

Создано: 25.11.2025 в 15:54

Обновлено: 10.12.2025 в 03:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915537>

Ксения Тарабрина, Метрика

Недвижимость

79123929674



Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 96

5 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 96

Улица

[улица Ямская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

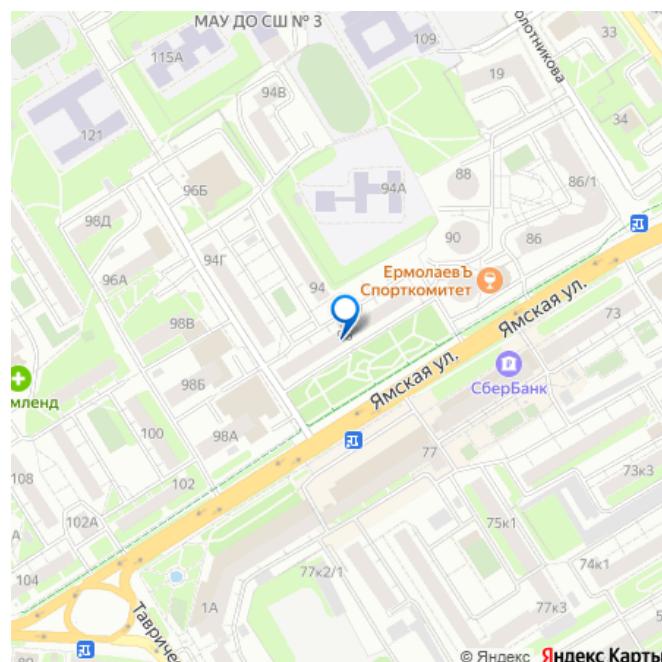


Общая площадь

44 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с

современной планировкой в престижном районе «Дом Обороны». Расположена на 4-м этаже кирпичного дома серии 83. Высота оптимальная: лифт близко, но тихо и спокойно. В доме есть лифт, подъезды чистые, соседи спокойные и дружелюбные.

Квартира продумана до мелочей:

- Изолированные комнаты для вашего комфорта.
- Свежий косметический ремонт: пластиковые окна, натяжные потолки, застеклённый балкон.
- Раздельный санузел с ванной для удобства всей семьи.
- Общая кладовка на этаже. При покупке остаётся вся мебель и техника: диваны, шкафы, кухня, холодильник, стиральная машина и многое другое. Можно сразу заселиться!

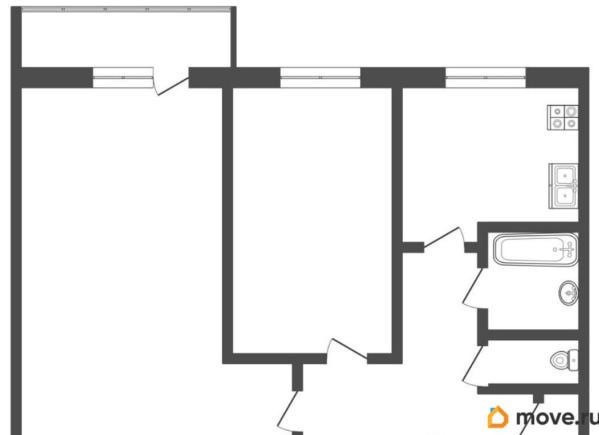
Развитая инфраструктура района: Детский сад 1. Школа 22. Детская поликлиника. Торговые центры «Ямской» и «Мальвинка». Аптеки, банки, кофейни — всё рядом. Во дворе:

