

Создано: 06.10.2025 в 13:05

Обновлено: 12.12.2025 в 10:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9285511100>

Светлана Кирилловна Корнилова,

Этажи Тюмень

79129217630

Тюменская область, Тюмень, улица

Самарцева, 34

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 34

Улица

[улица Самарцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

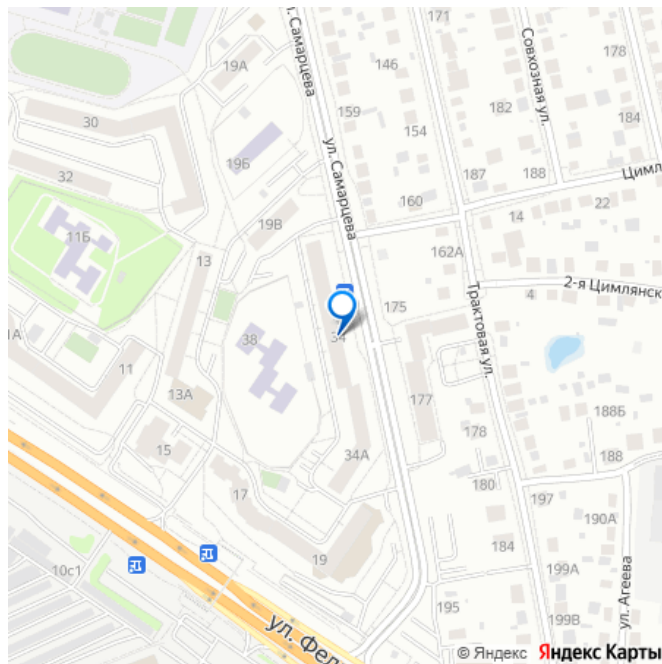
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

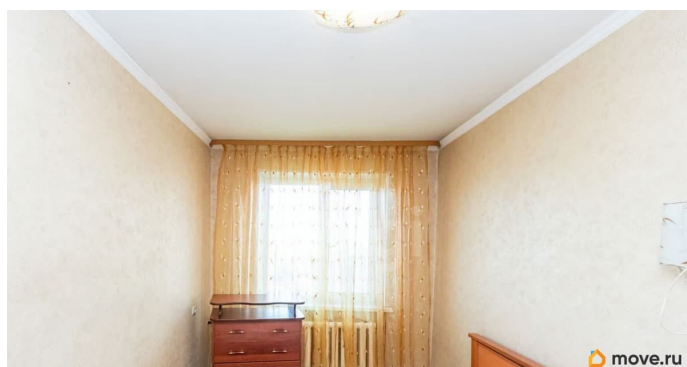
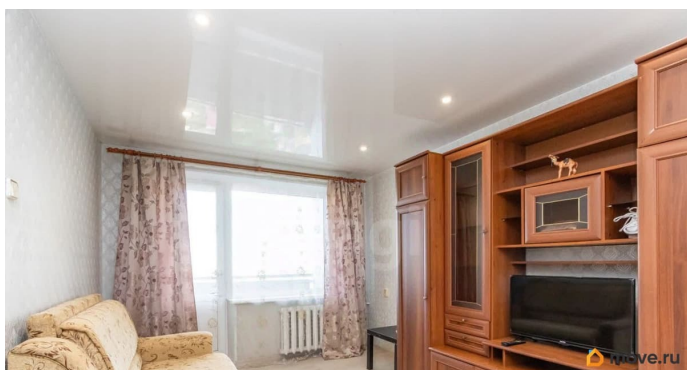
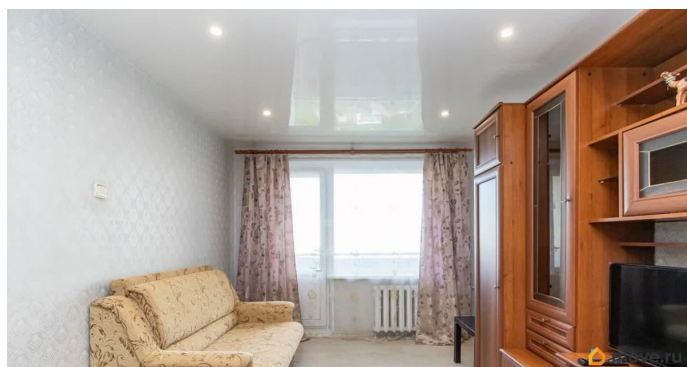
да

