

Создано: 18.12.2025 в 06:59

Обновлено: 18.12.2025 в 07:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9287497059>

Собственник

79129232582

**Тюменская область, Тюмень, проезд
Геологоразведчиков, 22**

4 190 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 22

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

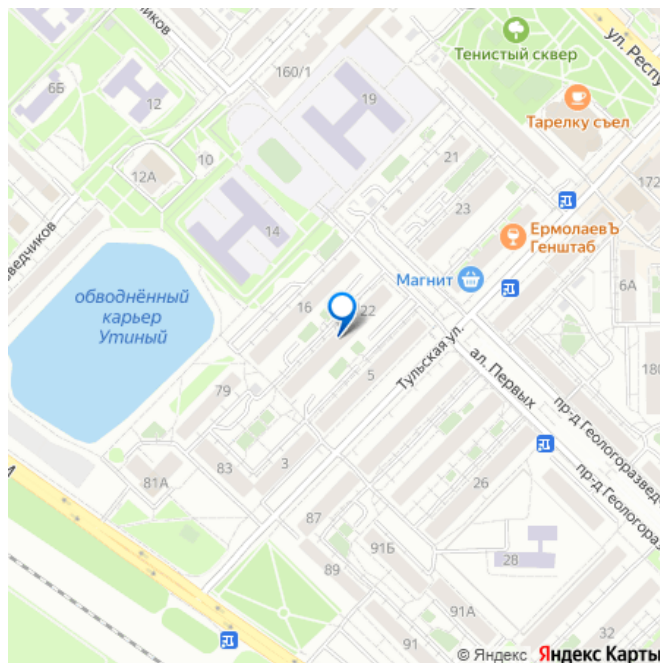
да

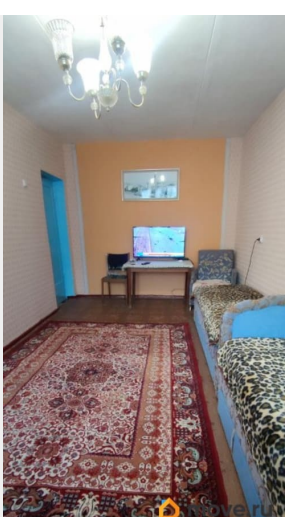
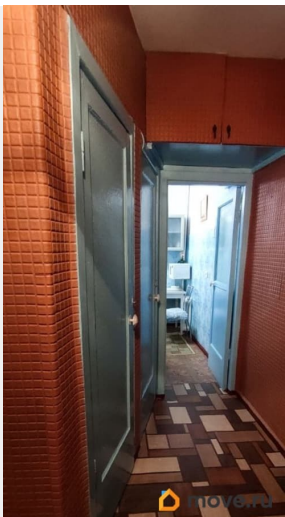
возможна ипотека, лифт, парковка

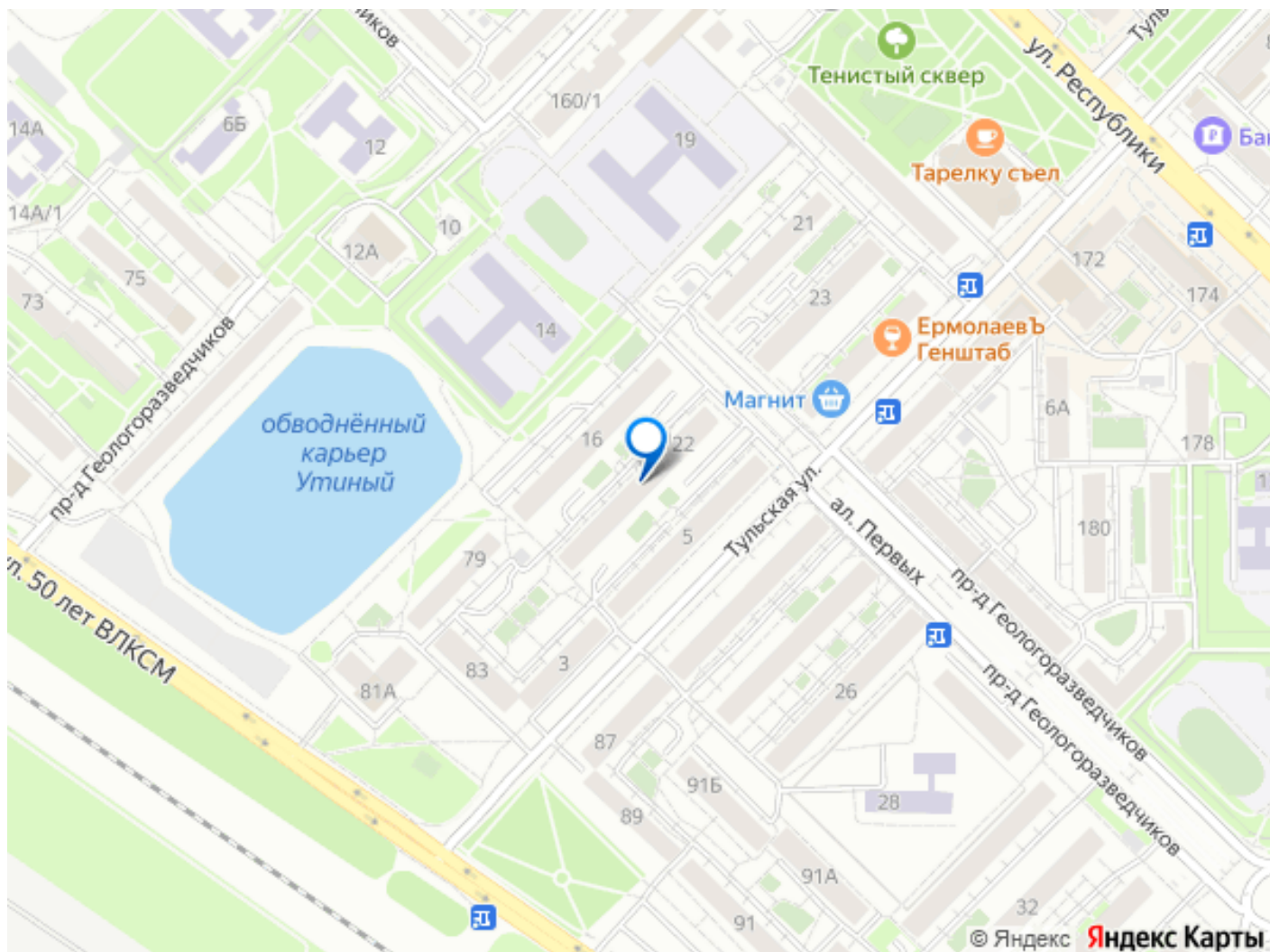
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА Проверенно в ЕГРН

Светлая, теплая с просторными изолированными комнатами, чистая квартира, в центре города. Высота потолка 2,60 м. Кирпичный качественный дом советской застройки/кап. ремонт с заменой всех коммуникаций произведен/. На этажах по три квартиры, все жильцы благополучные. Уютные, зелёные, малоэтажные дворы после реновации, много мест для парковки. Рядом красивые парки и скверы, пруд Утиный. Прекрасная транспортная доступность, рядом остановки во все районы. В минуте ходьбы 2 престижных лица, крупные торговые сети, рядом поликлиника, ВУЗы (мед академия, нефтегаз. универ) и техникумы. Квартира без ипотеки, свободна от проживания, никто не прописан, один взрослый собственник более 10 лет/ без банкротств/. Чистая сделка, без завышения и занижения стоимости, сопровождение грамотным юристом. Агентам не беспокоить, есть в базе в Этажей.







Move.ru - вся недвижимость России