

Создано: 03.01.2026 в 11:53

Обновлено: 07.01.2026 в 12:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9287801816>

**Артем Павлович Максименко, Этажи  
Тюмень**

**79199511096**

**Тюменская область, Тюмень,  
Комбинатская улица, 16к1**

**8 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Комбинатская улица, 16к1

Улица

[улица Комбинатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

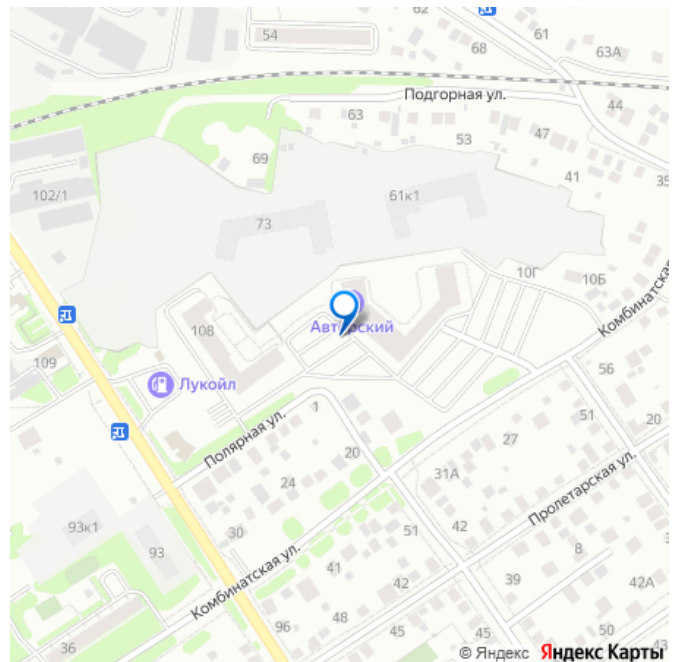
да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

