

Создано: 17.04.2025 в 19:48

Обновлено: 30.01.2026 в 17:40

Тюменская область, Тюмень, улица Спорта, 95

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Спорта, 95

Улица

[улица Спорта](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

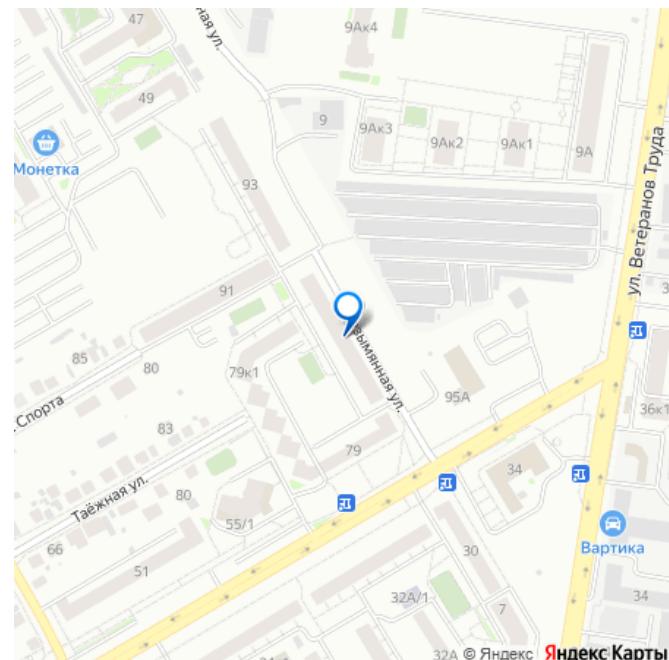
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9277432603>

Елена Самолет Плюс Тюмень, Самолет Плюс Тюмень

**79827721531**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

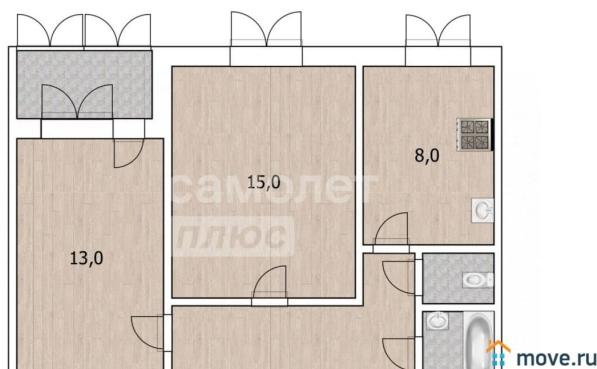
Покупка в ипотеку

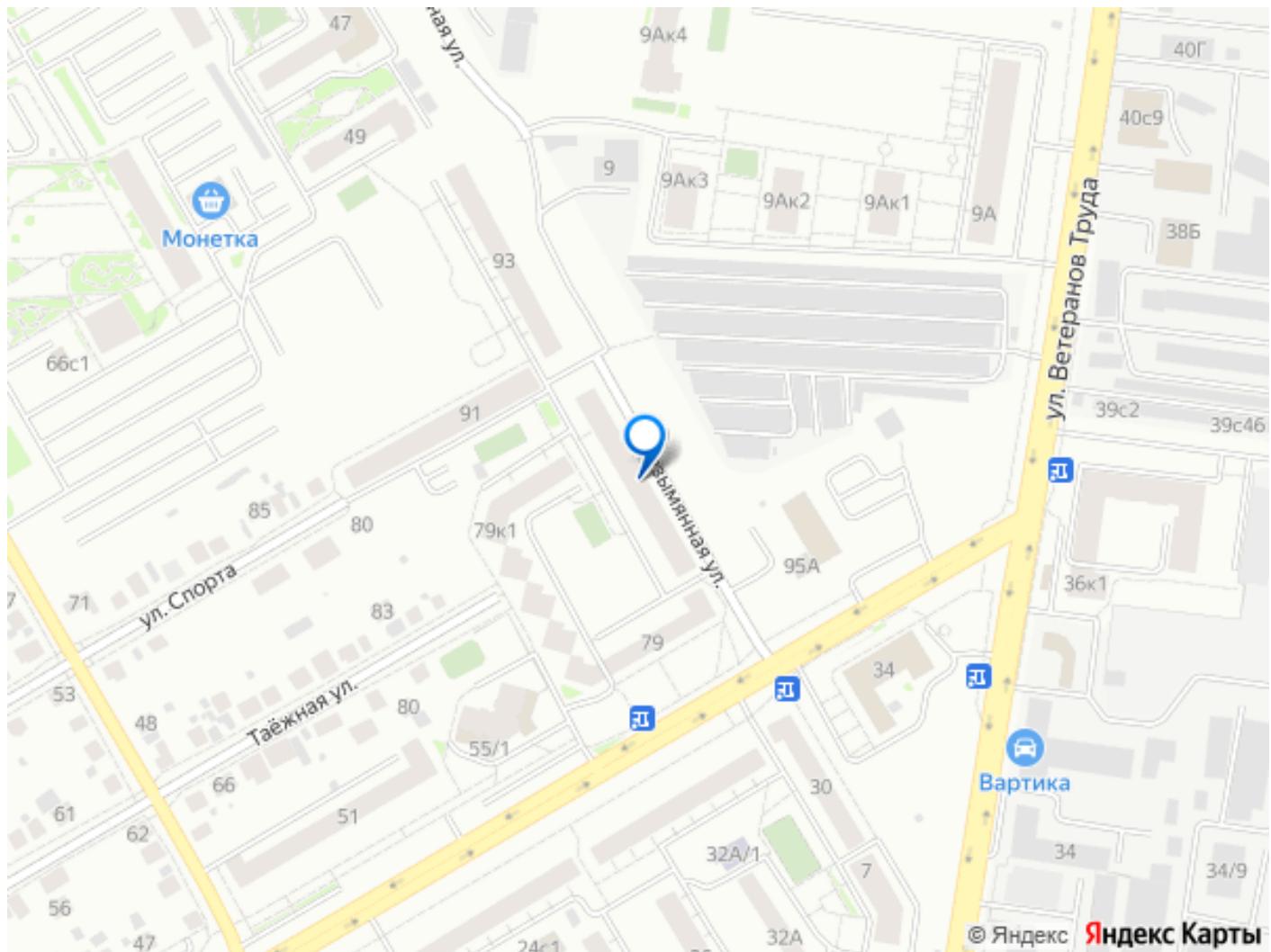
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 101025209 В продаже полноценная двухкомнатная квартира в мкрн Ватутина. Квартира с раздельными комнатами, раздельный санузел. Выполнен косметический ремонт. Кухня 8 квадратов. Застекленный балкон. Есть закрывающаяся кладовая между этажами. Развитая инфраструктура: Во дворе детская площадка. Магазины, аптеки, стоматология N1, дет./взр. поликлиника 8, детский сад 172, лицей N81, пункты выдачи маркетплейсов. Удобная транспортная развязка, рядом остановка; до центра города 15 минут на машине. Способы приобретения: Возможна покупка за наличные, в ипотеку, с использованием маткапитала. Рассмотрим обмен на 3х или 4х комнатную квартиру в этом районе (с доплатой не больше 1,2 млн.р.). ЭКСКЛЮЗИВНО от «Самолет Плюс» возможна покупка в ипотеку по сниженной ставке: от 0.01% - на 1-2 года от 14,75% - на весь срок. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России