

Создано: 11.12.2025 в 11:13

Обновлено: 15.12.2025 в 20:12

<https://tyumen.move.ru/objects/9287350762>

**(Наройчик) Татьяна Викторовна**

**Пашкевич, Этажи Тюмень**

**79829630958**

**Тюменская область, Тюмень, Северная  
улица, 35**

**4 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Северная улица, 35

Улица

[улица Северная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

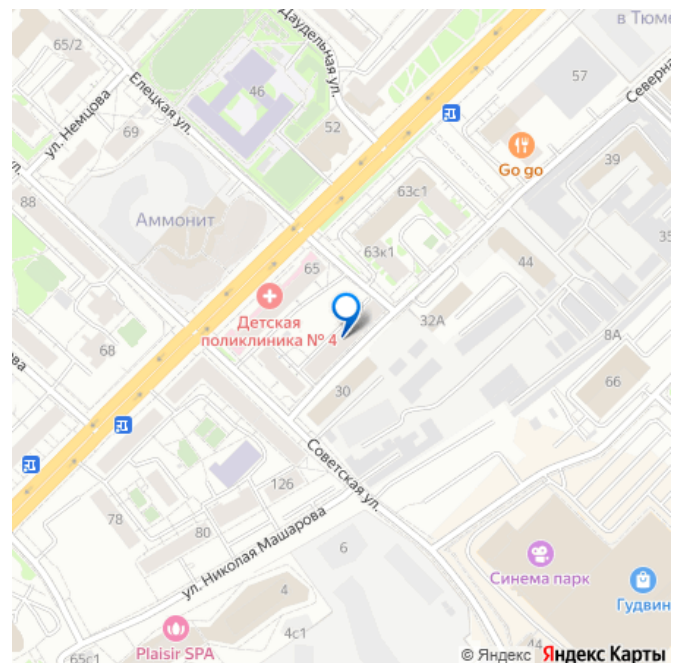
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

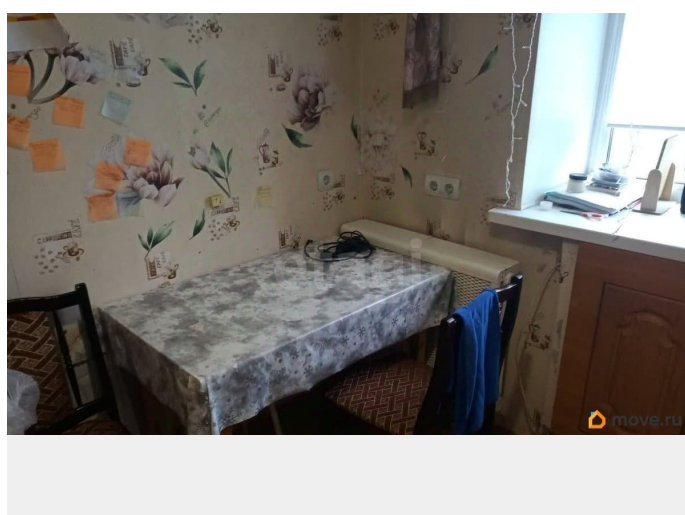
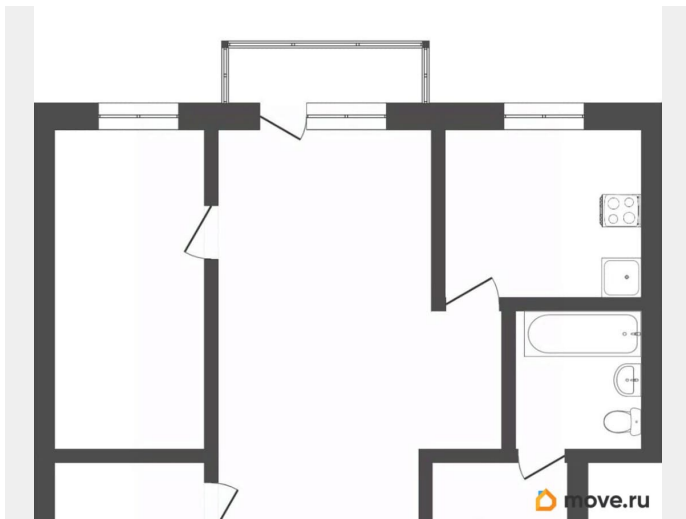
## Описание