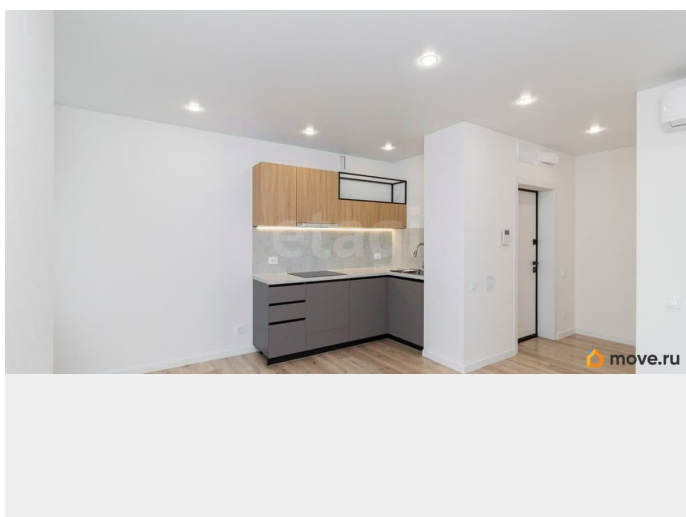
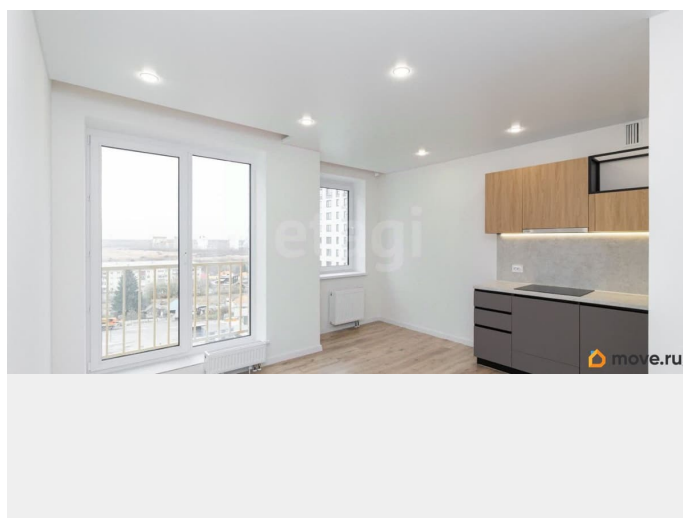
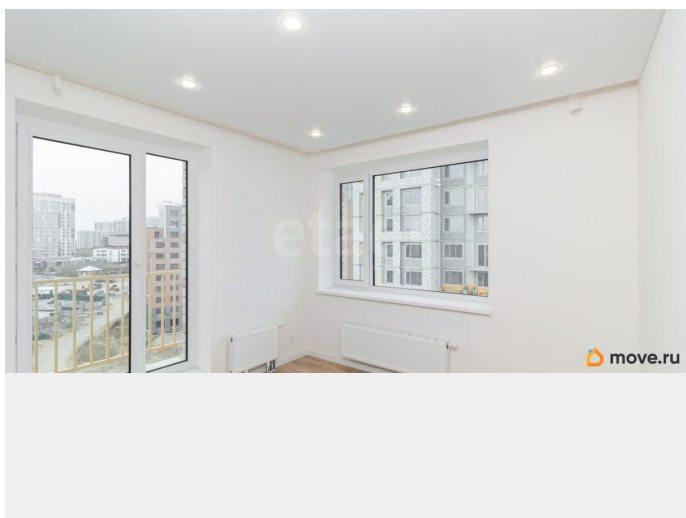
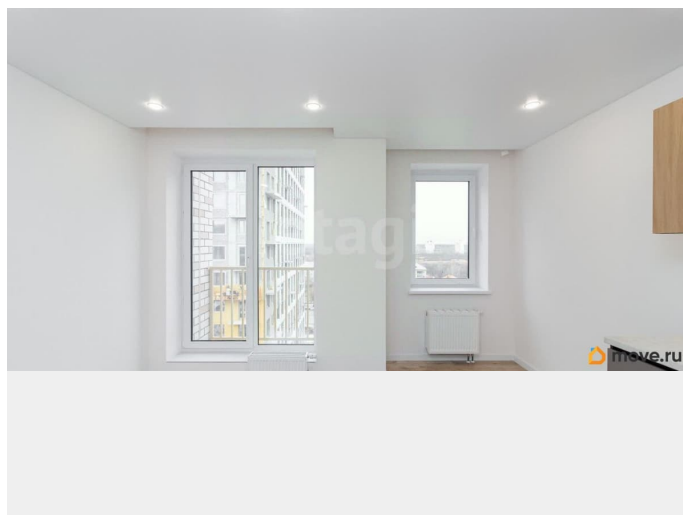
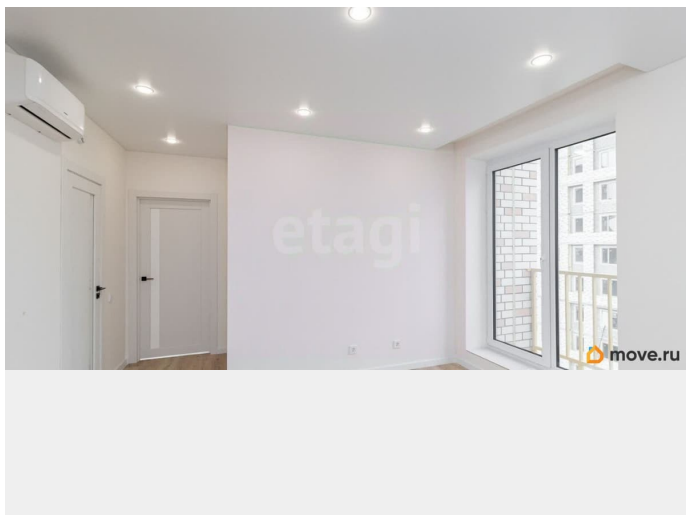
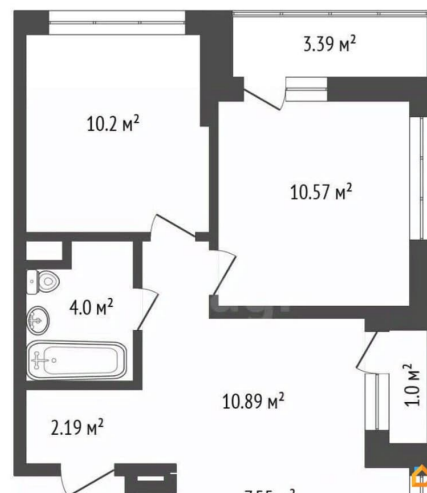
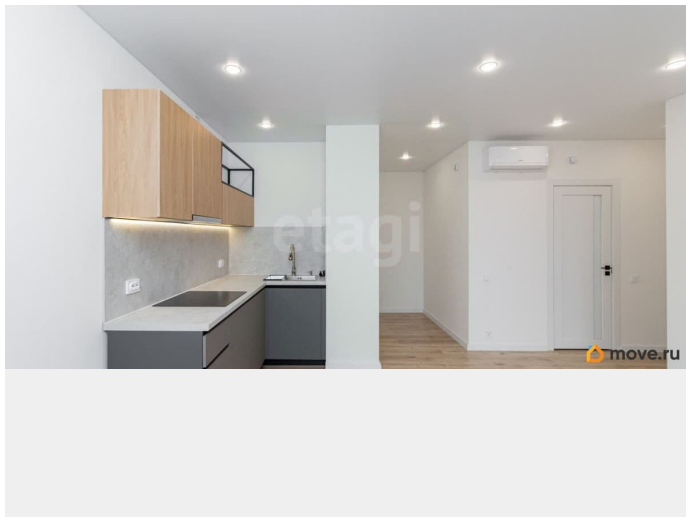


