

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 09.02.2026 в 22:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9289205928>

Сергей Горбиков, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92**

**9 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

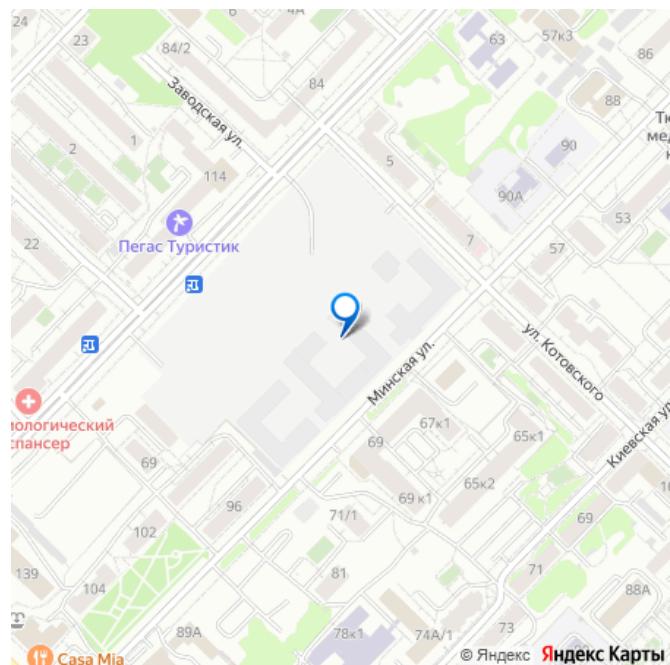
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

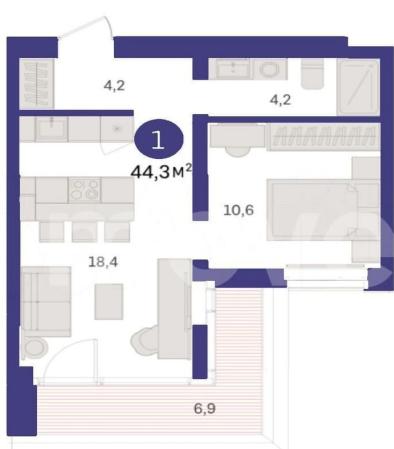
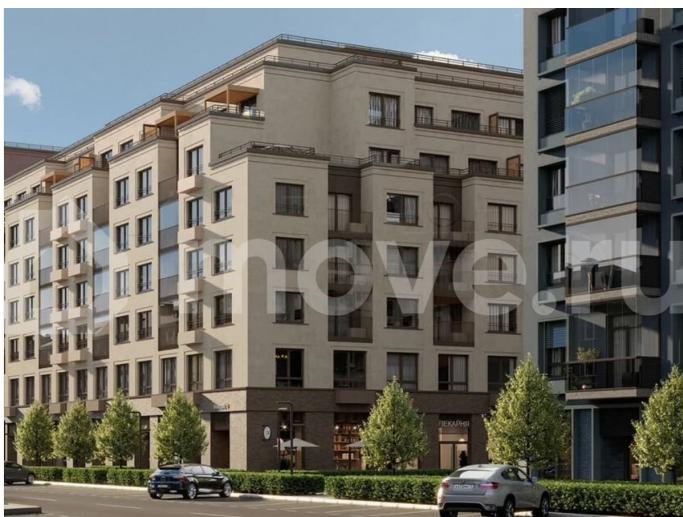
Сдача дома дома 4 квартал 2026 года

