

Создано: 01.08.2025 в 11:04

Обновлено: 09.12.2025 в 19:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9285967207>

**Елена Николаевна Абрамова, Этажи  
Тюмень**

**79129224285**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 109**

**5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 109

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

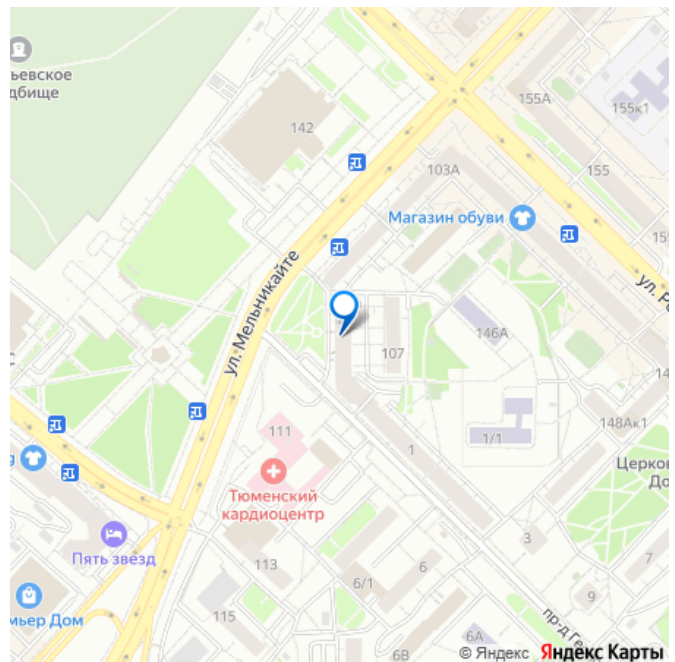
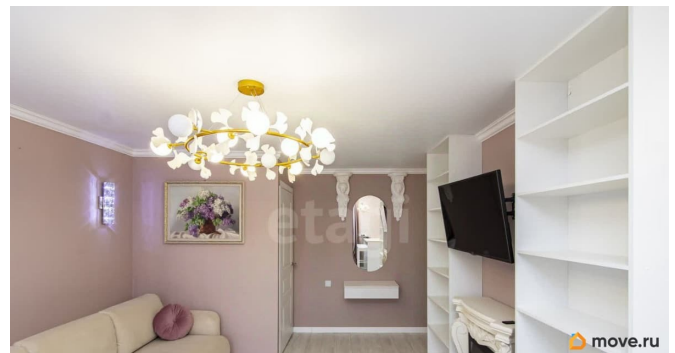
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уважаемы покупатели, предлагается шикарная квартира с новым красивым ремонтом в самом центре города!

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Рядом с Газойл-Плаза, Технопарком и Кардиоцентром находится уютный дворик, украшенный цветами. Здесь расположен теплый кирпичный дом.

Квартира будет удобна и для студентов- ведь рядом Медакадемия и Индустриальный университет, Медколледж и Колледж индустрии питания и сервиса. Будет удобно жить и семье с детьми, ведь близко детский сад и Лицей 93. Квартира подойдет для любого- удобный 3-й этаж. Конечно, и с передвижение по городу нет проблем- все остановки под боком. А вообще в этом районе очень приятно гулять- несколько лучших скверов и парков в радиусе 500 м. О

КВАРТИРЕ: Выполнен капитальный ремонт, заменены трубы, окна, электропроводка, выровнены полы. Установлена электроплита. Стены окрашены в приятные благородные цвета. Потолки натяжные. Освещение сделано отдельно для каждой зоны. Балкон остеклен панорамно и с него открывается шикарный вид на Яблоневую рощу. Квартира не требует вложений. При продаже остается встроенный кухонный гарнитур, гардеробная со стеллажами. В гостиной останутся светильники, встроенные шкафы. Во второй

комнате останется рабочая зона с двумя боковыми зонами для хранения, люстра. В санузле останется сантехника, раковина с зеркалом, гигиенический душ. На входе видеодомофон и зеркало во всю стену. Остальная мебель остается за дополнительную плату. Приглашаем на просмотры, звоните! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60854 Номер в базе: 1470588

