

Создано: 09.01.2026 в 12:45

Обновлено: 01.02.2026 в 14:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9287879667>

**Наталья Геннадьевна Львова, Этажи
Тюмень**

79829329255

**Тюменская область, Тюмень,
Севастопольская улица, 25**

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Севастопольская улица, 25

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

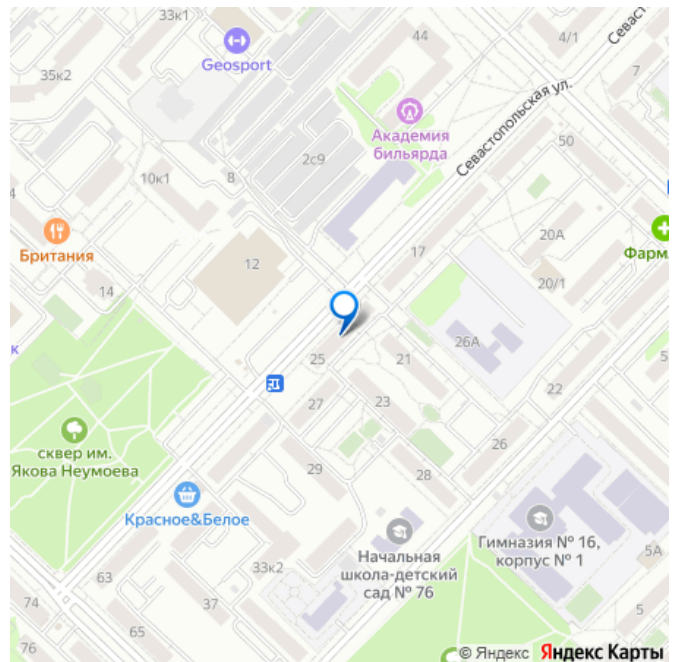
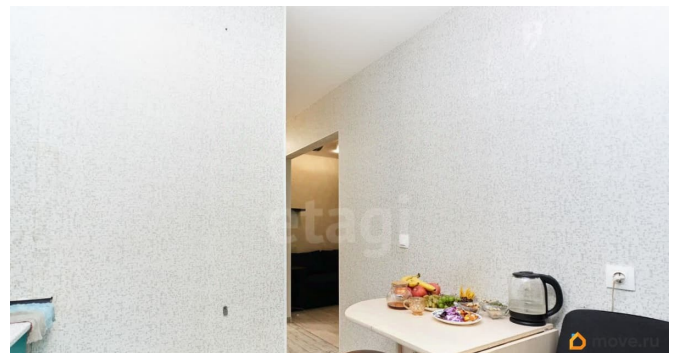
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

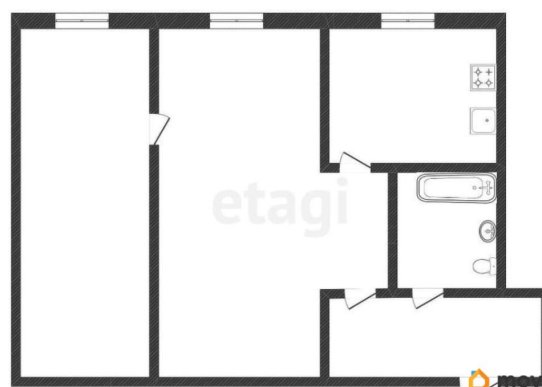
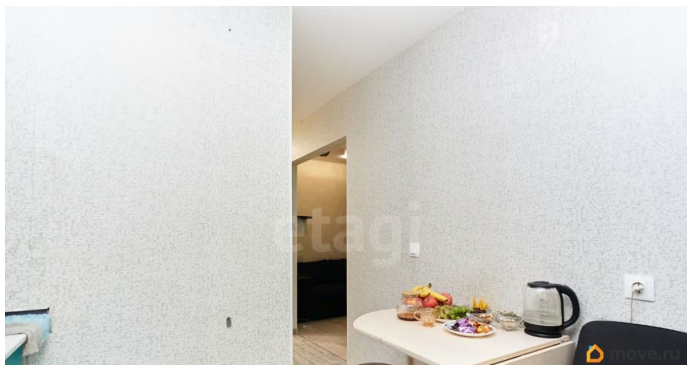
да

