

🕒 Создано: 27.01.2026 в 19:14

Обновлено: 27.01.2026 в 19:56

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 117А/1**

**5 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 117А/1

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

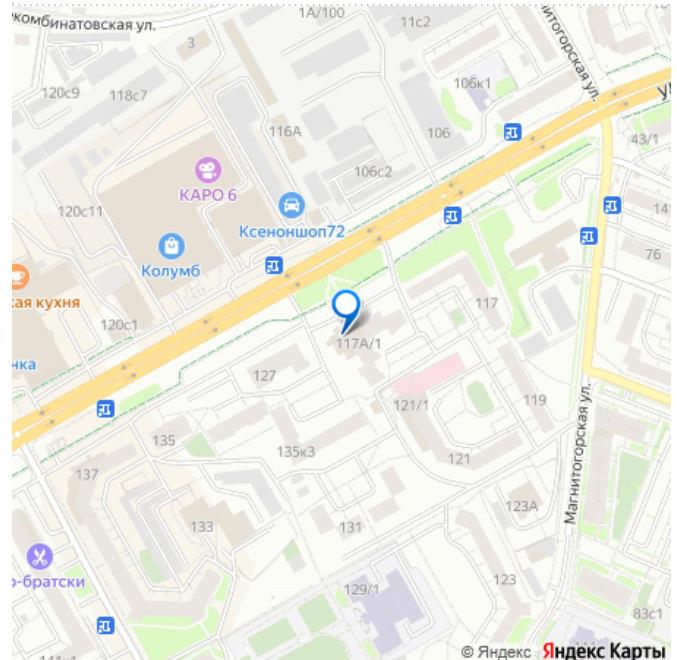
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

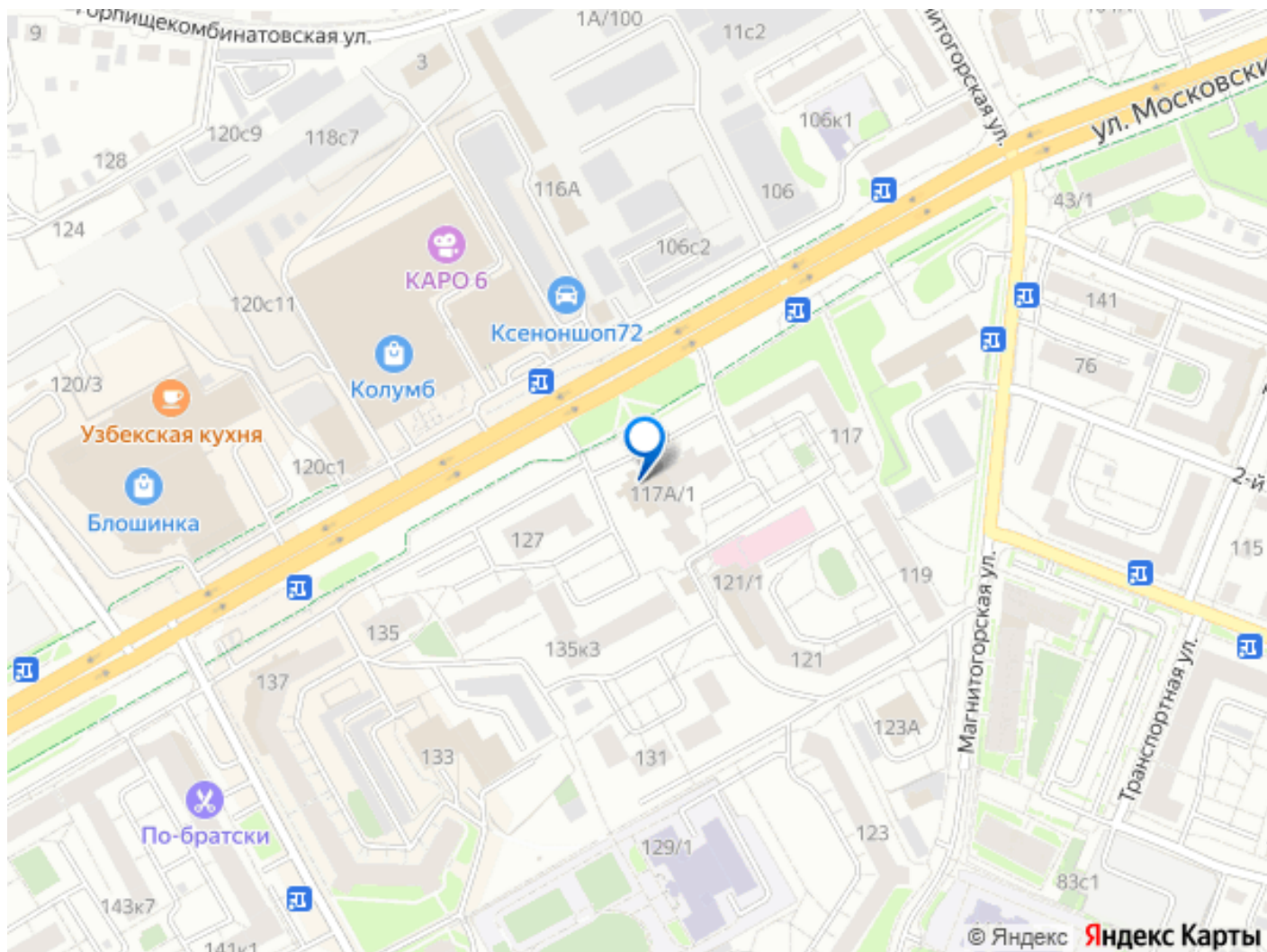
Продается замечательная двухкомнатная квартира! В самом сердце района с развитой инфраструктурой, напротив торгового центра

для заметок



«Колумб». Для вашего удобства в шаговой доступности круглосуточный магазин «Пятерочка»! В доме на каждом этаже камеры видеонаблюдения! В квартире современный ремонт, вся мебель и техника в отличном состоянии. Все комнаты и кухня отдельные. Возможен ТОРГ! Во дворе вас ждут детская площадка и удобные парковочные места, что делает жизнь здесь еще более комфортной. В шаговой доступности находится крупный ТЦ «Колумб», где вы найдете множество бутиков, кинотеатр, боулинг, игровую зону, супермаркет и уютные кафе. Также рядом расположен ТЦ «Блошинка», где можно приобрести все необходимое для ремонта по доступным ценам. Для вашего удобства в округе есть аптеки, поликлиника 5, салоны красоты, фитнес-центры, ателье и банки, во дворе дома клиника «Доктор-А» — все, что нужно для комфортной жизни. В пяти минутах ходьбы находятся школа 88 и детский сад 166, оснащенные современными спортивными и игровыми площадками, что идеально подходит для семей с детьми. Спортивно-оздоровительный комплекс «Дорожник» в микрорайоне станет отличным местом для активного отдыха. Удобная транспортная развязка и близость автобусных остановок позволят вам за 5-7 минут добраться до центра города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61201 Номер в базе: 6812498



Move.ru - вся недвижимость России