

Создано: 14.01.2026 в 14:23

Обновлено: 29.01.2026 в 12:01

Тюменская область, Тюмень, Садовая улица, 113А

**5 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Садовая улица, 113А

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

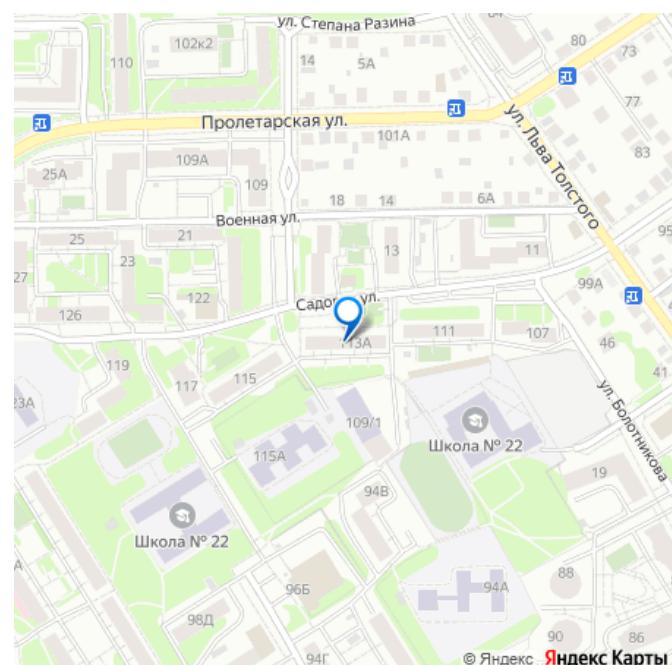
<https://tyumen.move.ru/objects/9288088535>

Юлия Сергеевна Черепнина, Этажи

Тюмень

**79123927417**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

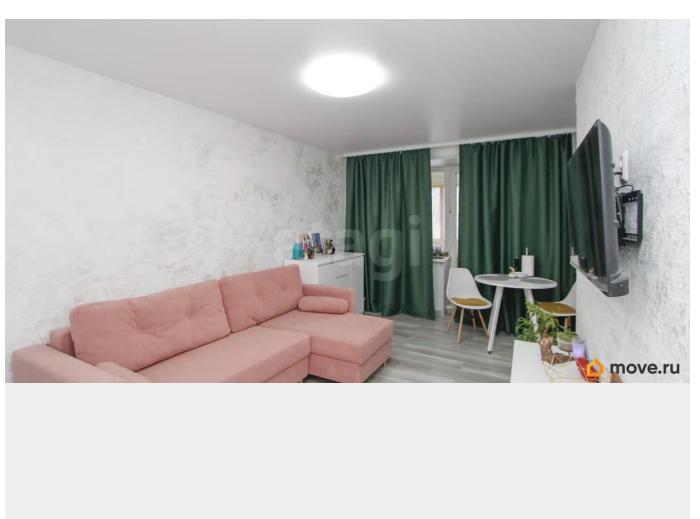
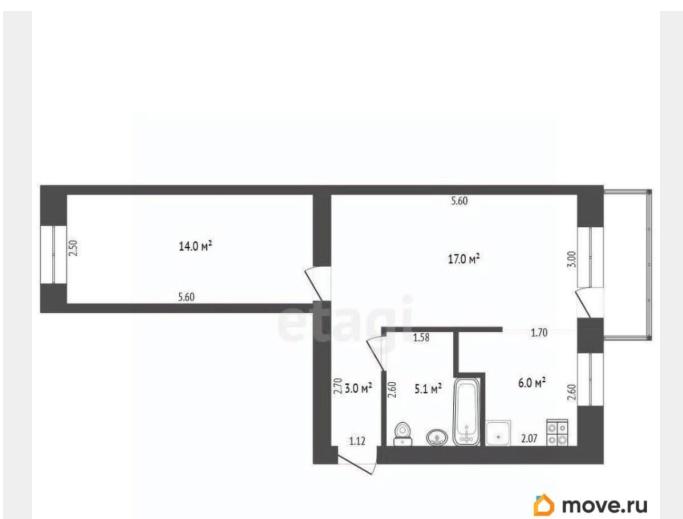
да