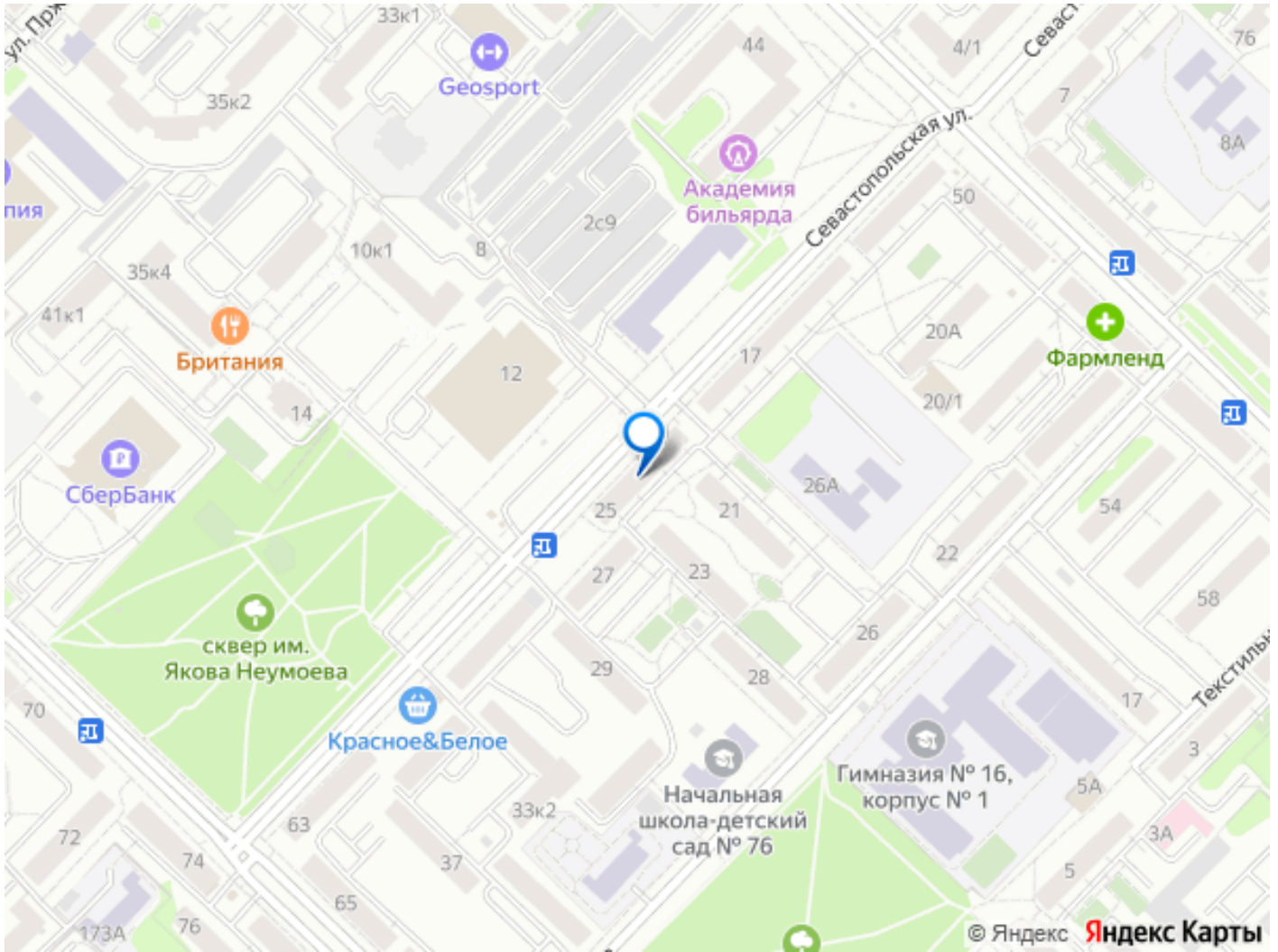
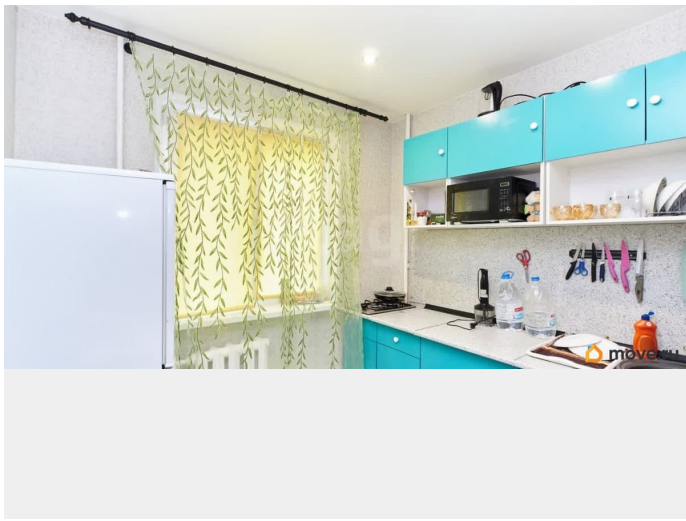
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира на первом этаже в современном теплом доме предлагает рациональную планировку, обеспечивающую комфортное размещение мебели и функциональное зонирование пространства. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, готовый для проживания. Квадратная кухня, изолированные светлые комнаты правильной геометрии и уютная прихожая формируют гармоничное жилое пространство. Несмотря на расположение на первом этаже, в квартире поддерживается комфортный температурный режим в течение всего года благодаря эффективной системе отопления и качественным строительным материалам. Из окон открывается вид на ухоженный двор с детской игровой площадкой и организованной парковкой. Жилой комплекс характеризуется спокойной семейной атмосферой, подъезд содержится в идеальной чистоте. Инфраструктура развита: в непосредственной близости расположен детский сад, магазины повседневного спроса и аптеки. В пятидесяти метрах от дома начинается территория большого благоустроенного парка «Школьный» с зонами для отдыха и прогулок. Объект отличается превосходной транспортной доступностью — основные магистрали и остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой точки города. Данный объект представляет собой

практичное и выгодное решение для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187784 Номер в базе: 9804098





Move.ru - вся недвижимость России