

Валентина Налётова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Создано: 11.11.2024 в 10:12

Обновлено: 10.12.2025 в 08:01

Тюменская область, Тюмень, улица

Самарцева, 40

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 40

Улица

[улица Самарцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

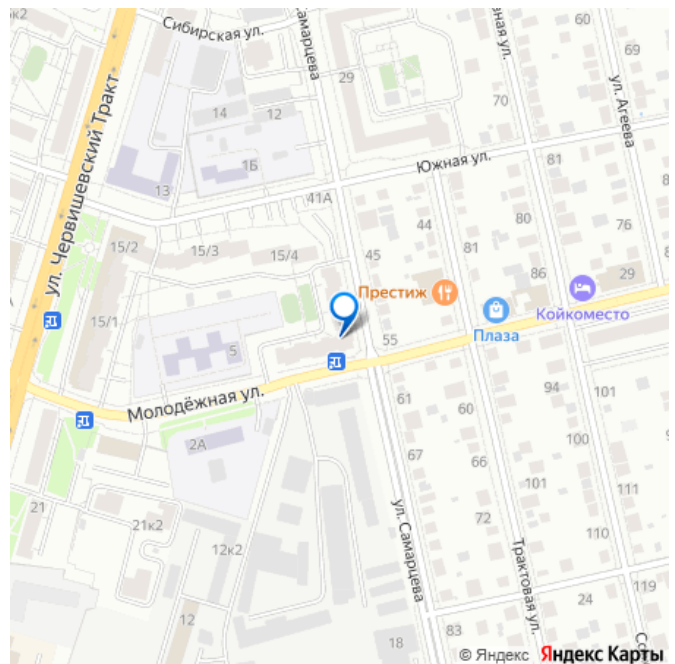
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

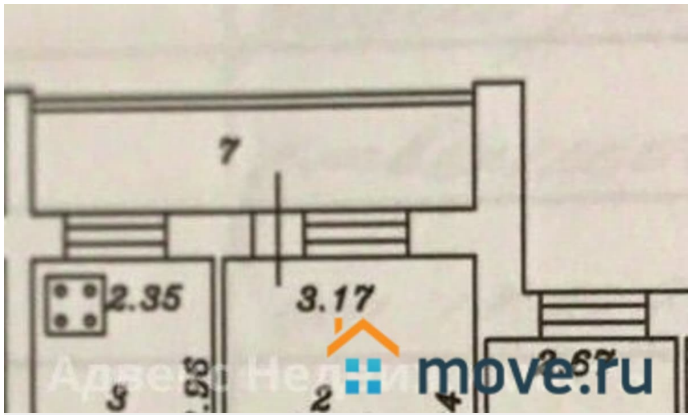
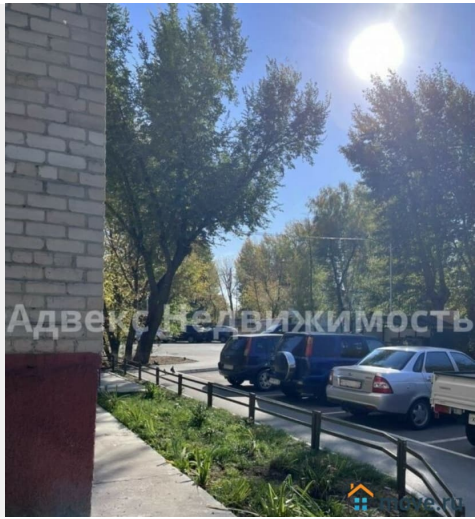
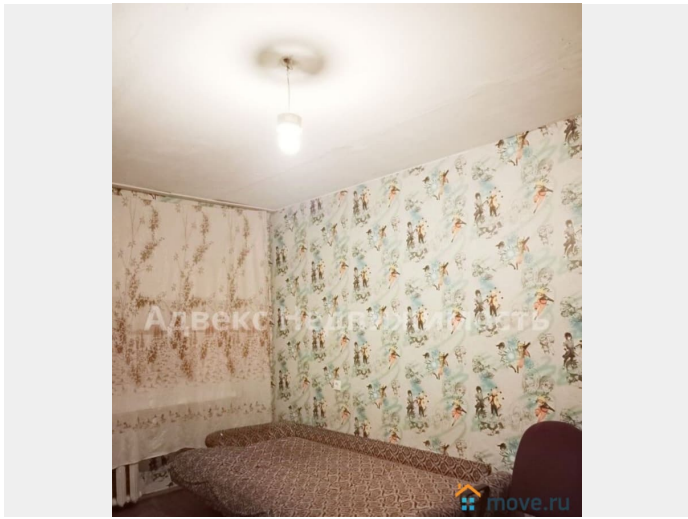
для заметок

