

Создано: 11.12.2024 в 12:14

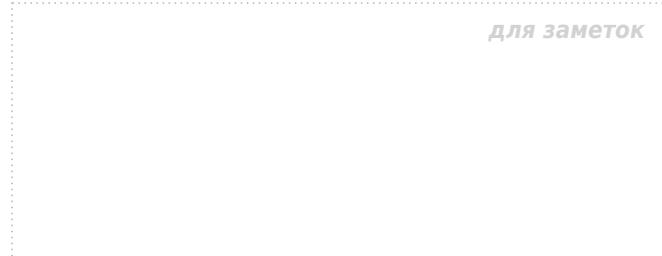
Обновлено: 26.01.2026 в 09:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9268197290>

Ольга Рязанова, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Луначарского, 51**

**4 090 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Луначарского, 51

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

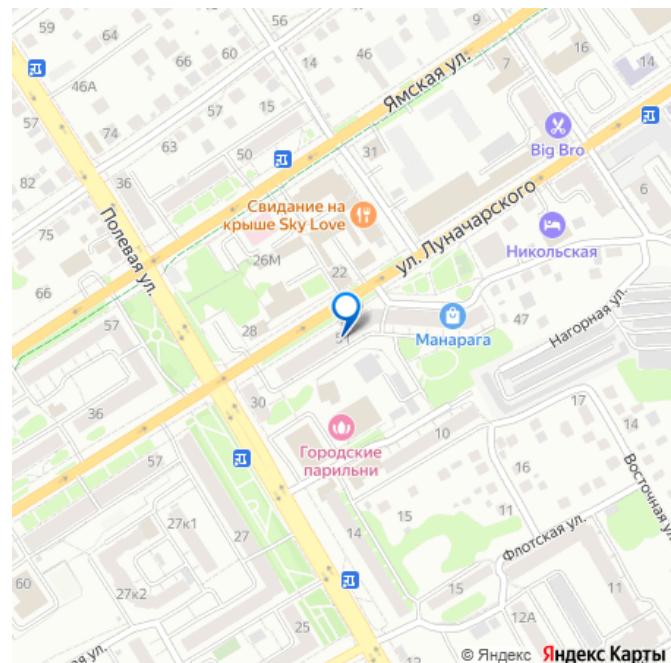
Покупка в ипотеку

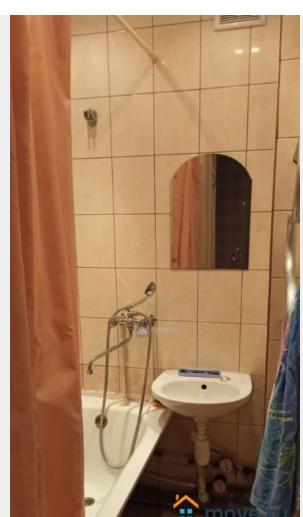
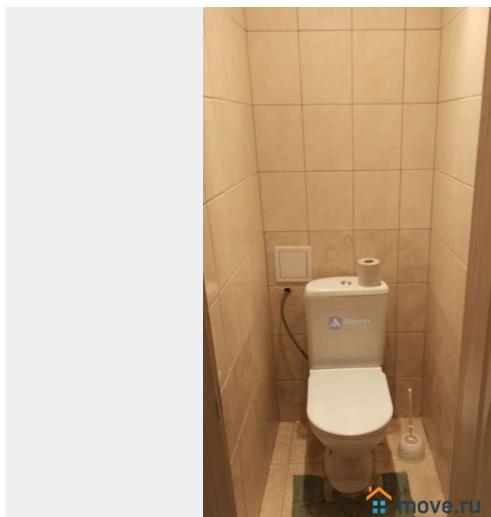
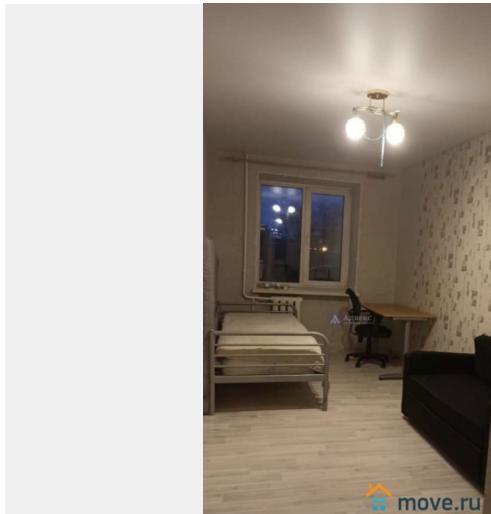
да

