

🕒 Создано: 23.11.2025 в 17:41

Обновлено: 13.12.2025 в 19:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833563>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 196**

5 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 196

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

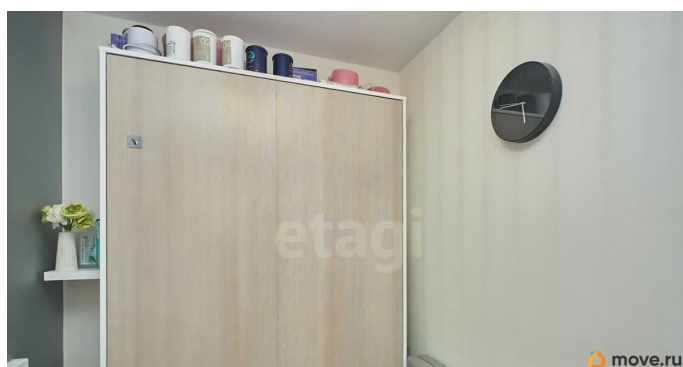
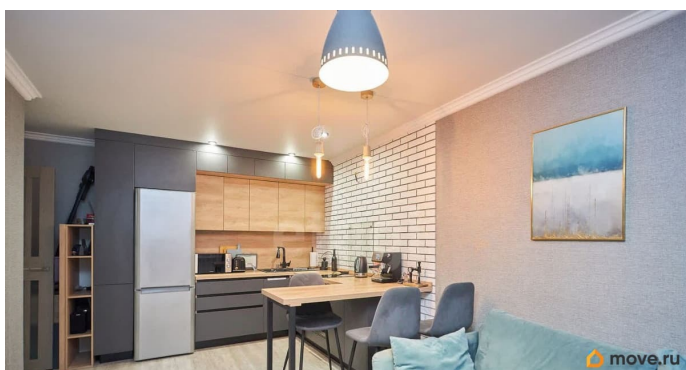
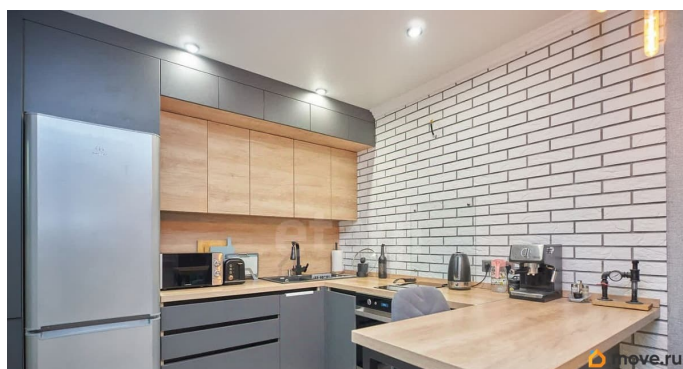
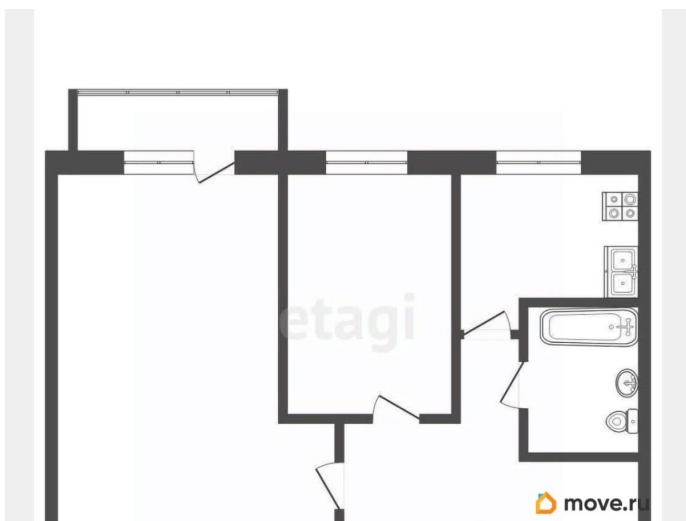
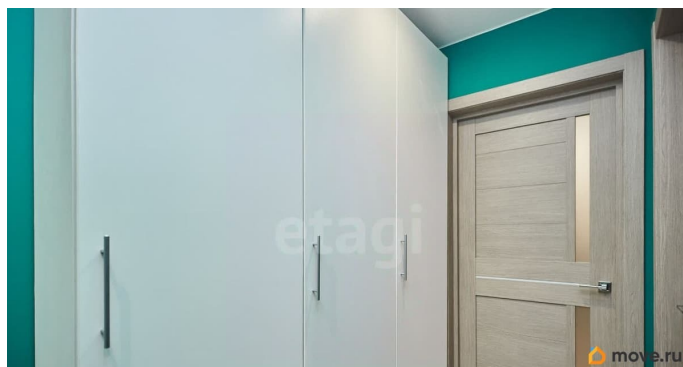
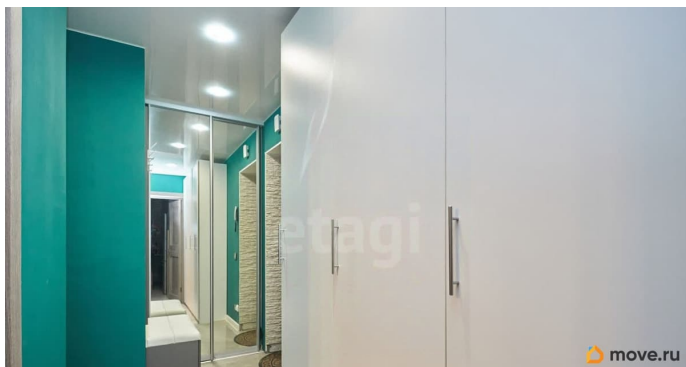
для заметок