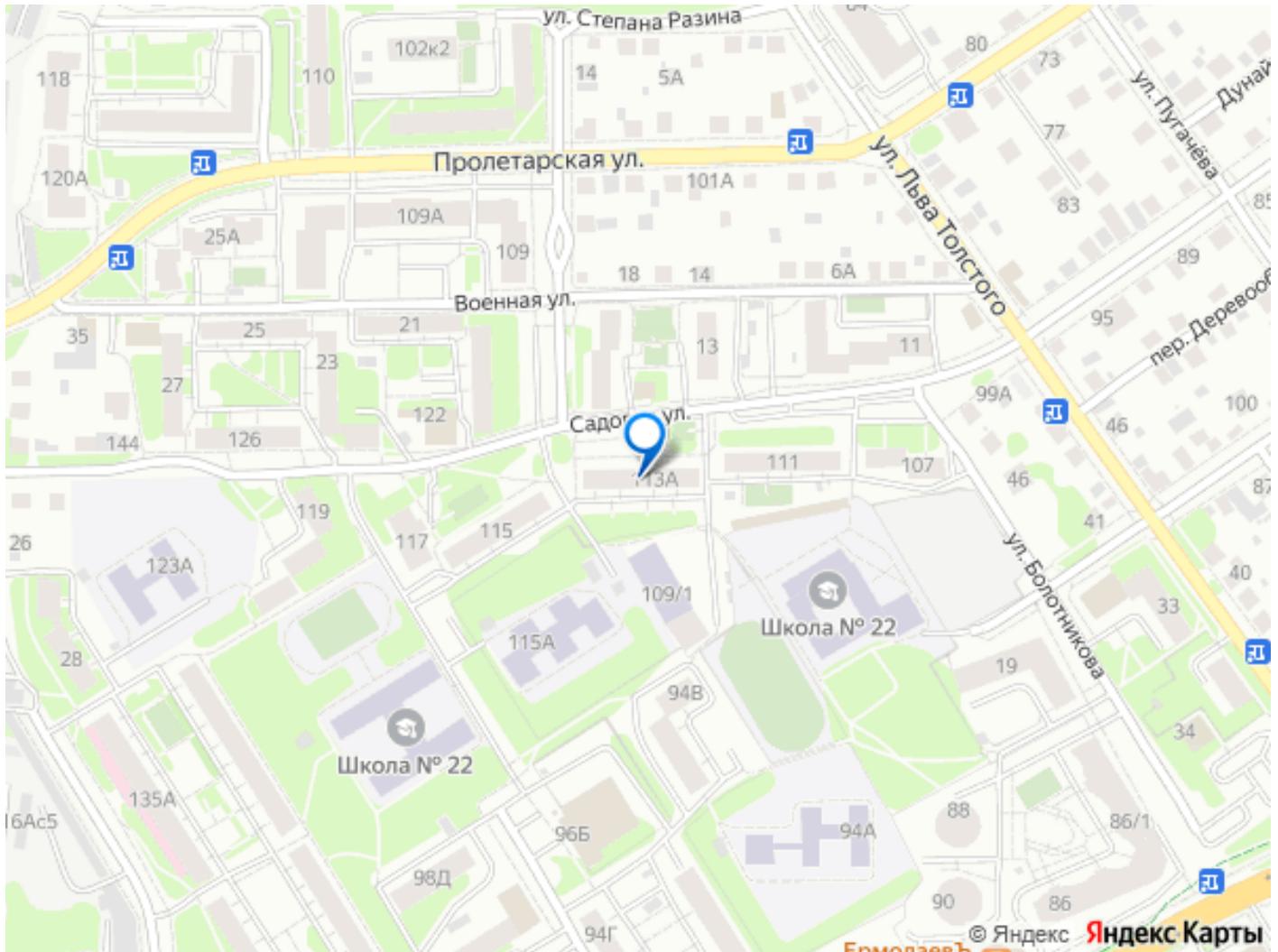
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию квартиру формата 1+ в одном из самых удобных для комфортной жизни районе, в непосредственной близости от исторического и делового центра Тюмени - на ул.Садовая, в районе Дом Обороны. Объект отличается узаконенной перепланировкой и качественным ремонтом! О ДОМЕ: Кирпичный дом. Ленпроект - это самое высокое качество постройки. О КВАРТИРЕ: РАСПАШОНКА - окна на две стороны! Окна во двор, на юго-восток. Стояки и все счётчики установлены новые. Выполнен капитальный ремонт: удалены старые полы и выполнена качественная стяжка пола; выровненные стены; заменена проводка. Установлены пластиковые окна. О ЛОКАЦИИ: Отличная локация- абсолютно все необходимое для жизни в пешей доступности. Буквально во дворе дома два корпуса школы 22 (один из них только открылся после капремонта), детсады 110, 1, спортшкола 3. Рядом поликлиника, все возможные магазины, торговые центры Ямской и Турана, ТИУ, ТПКСТ. До набережной и Моста Влюбленных 15 минут ходьбы. Экопарк Затюменский в 10 минутах прогулочным шагом. Звоните, организую показ в удобное время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191781 Номер

в базе: 10600961





Move.ru - вся недвижимость России