

Создано: 09.12.2025 в 10:01

Обновлено: 09.12.2025 в 10:43

3 550 000 ₽<https://tyumen.move.ru/objects/9287255557>**Антон Олегович Нагаев, Этажи
Тобольск****79129920931****Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

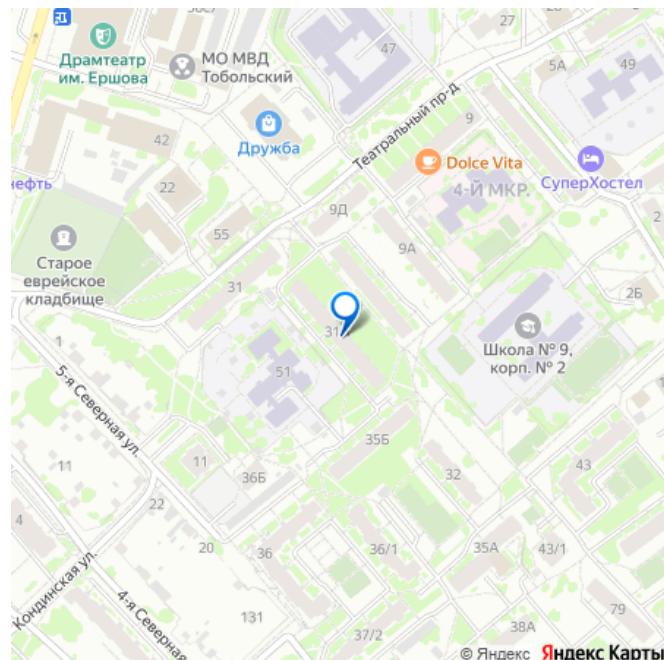
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

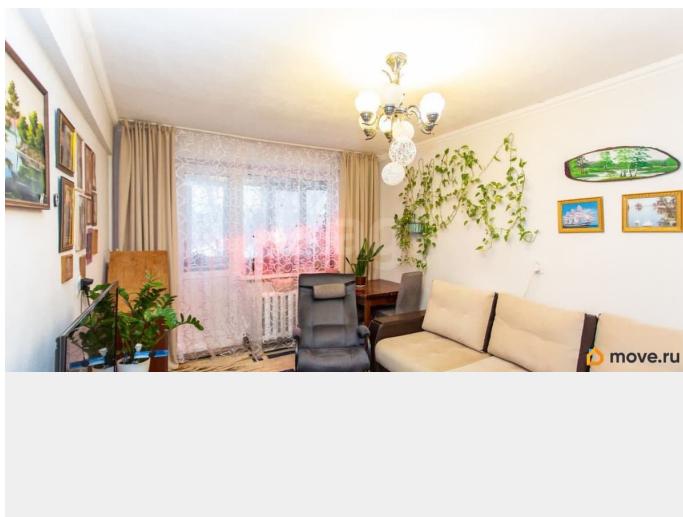
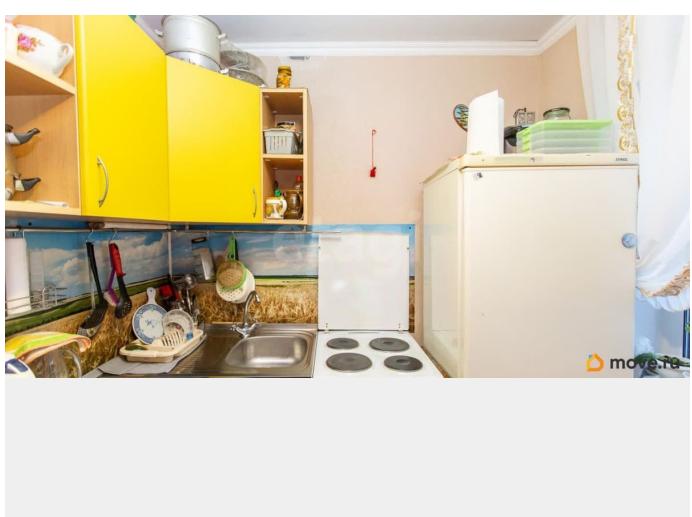
возможна ипотека, парковка

