

Создано: 03.01.2026 в 11:53

Обновлено: 07.01.2026 в 12:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9287801816>

Артем Павлович Максименко, Этажи

Тюмень

79199511096



**Тюменская область, Тюмень,
Комбинатская улица, 16к1**

8 990 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Комбинатская улица, 16к1

Улица

[улица Комбинатская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

24 м²



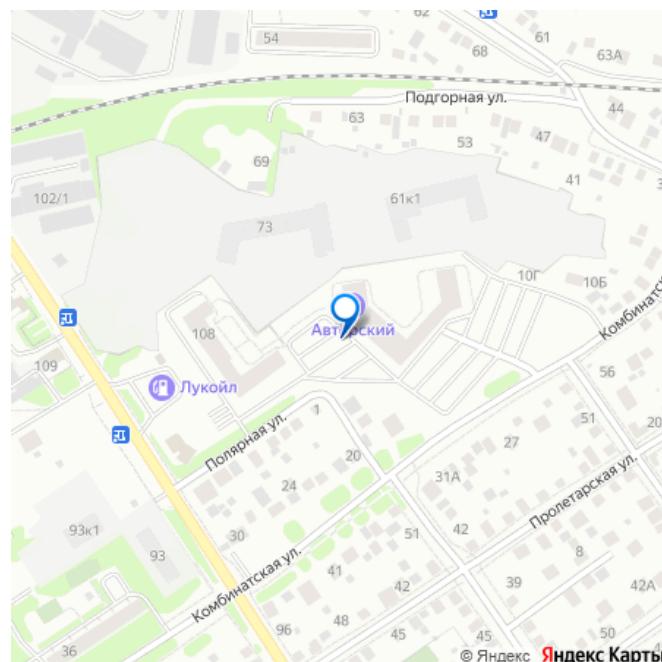
move.ru

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

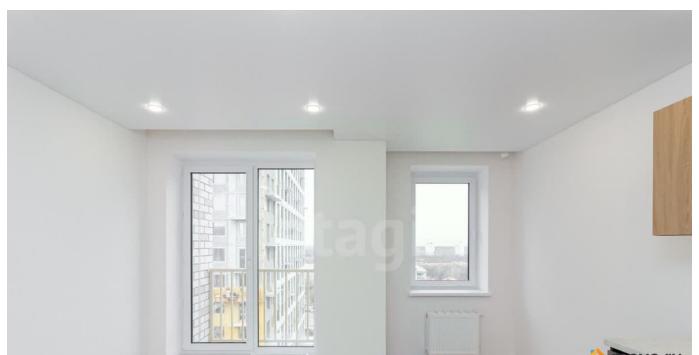
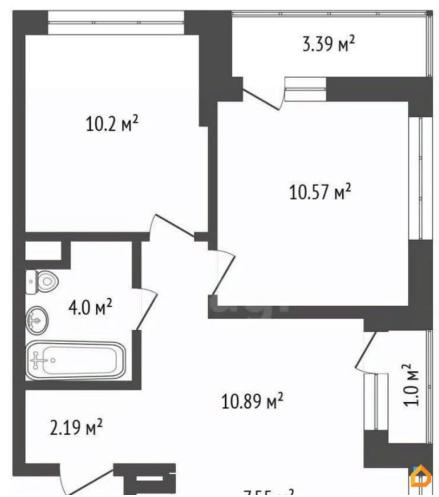
да