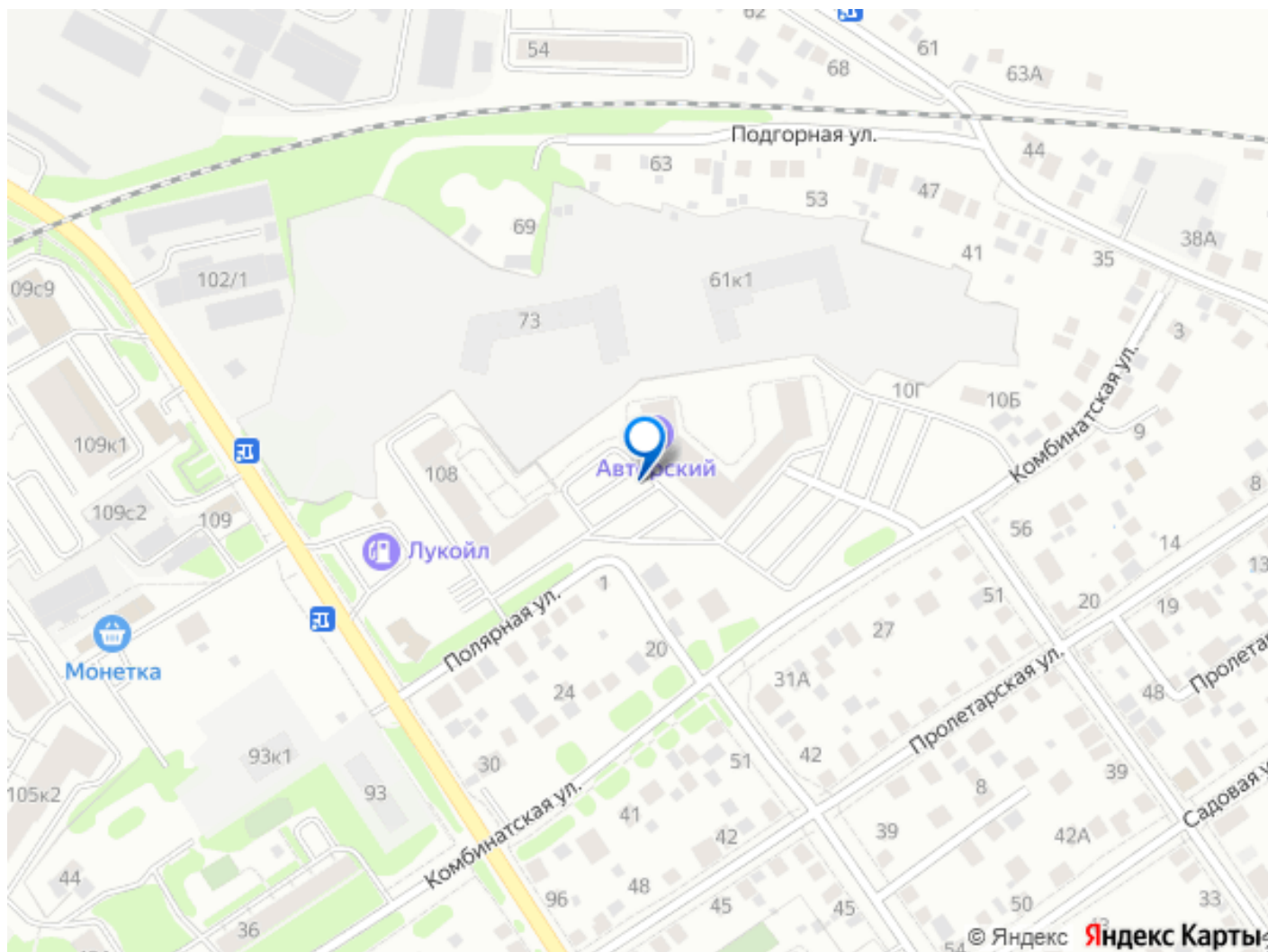
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная двухкомнатная квартира в авторском ЖК «Авторский» — Ваш идеальный старт в сердце Тюмени! Представляем вашему вниманию современную и функциональную двухкомнатную квартиру площадью 46 кв.м в престижном жилом комплексе «Авторский» — проекте, где каждая деталь продумана с заботой о комфорте и эстетике современного городского жителя. ЖК «Авторский» расположен в развитом и экологически благоприятном районе Тюмени, в шаговой доступности от всего необходимого для жизни: - Школы и детские сады — в 510 минутах ходьбы; - Магазины, аптеки, кафе и банки — прямо у подъезда или в соседних домах; - Остановки общественного транспорта — обеспечивают быструю связь с центром города и другими районами; - Парковые зоны и скверы — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе; - Спортивные комплексы и фитнес-центры — рядом для тех, кто ценит здоровый образ жизни. ЖК отличается современной архитектурой, закрытой территорией с видеонаблюдением и качественным благоустройством, что обеспечивает безопасность и уют для всех жильцов. Звоните в любое удобное для Вас время, будем рады помочь с выбором! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14995 Номер в базе: 10396857





Move.ru - вся недвижимость России