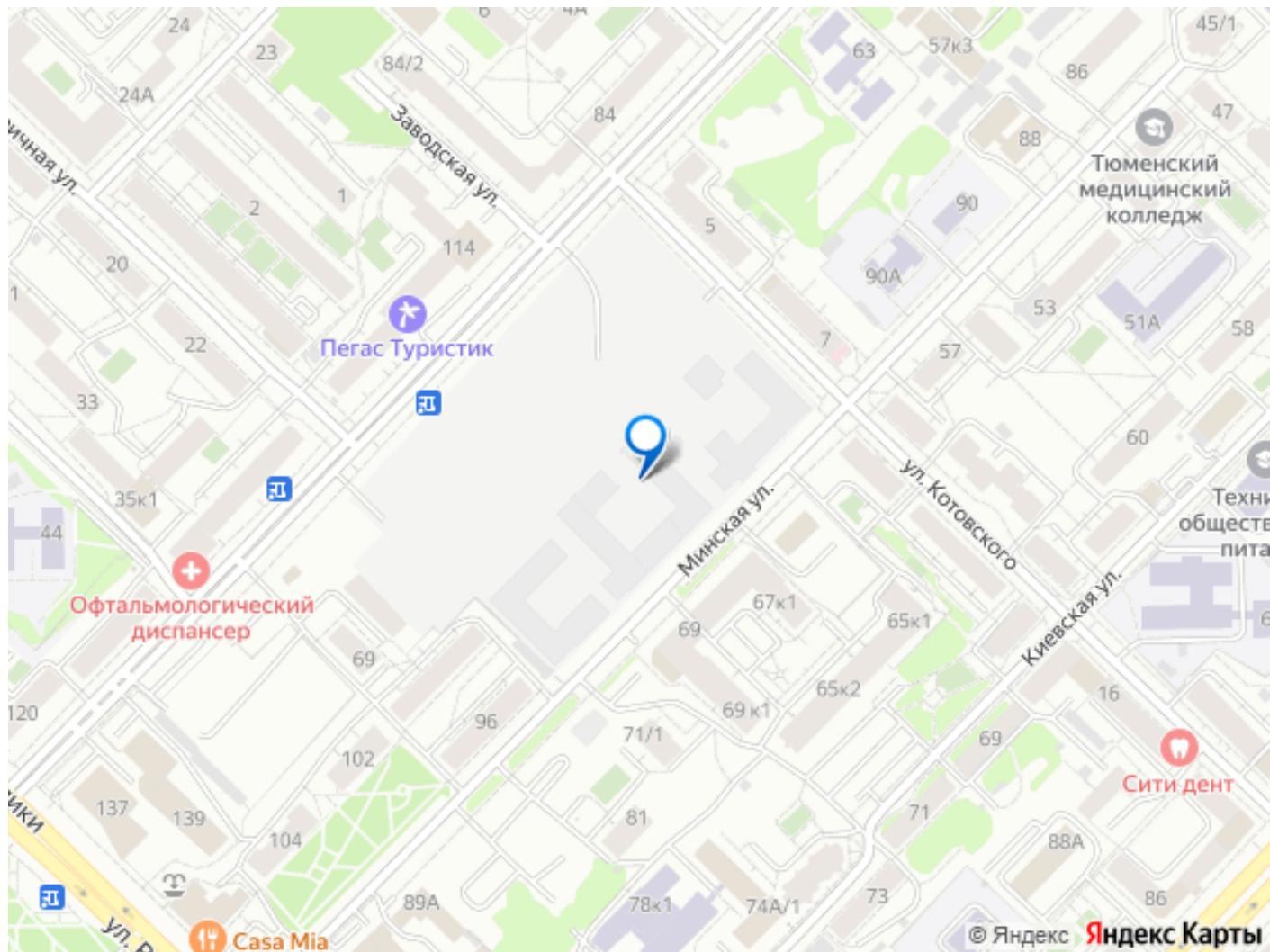
Варианты расчета: — 100% оплата  
наличными или банковским переводом —  
семейная ипотека — IT-ипотека — рассрочка

— обмен Преимущества квартиры: —  
панорамное остекление — предчистовая  
отделка — просторная лоджия 6,9 кв.м.  
ВОЗМОЖНО ПОКУПКА С КЛАДОВКОЙ И  
ПАРКИНГОМ Добро пожаловать в кварталы  
«На Минской», расположенные в самом  
сердце города, между улицами Республики,  
Котовского, Холодильной и Минской. Здесь  
вас ждет все, что необходимо для  
комфортной жизни: школы, детские сады,  
поликлиники для семей с детьми, а также  
университеты и культурные учреждения для  
студентов. Торговые центры, офисы  
нефтегазовых компаний и многое другое  
создают уникальную атмосферу для жизни и  
работы. Природа и транспорт в шаговой  
доступности В нескольких минутах пешком  
находятся скверы и прогулочный бульвар, а  
развитая сеть общественного транспорта  
обеспечит быстрый доступ ко всем уголкам  
города, даже без автомобиля. Исторический  
контекст и современное развитие Кварталы  
«На Минской» имеют богатую историю,  
начиная с XVII века, когда здесь находилась  
деревня Букина. С тех пор район претерпел  
множество изменений, а в 2024 году  
компания Брусника начала строительство  
нового жилого комплекса, который будет  
сдан в эксплуатацию в 2026 году. Уникальная  
архитектура и современный комфорт ?  
Проект включает четыре незамкнутых  
квартала и несколько башен, создающих  
уютное и разнообразное пространство. Здесь  
появятся событийная площадь, пешеходная  
аллея с кафе и ресторанами, а также  
образовательные учреждения, такие как  
танцевальная школа, библиотека и детский  
сад. Инфраструктура, ориентированная на  
жителей Коммерческие помещения не будут  
продаваться, что гарантирует наличие  
только востребованной жителями

инфраструктуры. Большая часть ритейла будет расположена на улице Холодильной. Приватность и уют Дворы, поднятые на уровень второго этажа в стиле японского минимализма, будут включать лаунжи с мягкой уличной мебелью и миниатюрные пруды. Это идеальное место для отдыха в центре мегаполиса. Современные решения для комфортной жизни Проект предлагает двухуровневый паркинг, скрывающий мусорокамеры и трансформаторную подстанцию от посторонних глаз. Дворы с детскими площадками, сенсорными садами и зонами воркаута созданы для спокойного отдыха и общения с природой. Просторные квартиры с уникальным дизайном ? Каждая квартира спроектирована с учетом современных потребностей: от просторных лобби до особенных квартир с террасами и выходом на кровлю. Гардеробные и функциональные зоны в спальнях обеспечат удобство и комфорт. Управление и обслуживание на высшем уровне Компания Брусника гарантирует надежное управление и обслуживание всех объектов.

Высококвалифицированные специалисты следят за состоянием инженерных систем и предлагают услуги по ремонту, страхованию и другим важным аспектам. Готовый к ремонту «чистый лист» Квартиры с предчистовой отделкой предоставляют возможность реализовать любые дизайнерские идеи. Все основные работы уже выполнены — вам остается лишь добавить личные штрихи. Добро пожаловать в новое пространство для жизни! Кварталы «На Минской» — это не просто жилье, это стиль жизни, где комфорт, природа и современность соединяются в гармоничное целое. Не упустите возможность стать частью этого уникального проекта!





Move.ru - вся недвижимость России