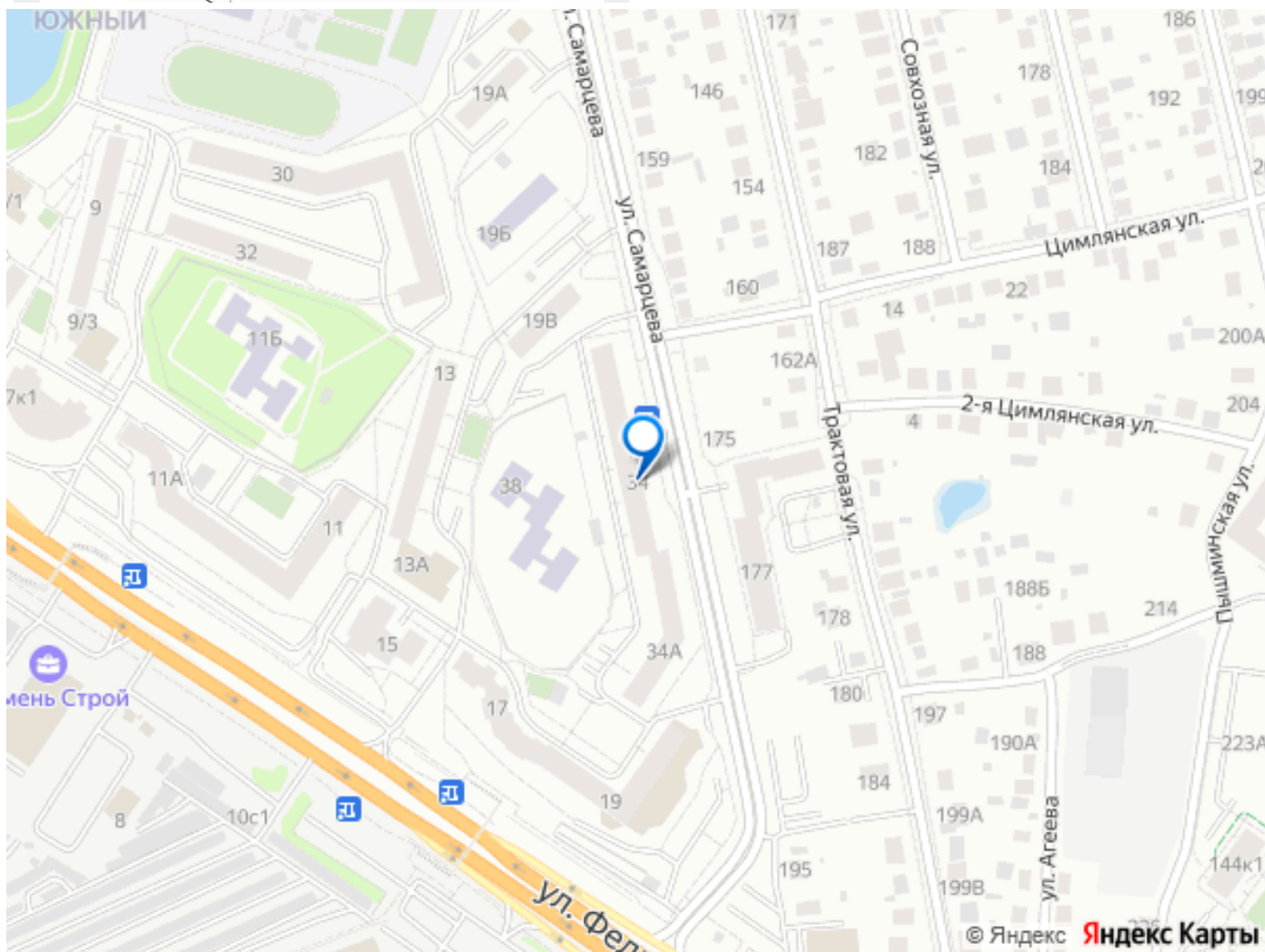
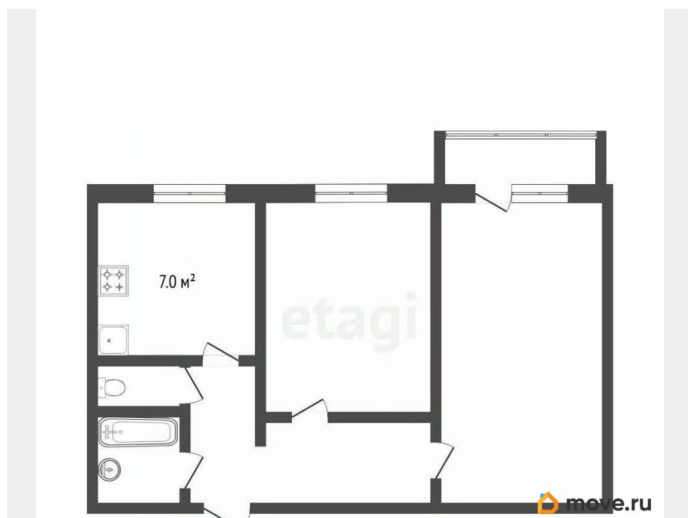
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с качественным косметическим ремонтом в благоустроенном жилом доме. Объект полностью готов к заселению — проведена замена инженерных коммуникаций, включая трубы и стояки, что гарантирует бесппроблемную эксплуатацию на годы вперед. Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт как для семьи, так и для сдачи в аренду. Дом расположен в развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад 78 и школа 69, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Придомовая территория благоустроена — оборудована детская площадка и парковочные зоны. В пешей доступности расположены магазины повседневного спроса, аптеки, салоны красоты, ателье и зона отдыха у Южного пруда. Транспортная доступность на высоком уровне — автобусная остановка находится непосредственно у дома, что обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города. Объект представляет собой удачное сочетание удобного расположения, качественного ремонта и надежных коммуникаций, что делает его выгодным вложением как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. ду. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код

пользователя: 162778 Номер в базе: 8996819





Move.ru - вся недвижимость России