

Создано: 04.12.2025 в 09:03

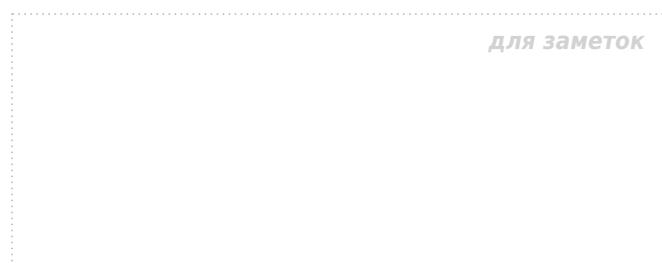
Обновлено: 12.12.2025 в 09:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9287127728>

Владимир Россомахин, Центр

Недвижимости

79829413976



Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 57А

4 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 57А

Улица

[улица Холодильная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

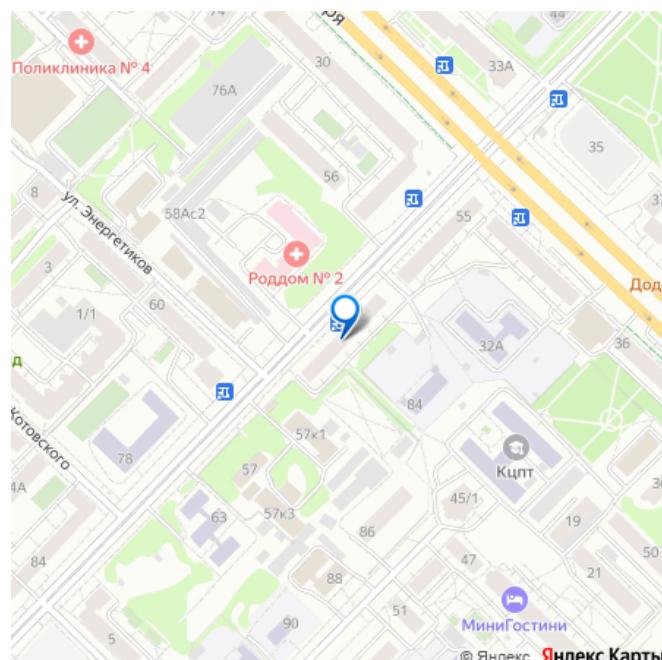
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная квартира в одном из самых востребованных районов города.

Объект отличается исключительной транспортной доступностью: остановка общественного транспорта расположена непосредственно у дома, что обеспечивает быстрое сообщение с любой точкой города.

Квартира находится в кирпичном доме, во дворе оборудованы шлагбаум и система видеонаблюдения, гарантирующие приватность и безопасность. Планировка практичная и продуманная: две комнаты изолированные, что обеспечивает

комфортное проживание для семьи. Гостиная с балконом выходит во двор, где расположены два детских сада, обеспечивая

тишину и спокойствие. Спальня ориентирована на улицу с панорамным видом на городскую жизнь. Инфраструктура района является одной из сильнейших в городе: в

пешей доступности находятся три детских сада, три общеобразовательные школы, ТИУ, Медицинская академия, Драмтеатр, площадь

Памяти, торговые центры «Магеллан»,

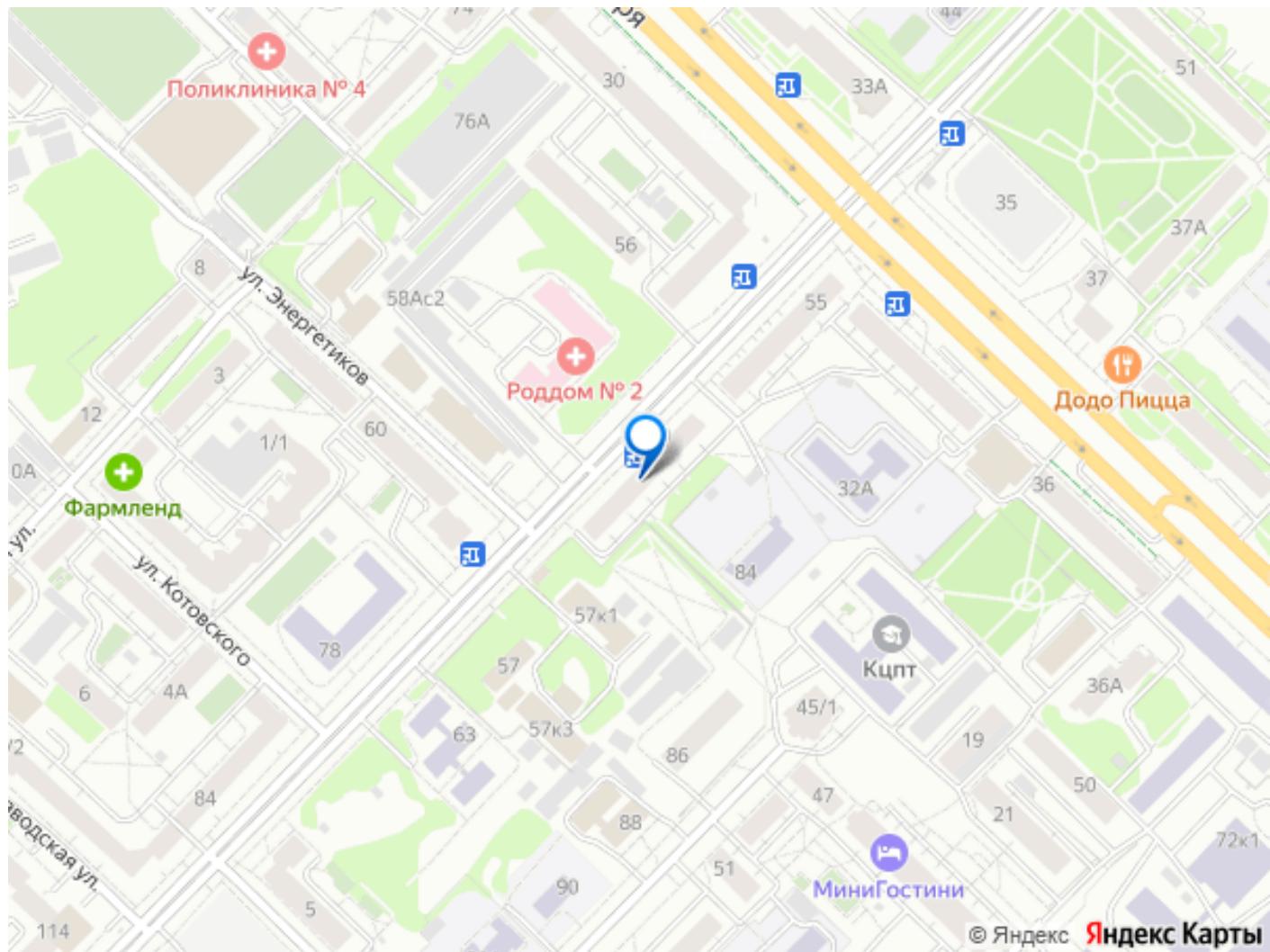
«Гудвин», «Эльдорадо», а также

многочисленные кафе, скверы, включая

Сквер гимназистов, и спортивные объекты — игровые площадки и спорткомплекс

«Кижеватовец». Лот 1160387





Move.ru - вся недвижимость России