

Создано: 26.02.2025 в 08:57

Обновлено: 01.02.2026 в 10:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9273500406>

Анастасия Графеева, Орбита

**79829626556**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Луначарского, 51**

**4 090 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Луначарского, 51

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

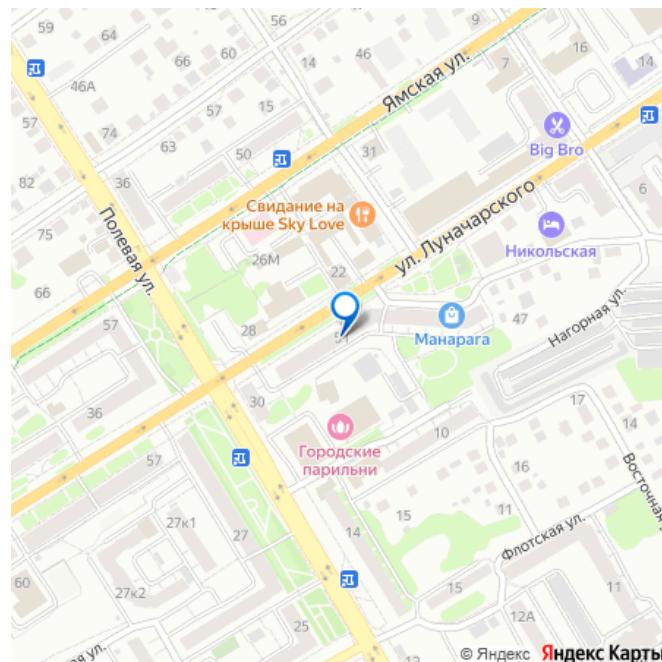
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается квартира в центре города! Выполнена косметический ремонт — можно заехать и жить. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Материнский

капитал при покупке не использовался. В квартире сейчас проживают добросовестные квартиранты, своевременно оплачивающие аренду — 20 000 рублей + коммунальные платежи по счетчикам. Отличное расположение — район Дом Обороны, один из крупнейших и удобных районов города, особенно подходит для семей с детьми. Историческая справка: район начал активно развиваться с 1920-х годов. Ранее на месте современного кольца Дома Обороны был лес и заболоченная местность. Звоните, с удовольствием организую показ в удобное для вас время! Номер предложения: 36129.