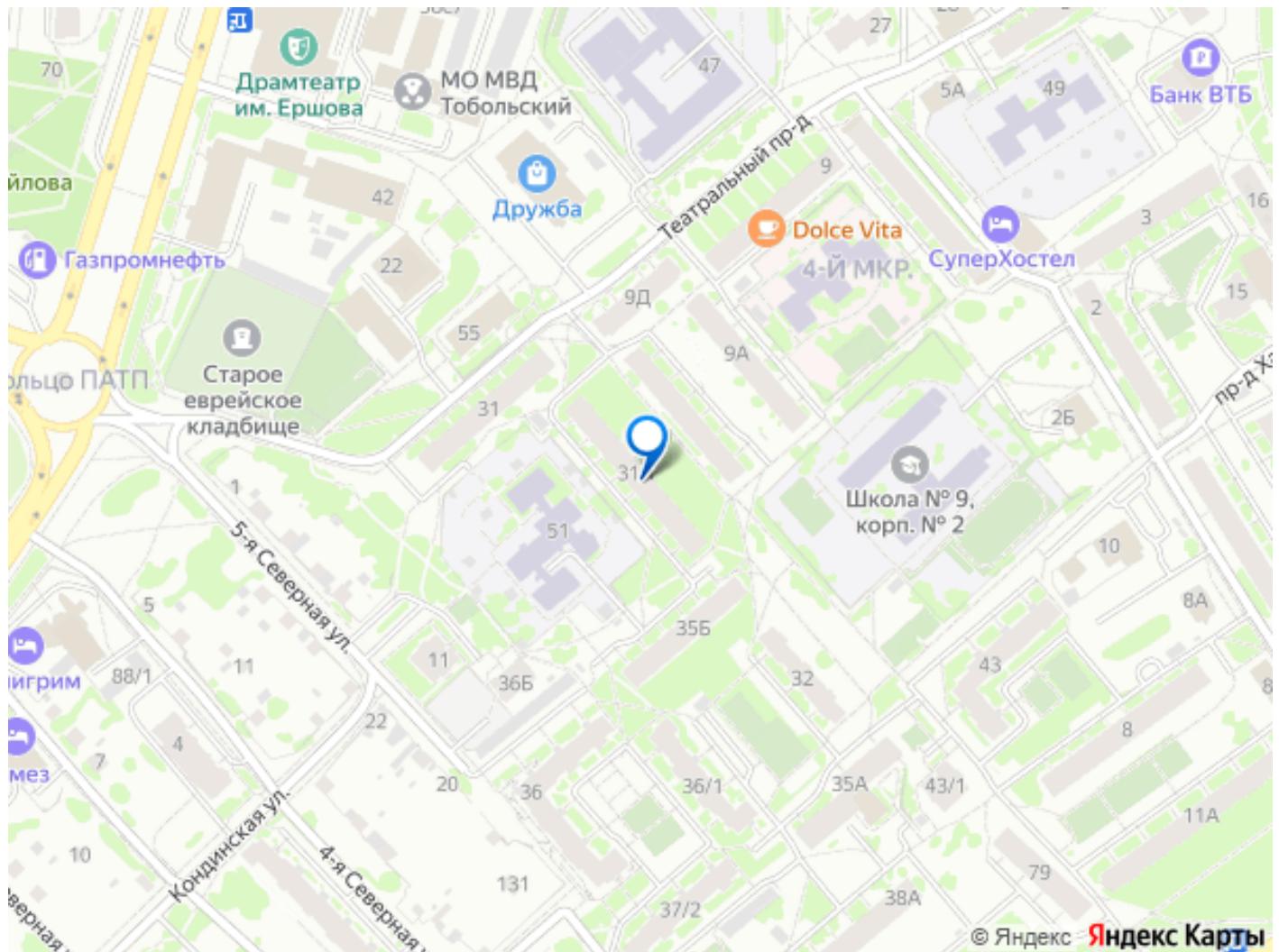
**Описание**

Продается двухкомнатная квартира на пятом этаже в тихом, ухоженном спальном районе. Объект отличается выгодным расположением: в шаговой доступности находятся детские сады, школы и колледж,

что создает удобную среду для семей с детьми. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира имеет практичную планировку с окнами, выходящими в спокойный двор, что гарантирует минимальный уровень шума и уединенность. Помещение полностью подготовлено для комфортного проживания: установлены современные пластиковые окна, балкон утеплен и застеклен. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости в дополнительном ремонте. Дом содержится в хорошем состоянии, крыша не протекает, а прилегающая территория благоустроена — перед подъездом разбит аккуратный сад. Это надежное и тихое место для жизни, также квартира представляет собой стабильный актив для инвестиций и сдачи в аренду, например, семейной паре, благодаря своей функциональности и востребованному расположению. Код пользователя: 192869
Номер в базе: 10559123







Move.ru - вся недвижимость России