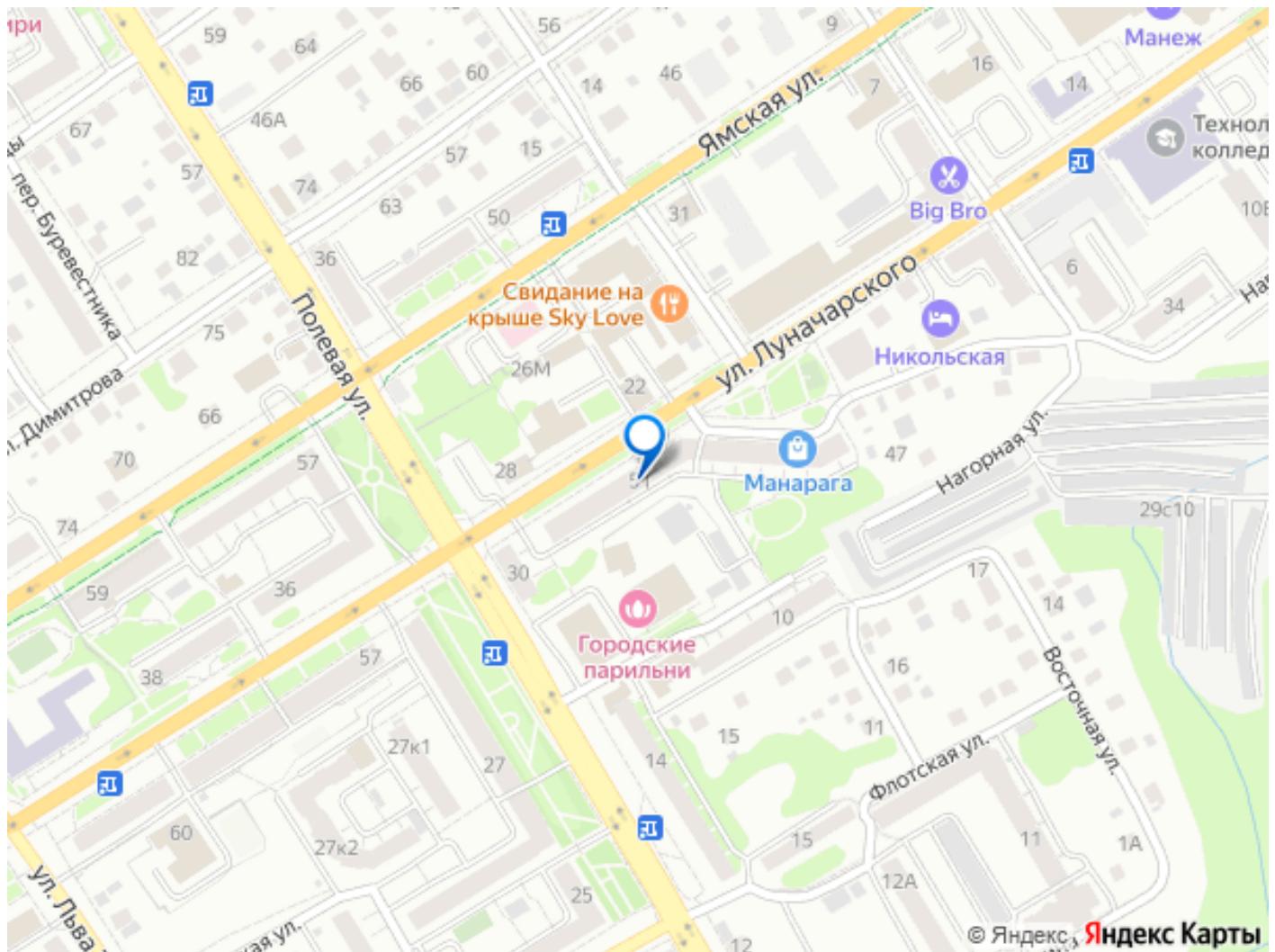
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже замечательная двухкомнатная квартира на Доме Обороны . Отличная локация: рядом -легкоатлетический манеж с детским футбольным клубом; - Тюменский государственный строительный университет; -спортивно-оздоровительный комплекс Зодчий с бассейном; -Тюменский колледж производственных и социальных технологий. В пешей доступности набережная, в двух остановках исторический центр города с Тюменским государственным университетом и сельхозакадемией. Много магазинов, кафе. Хороший косметический ремонт: светлые обои и линолеум, кафель в санузле, пластиковые окна. Квартира без долгов и обременений, нет прописанных. Один собственник. Отлично подходит для молодой семьи, студентов и прекрасно сдается в аренду. Звоните! С удовольствием ее покажем! Номер объекта: #1/543310/22044







Move.ru - вся недвижимость России