

🕒 Создано: 19.10.2025 в 10:15

Обновлено: 06.01.2026 в 19:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9285840574>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

**Тюменская область, Тюмень, улица
Котовского, 1**

5 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Котовского, 1

Улица

[улица Котовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

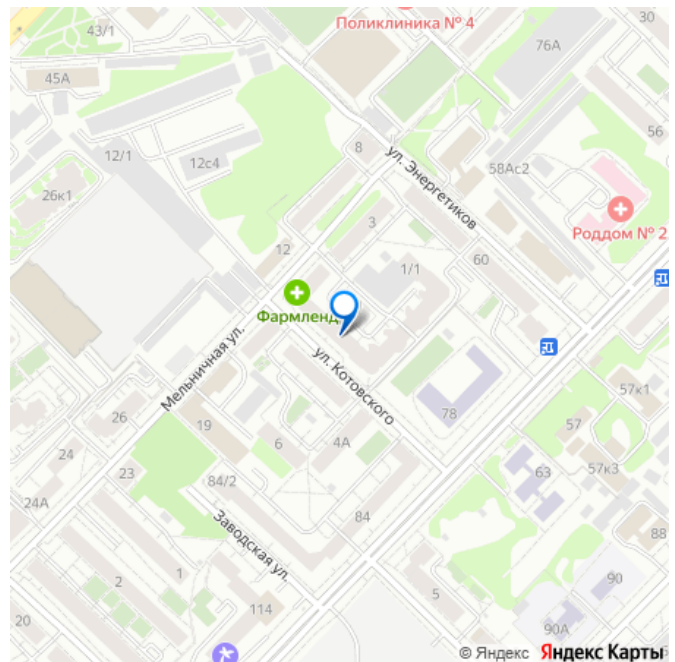
косметический

Покупка в ипотеку

да

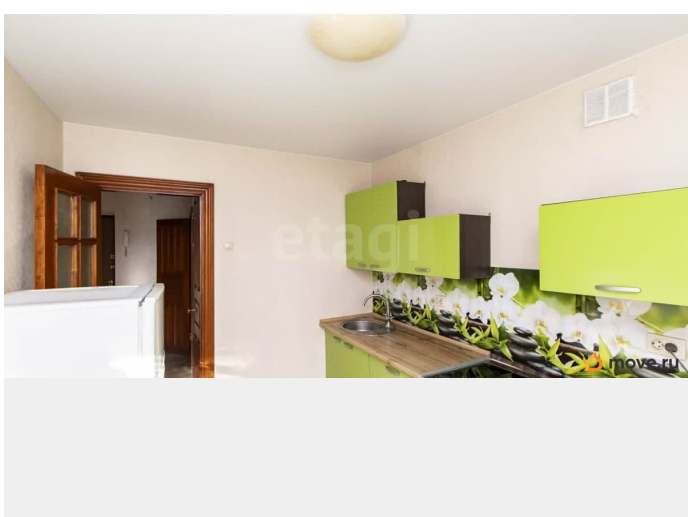
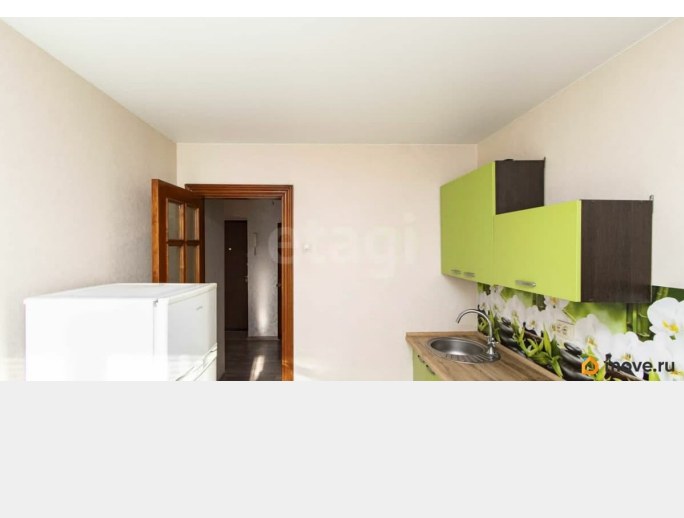
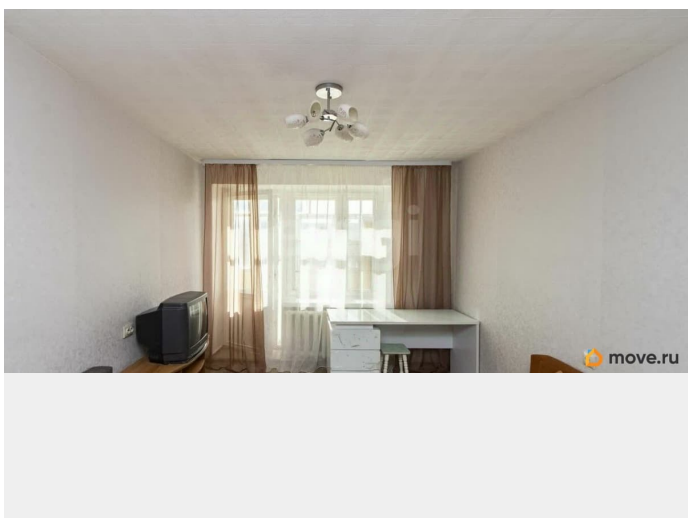
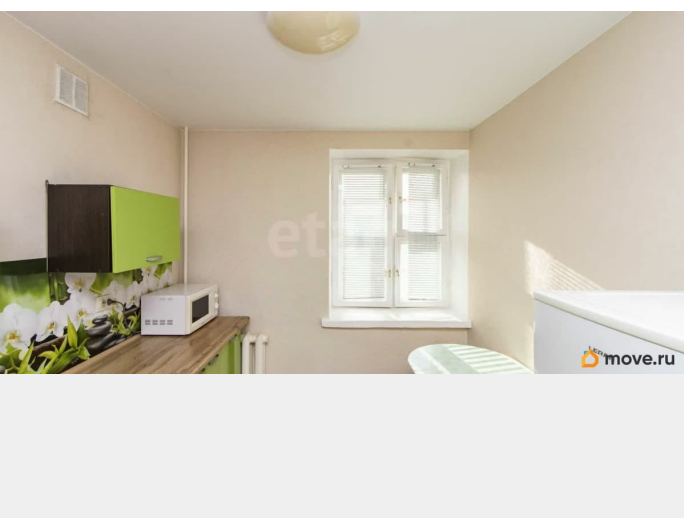
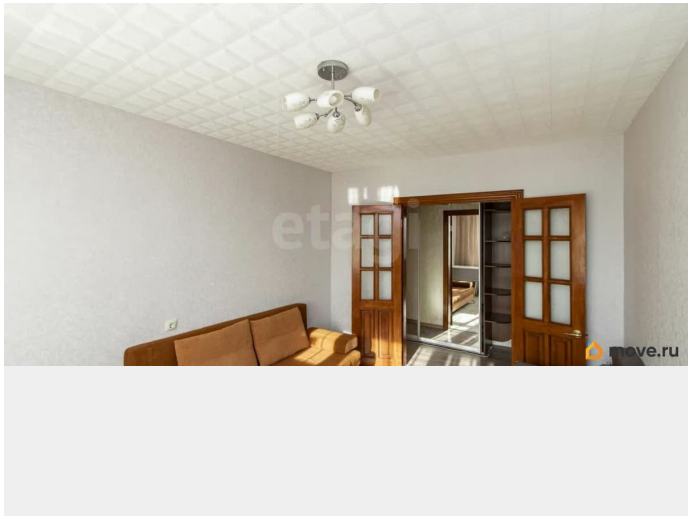
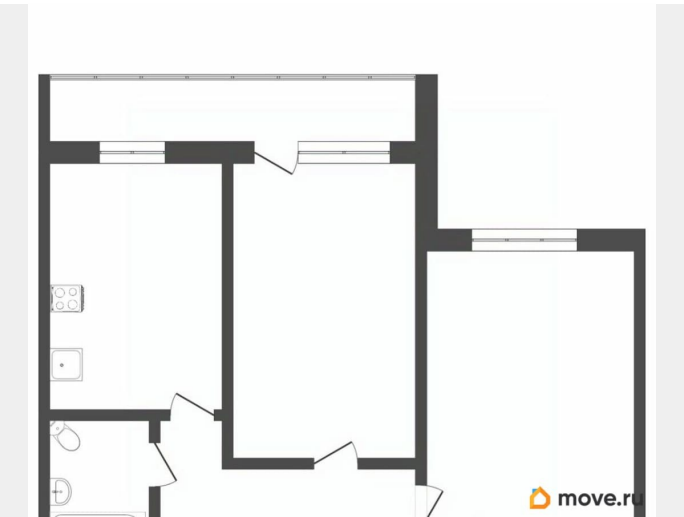
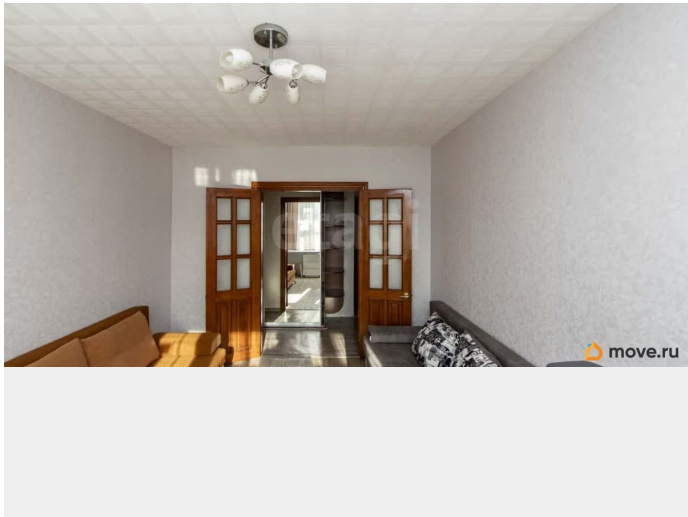
возможна ипотека, лифт, парковка