для заметок

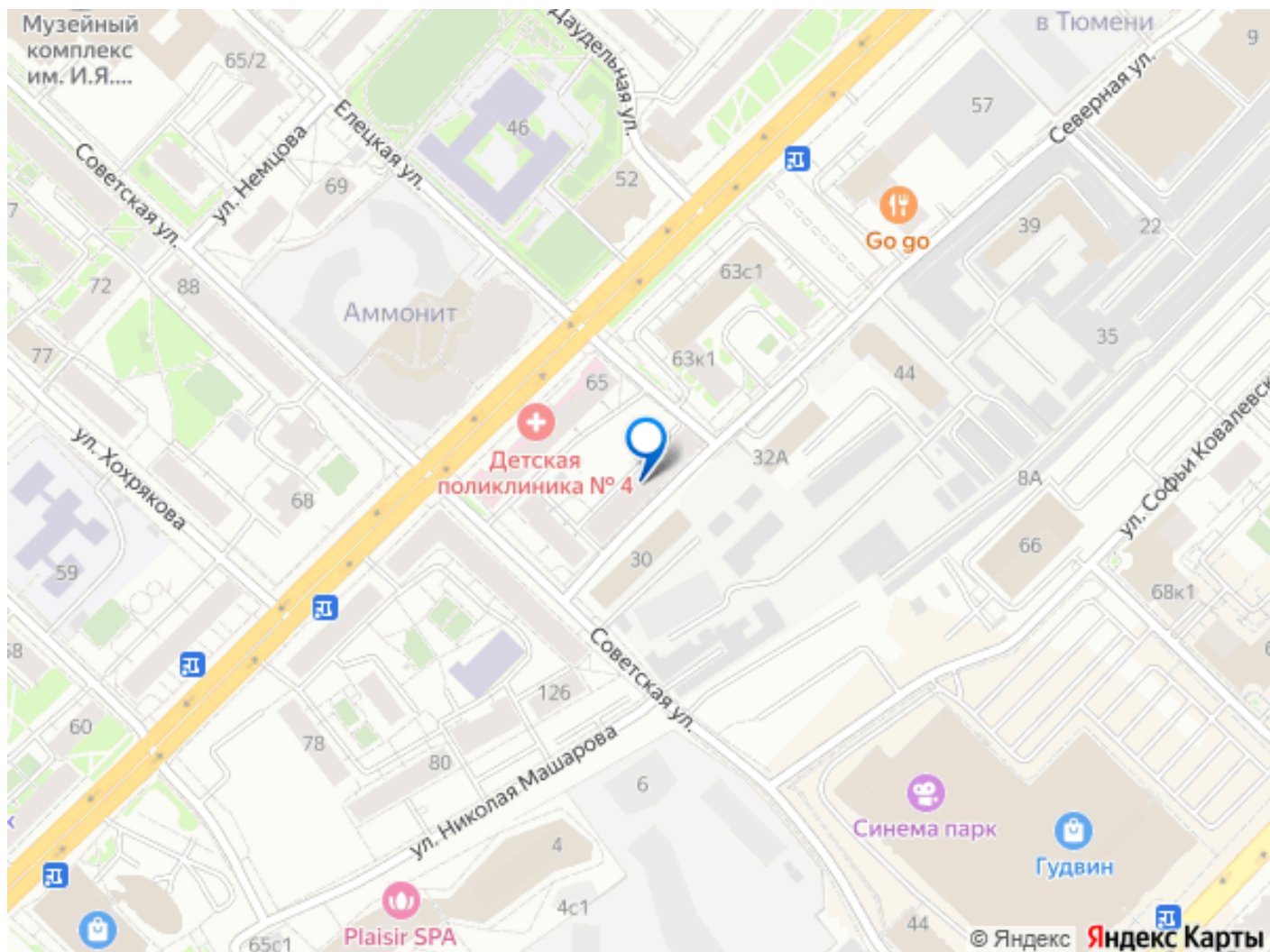


Продается двухкомнатная квартира в историческом центре города на улице Северная (район улиц Республики и Горького). Объект представляет собой выгодное капиталовложение благодаря престижному расположению и высокой ликвидности как для жизни, так и для сдачи в аренду. Планировка квартиры функциональна: изолированные комнаты, просторная прихожая, отдельная комната. Санузел совмещенный, проведен косметический ремонт с использованием качественных материалов, установлены новые инженерные коммуникации и металлопластиковые стеклопакеты. Дом характеризуется хорошо ухоженным состоянием, выполнен ремонт подъездов и фасада здания. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся административные и бизнес-центры, банки, супермаркеты, фитнес-клубы, а также детские сады и школы. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и остановок общественного транспорта. Документы полностью готовы к проведению сделки, возможен срочный выкуп. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 64532 Номер в базе: 9589220









Move.ru - вся недвижимость России