

Создано: 20.12.2025 в 10:12

Обновлено: 15.01.2026 в 11:27

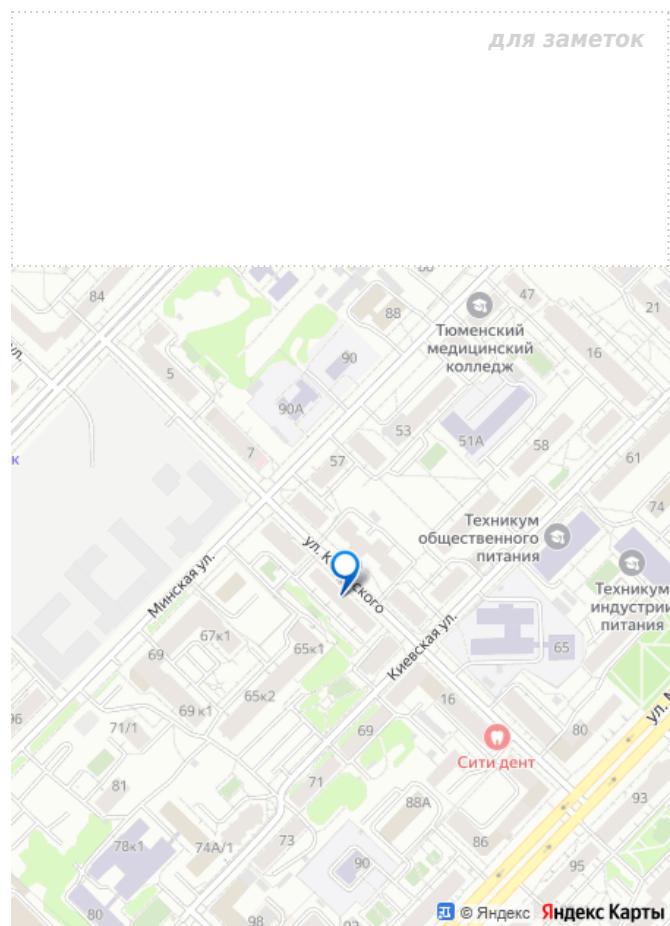
## Тюменская область, Тюмень, улица Котовского, 10

# 4 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Котовского, 10

Улица

[улица Котовского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

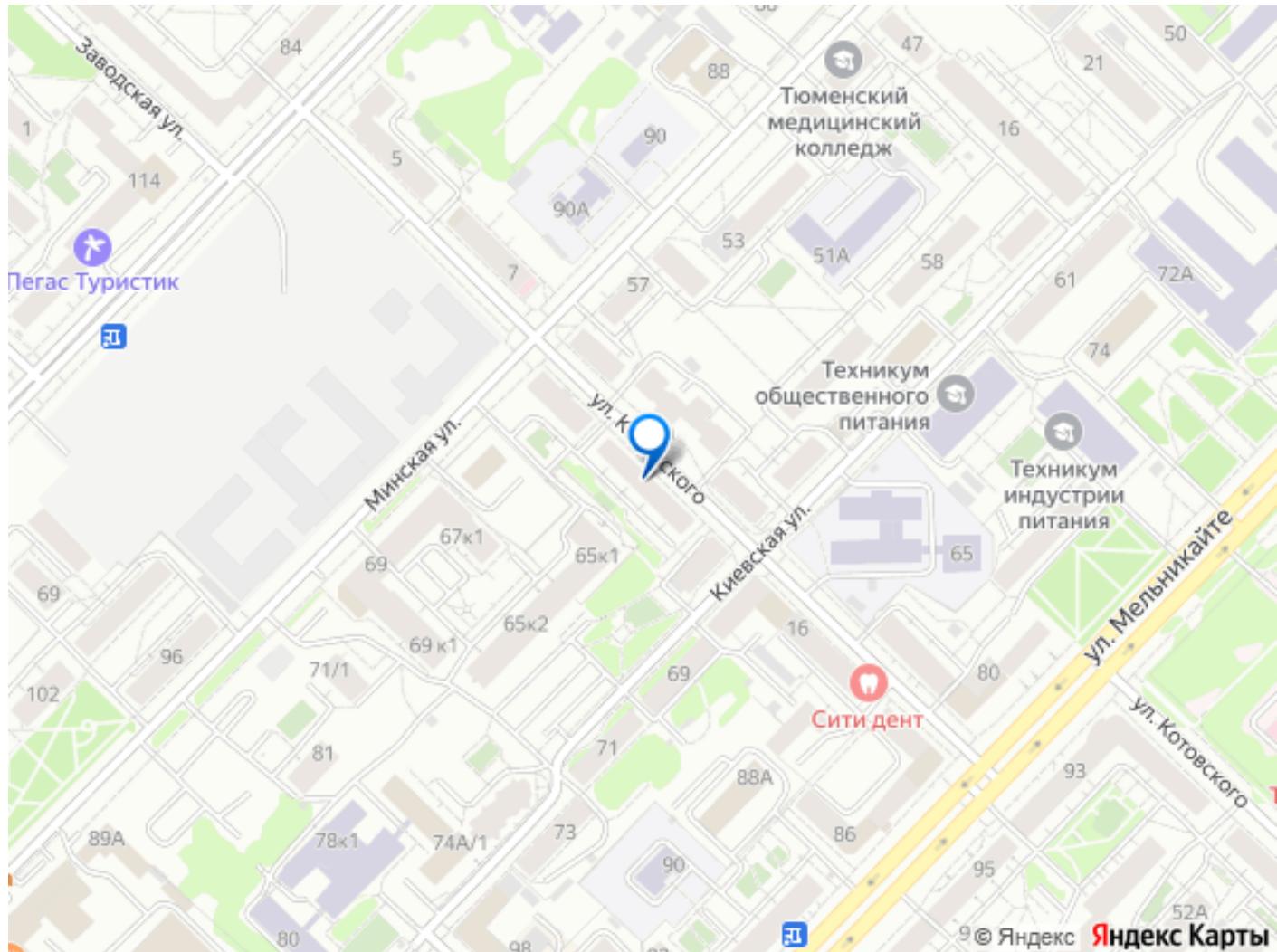
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается великолепная 2-комнатная квартира в самом сердце города! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира с распашонкой, что обеспечивает отличную светлую атмосферу и возможность наслаждаться видами с обеих сторон — на тихий двор и на оживленную улицу. Внутри выполнен качественный ремонт: пластиковые окна, которые не только сохраняют тепло, но и защищают от уличного шума. На полу — стильный ламинат, а входные и межкомнатные двери выполнены из высококачественных материалов, что гарантирует долговечность и эстетичный вид. Санузел раздельный, отделан современным кафелем, что добавляет удобства в повседневной жизни. Балкон застеклен и утеплен. При продаже оставляют всю мебель . Из бытовой техники забирают только холодильник ,телефизоры. Всего в нескольких минутах пешком находится улица Мельникайте с отличной транспортной развязкой — множество автобусных маршрутов обеспечат вам легкий доступ к любой части города. Для семей с детьми рядом расположена общественная детская площадка, где ваши малыши смогут весело проводить время на свежем воздухе. Двор полностью обновлен и ухожен, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Эта квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. В пешей доступности находятся несколько университетов, что делает её привлекательной для студентов и преподавателей. Развита инфраструктура: рядом магазины, кафе, аптеки и другие необходимые объекты, что обеспечивает

комфортное и удобное проживание. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни!

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 48232 Номер в базе: 6839385



Move.ru - вся недвижимость России