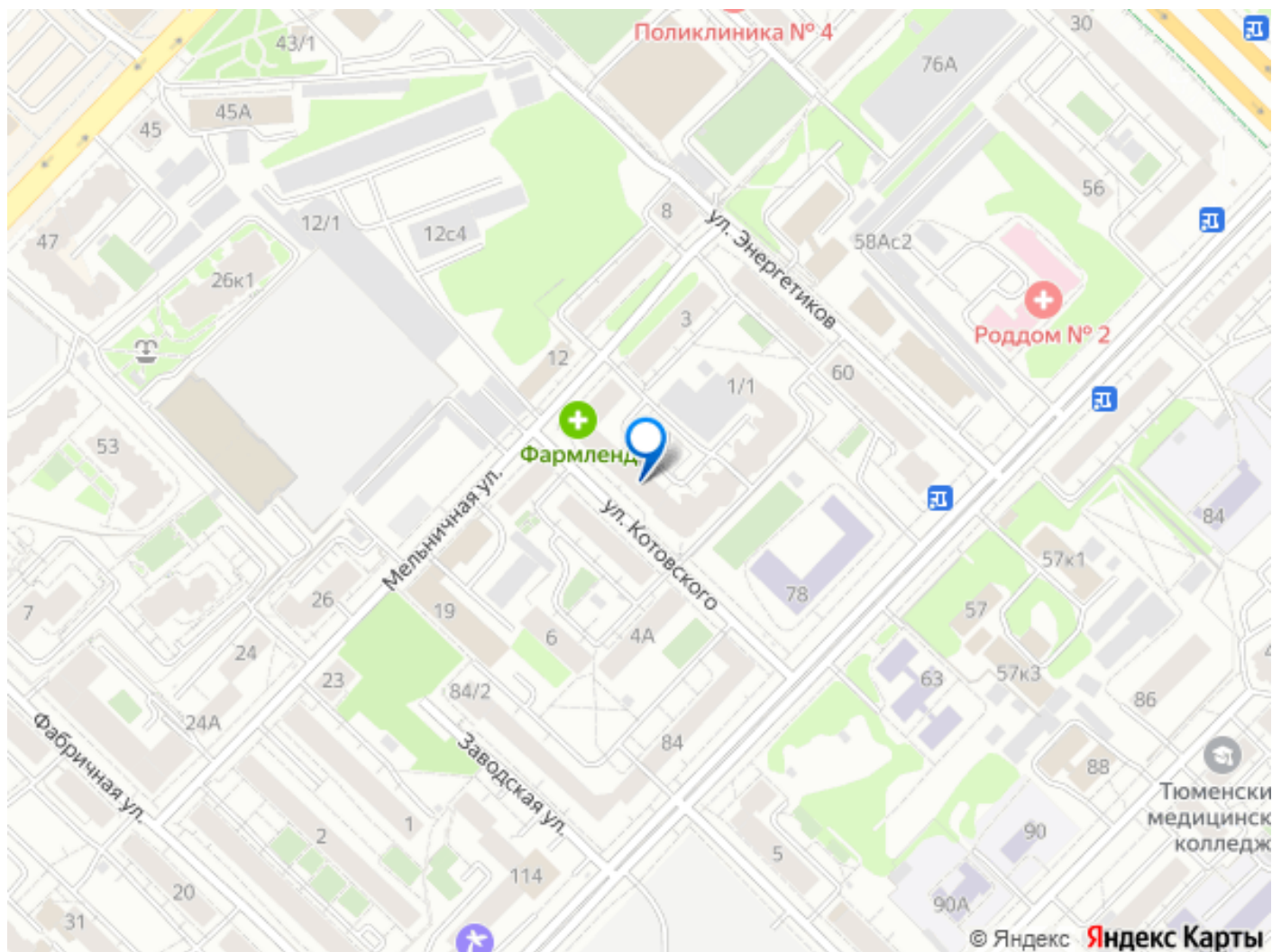
для заметок



Описание

Квартира расположена на среднем этаже кирпичного дома в тихом центре города. В объекте выполнен аккуратный косметический ремонт: в отдельном санузле уложен кафель, на полу — линолеум, лоджия полностью застеклена, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает комфортную эксплуатацию в любую погоду. Ключевым преимуществом является готовность к заселению — в квартире остается функциональная мебель и необходимая бытовая техника, что позволяет минимизировать дополнительные затраты и временные издержки. Локация предлагает развитую инфраструктуру шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны, школа и детский сад, а также крупный торговый центр «Гудвин». Отличная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Для ежедневного отдыха и прогулок в непосредственной близости находятся благоустроенная Площадь 400-летия и несколько ухоженных скверов. Объект представляет собой сбалансированное предложение с оптимальным соотношением цены, качества и локации, идеально подходящее для комфортного проживания. Возможен быстрый выход на сделку. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 10078190





Move.ru - вся недвижимость России