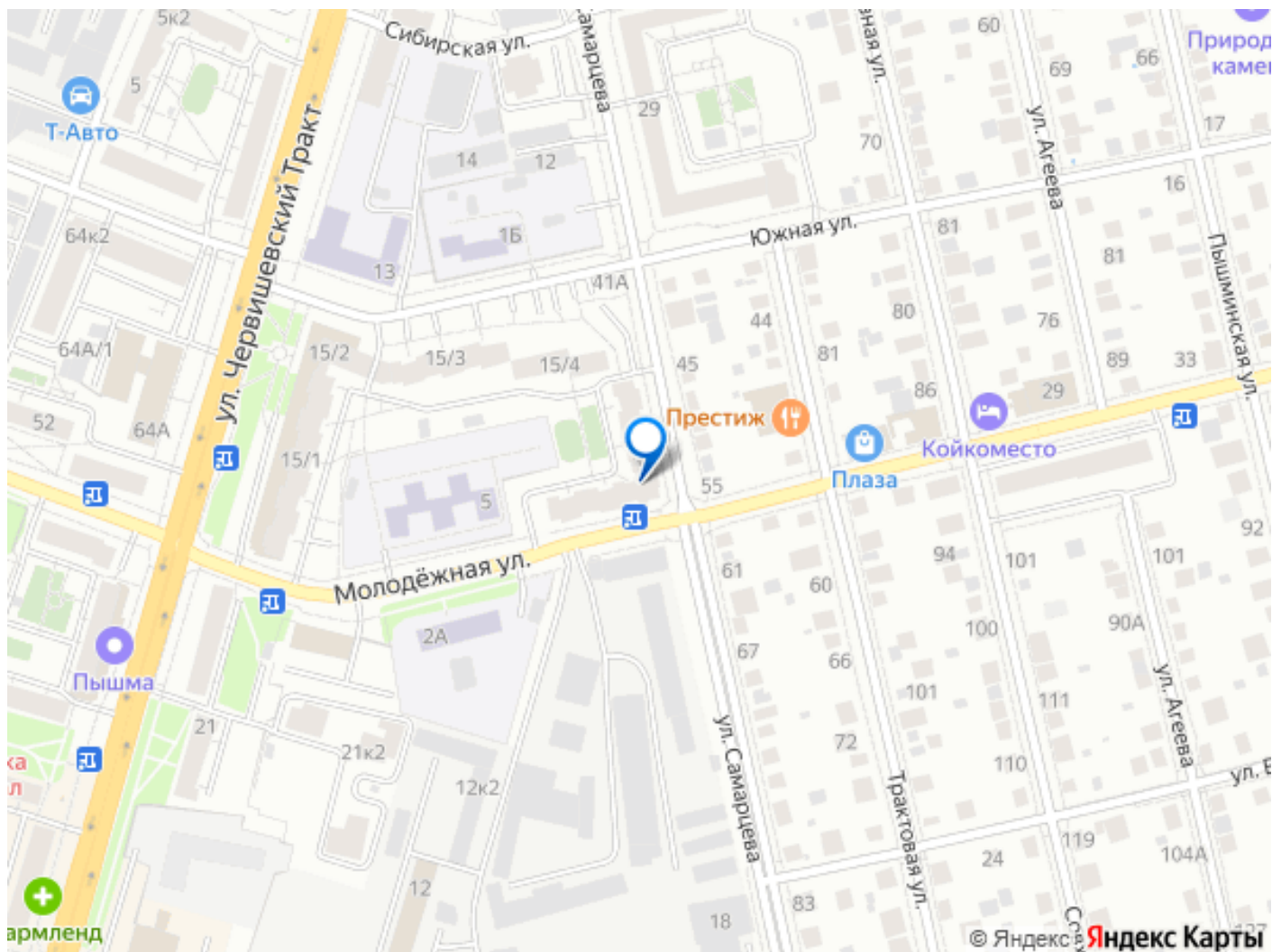


Описание

Продам двухкомнатную квартиру на 2 этаже на Самарцева 40. Квартира тёплая, большая лоджия 7 кв.м. (можно утеплить и будет дополнительная площадь), также с помощью лоджии можно увеличить площадь кухни при желании, окна выходят на улицу Молодёжная. Близко до центра на автобусе и на авто через частный сектор и Чаплина очень быстро можно доехать в час пик до моста на Мориса Тереза. Все содержимое остаётся, арендаторы тоже могут остаться. В квартире нет перепланировок, подходит для ипотеки, один собственник. Если сделаете в квартире современный ремонт будет квартира-конфетка для уютной семейной жизни с детьми, или комфортная для проживания на пенсии, или для наслаждения жизнью для свободного человека, а также привлекательная для сдачи в аренду. Рядом садик и гимназия #49, магазины, аптеки, ТЦ «Континент», близко до сквера «Комсомольский» для прогулок и занятий спортом, рядом есть все для комфортной жизни. Отличное расположение и транспортная развязка. Торг. Номер объекта: #1/538012/22044







Move.ru - вся недвижимость России