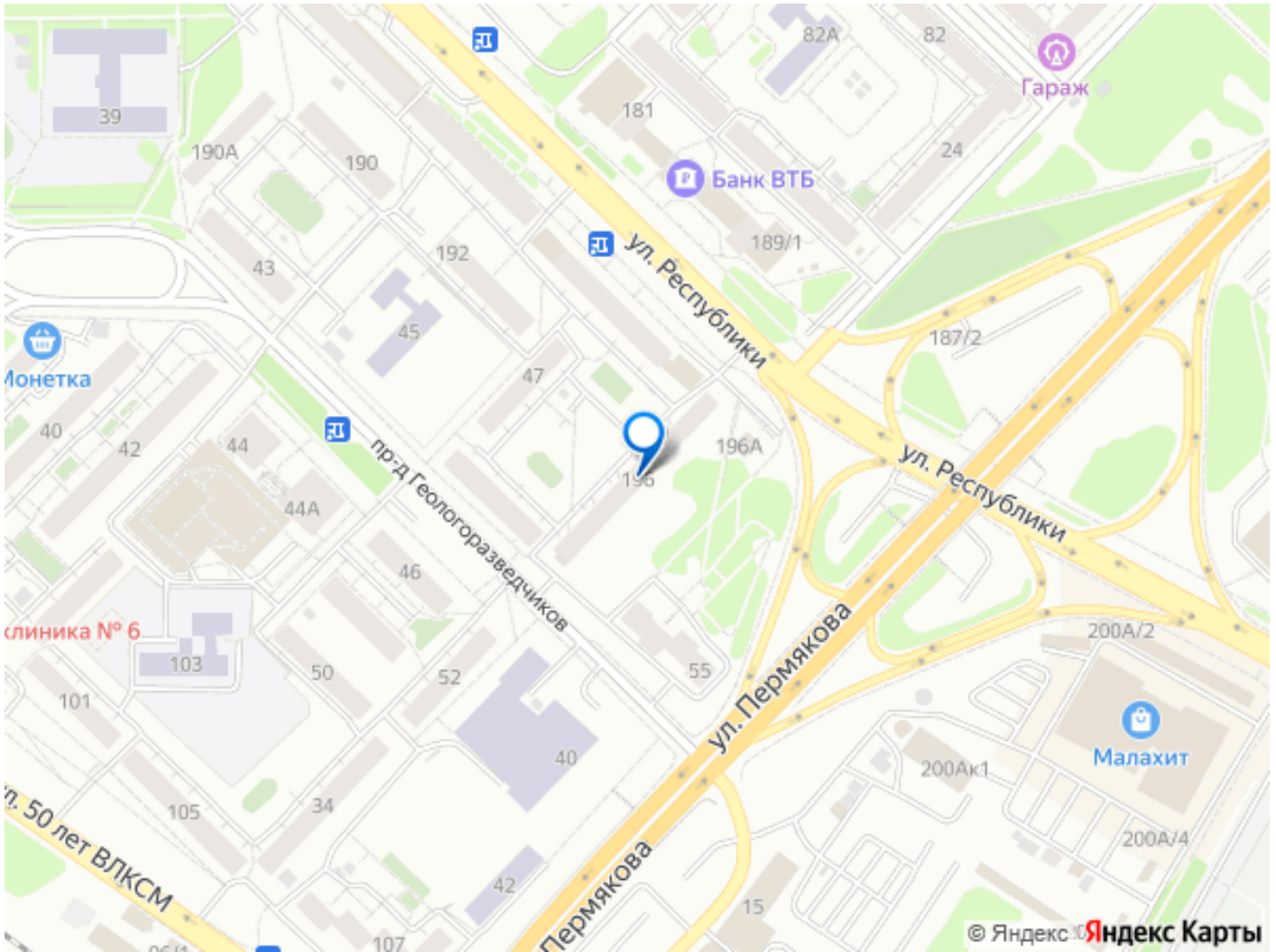


Описание

Уважаемые покупатели! Не упустите шанс приобрести стильную 2комнатную квартиру в кирпичном доме — звоните, чтобы договориться о показе. Продается уютная и стильная квартира с качественным ремонтом в самом сердце города! Эта жемчужина недвижимости создана с любовью и вниманием к деталям, ведь ремонт выполнялся для себя. Все работы сделаны на высшем уровне: стены идеально выровнены, полы уложены с использованием стяжки, а кухня перенесена в гостиную, создавая просторное и светлое пространство, которое смело можно назвать 2+. Кухонный гарнитур выполнен на заказ и оснащен качественной фурнитурой. В подарок новым владельцам остаются современный холодильник и индукционная варочная поверхность. По всей квартире уложен ламинат, а в коридоре керамогранит с подогревом, что создаст комфорт в любое время года. Стены в комнатах оформлены стильными обоями, а потолки украшены натяжными конструкциями, что придает квартире современный вид. В санузле вас ждет керамогранит, а также скрытый люк с нажимным механизмом для счетчиков и вентилях. Установленная система защиты от протечек обеспечит вам спокойствие и безопасность. В небольшой комнате предусмотрена откидная кровать, которая позволит сэкономить пространство в течение дня она также остается новым владельцам в качестве подарка. Удобная система хранения в коридоре также останется для вашего удобства. Транспортная развязка в этом районе просто отличная, что позволит вам без труда добраться до любого уголка города. В шаговой доступности находятся

гимназия, детский сад и магазины все, что нужно для комфортной жизни. Документы в полном порядке, никаких обременений, материнский капитал не использовался. - Звоните или пишите — организуем личный показ в удобное для вас время, поможем с ипотекой и подготовим все документы! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 54173 Номер в базе: 3816248





Move.ru - вся недвижимость России