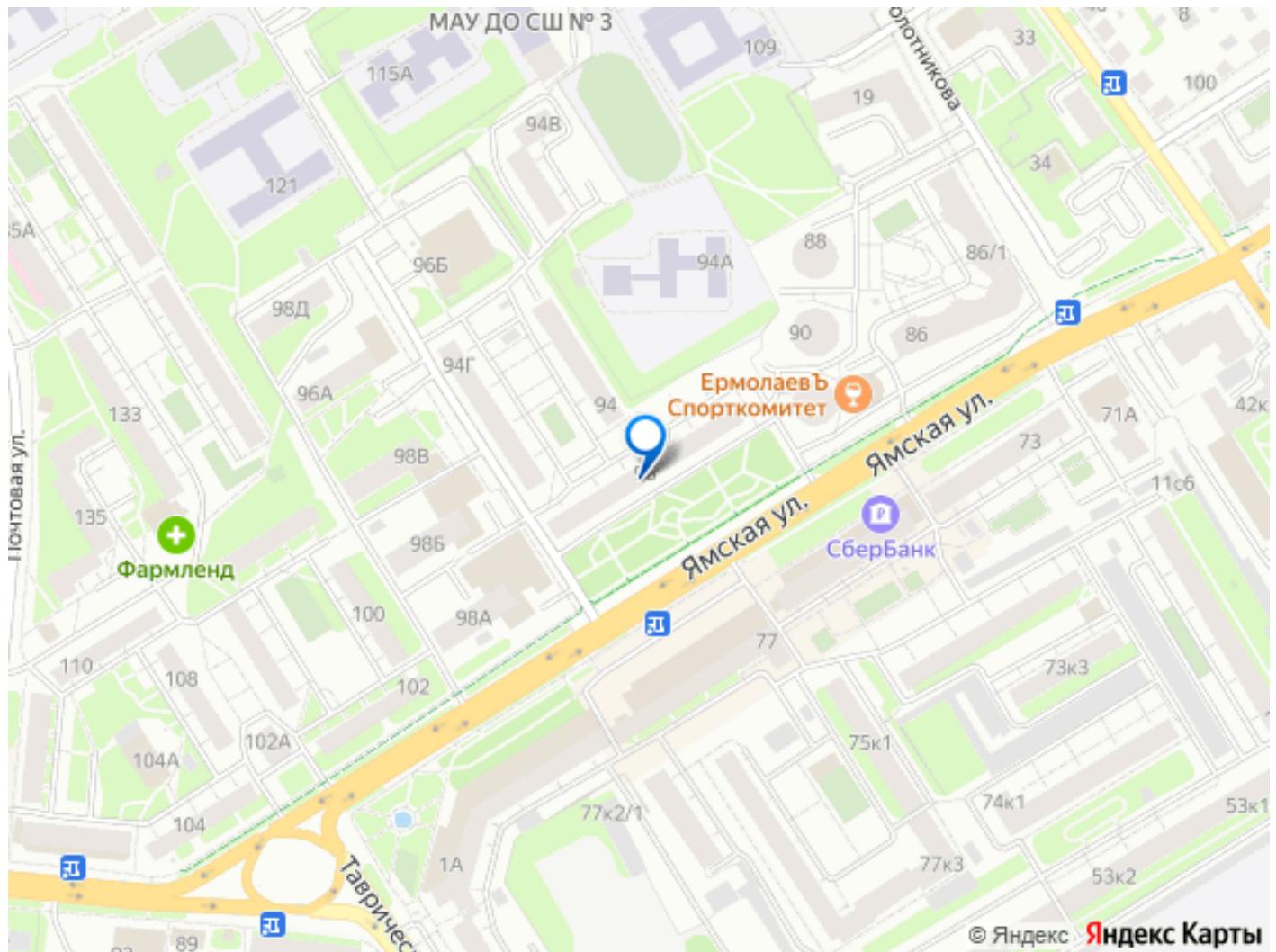
- Современная детская площадка.
- Просторная парковка. Для прогулок и отдыха:
- Сквер Болгаро-Советской дружбы.
- Аллея Молодожёнов.
- Экопарк «Затюменский» — отличное место для семьи и пробежек.

Квартира ждёт вас! Звоните для просмотра в удобное время, отвечу на все вопросы. Помогу с ипотекой: подберу выгодные условия, сэкономлю ваше время.

Первый шаг к новому дому — он уже ждёт вас! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам. Онлайн-заявка сразу в несколько банков, одобрение за 1 день.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3889270





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России