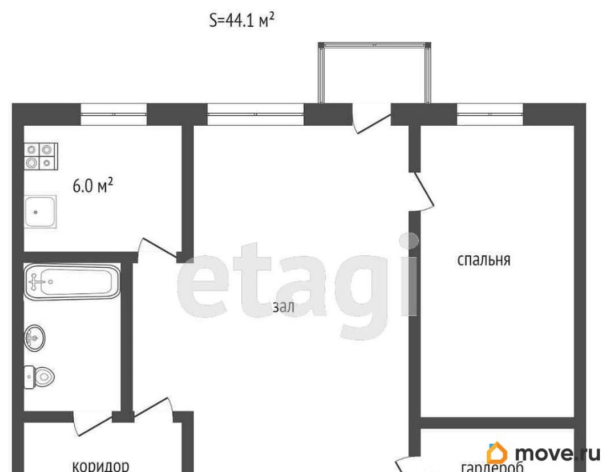
Покупка в ипотеку

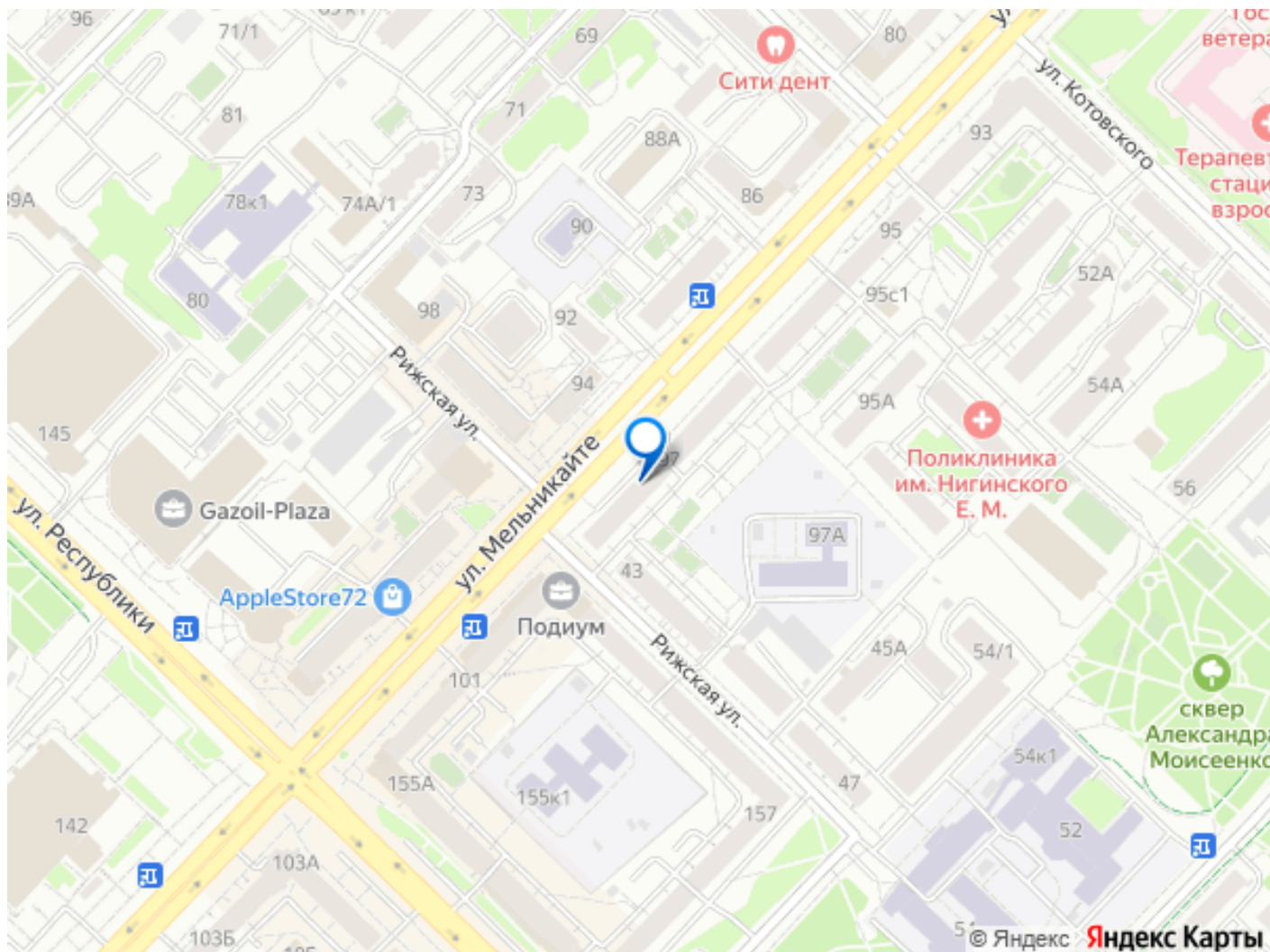
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уважаемые покупатели!!! Продается квартиру в самом центре города на пересечении Республики и Мельникайте, с видом на главные улицы Тюмени. Есть уютная спальня, отдельная гардеробная. В кухне установлена эргономичная кухонная мебель. В прихожей предусмотрено место для верхней одежды и хранения габаритных вещей (для чемоданов например). Вся электрика новая, разведена качественно с учетом современных требований к квартире. На потолке установлен натяжной потолок. Окна с тройным стеклопакетом. Входная дверь надежная, с шумоизоляцией. Крыша и электрика в доме поменяна (плановый кап.ремонт). Рядом медакадемия, нефтегазовый университет, поликлиники, детский сад во дворе, магазины. Остановки общественного транспорта под окном в любую точку города. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 183635 Номер в базе: 1204353





Move.ru - вся недвижимость России