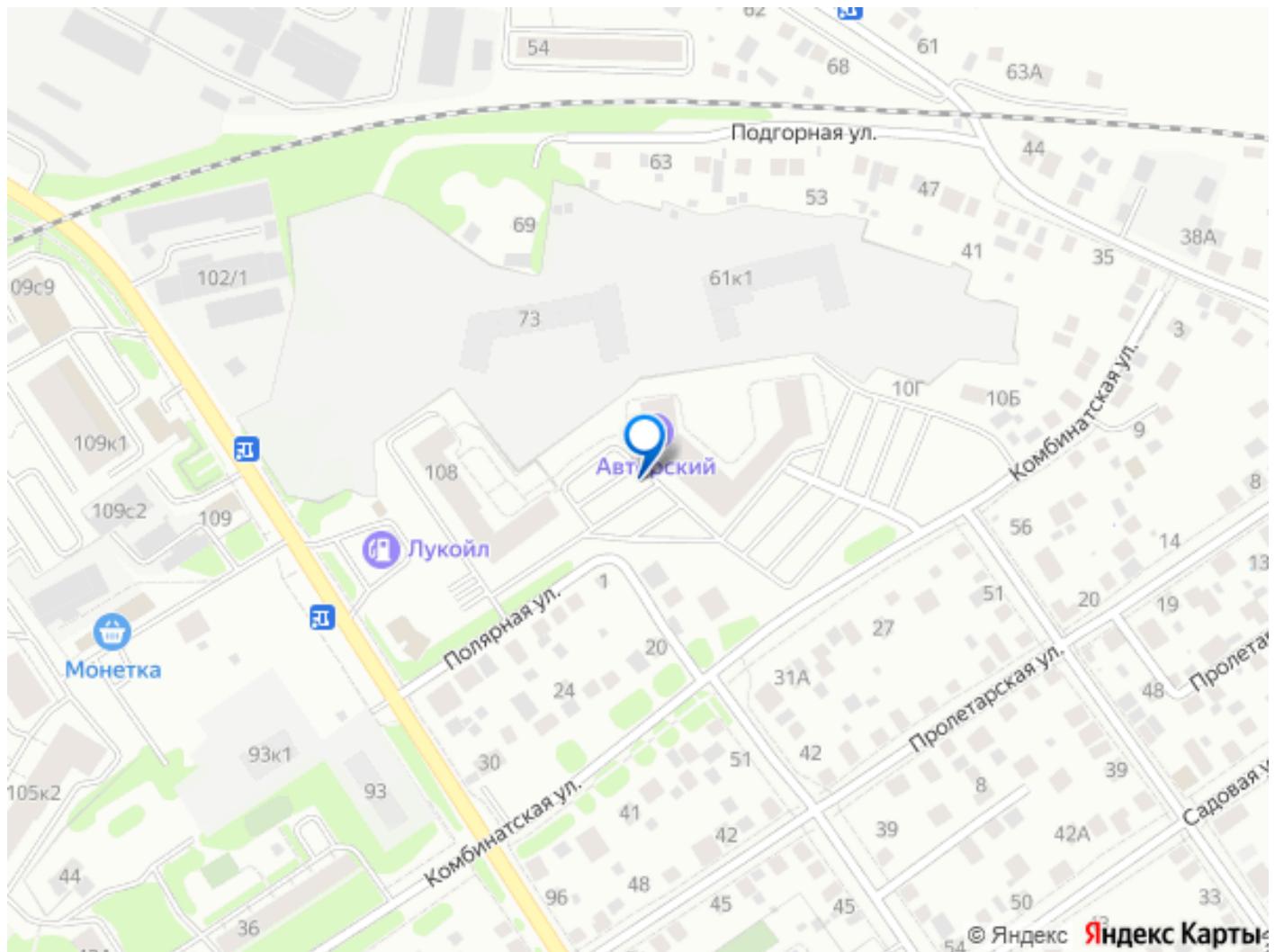
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная двухкомнатная квартира в авторском ЖК «Авторский» — Ваш идеальный старт в сердце Тюмени! Представляем вашему вниманию современную и функциональную двухкомнатную квартиру площадью 46 кв.м в престижном жилом комплексе «Авторский» — проекте, где каждая деталь продумана с заботой о комфорте и эстетике современного городского жителя. ЖК «Авторский» расположен в развитом и экологически благоприятном районе Тюмени, в шаговой доступности от всего необходимого для жизни: - Школы и детские сады — в 510 минутах ходьбы; - Магазины, аптеки, кафе и банки — прямо у подъезда или в соседних домах; - Остановки общественного транспорта — обеспечивают быструю связь с центром города и другими районами; - Парковые зоны и скверы — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе; - Спортивные комплексы и фитнес-центры — рядом для тех, кто ценит здоровый образ жизни. ЖК отличается современной архитектурой, закрытой территорией с видеонаблюдением и качественным благоустройством, что обеспечивает безопасность и уют для всех жильцов.

Звоните в любое удобное для Вас время, будущий продавец рад помочь с выбором! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14995 Номер в базе: 10396857





Move.ru - вся недвижимость России