

Создано: 03.11.2025 в 08:13

Обновлено: 10.12.2025 в 03:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9286273856>

Олег Пустовских, Метрика

Недвижимость

**79827822575**



Тюменская область, Тюмень, улица Спорта, 95

**3 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Спорта, 95

Улица

[улица Спорта](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

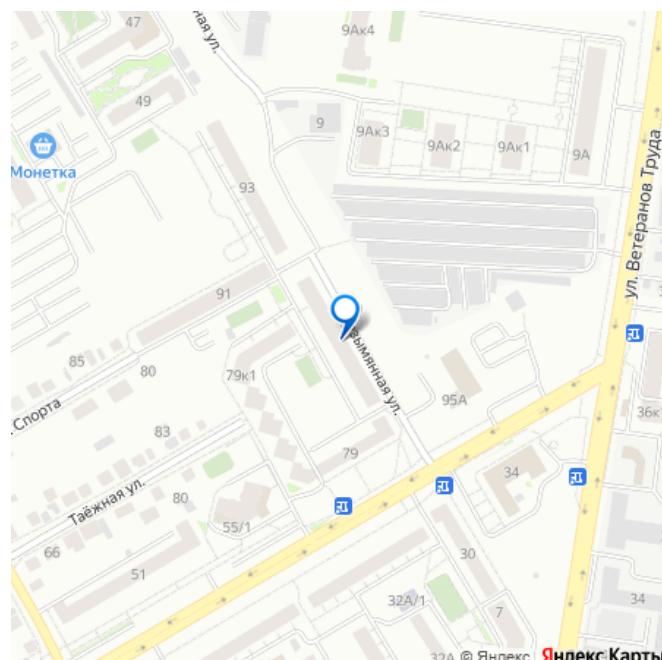
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

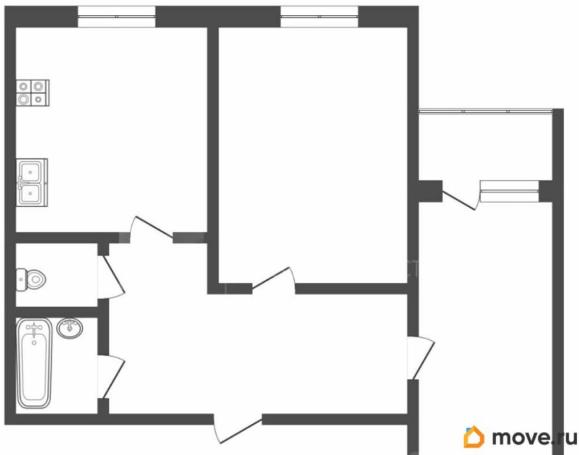
Ремонт

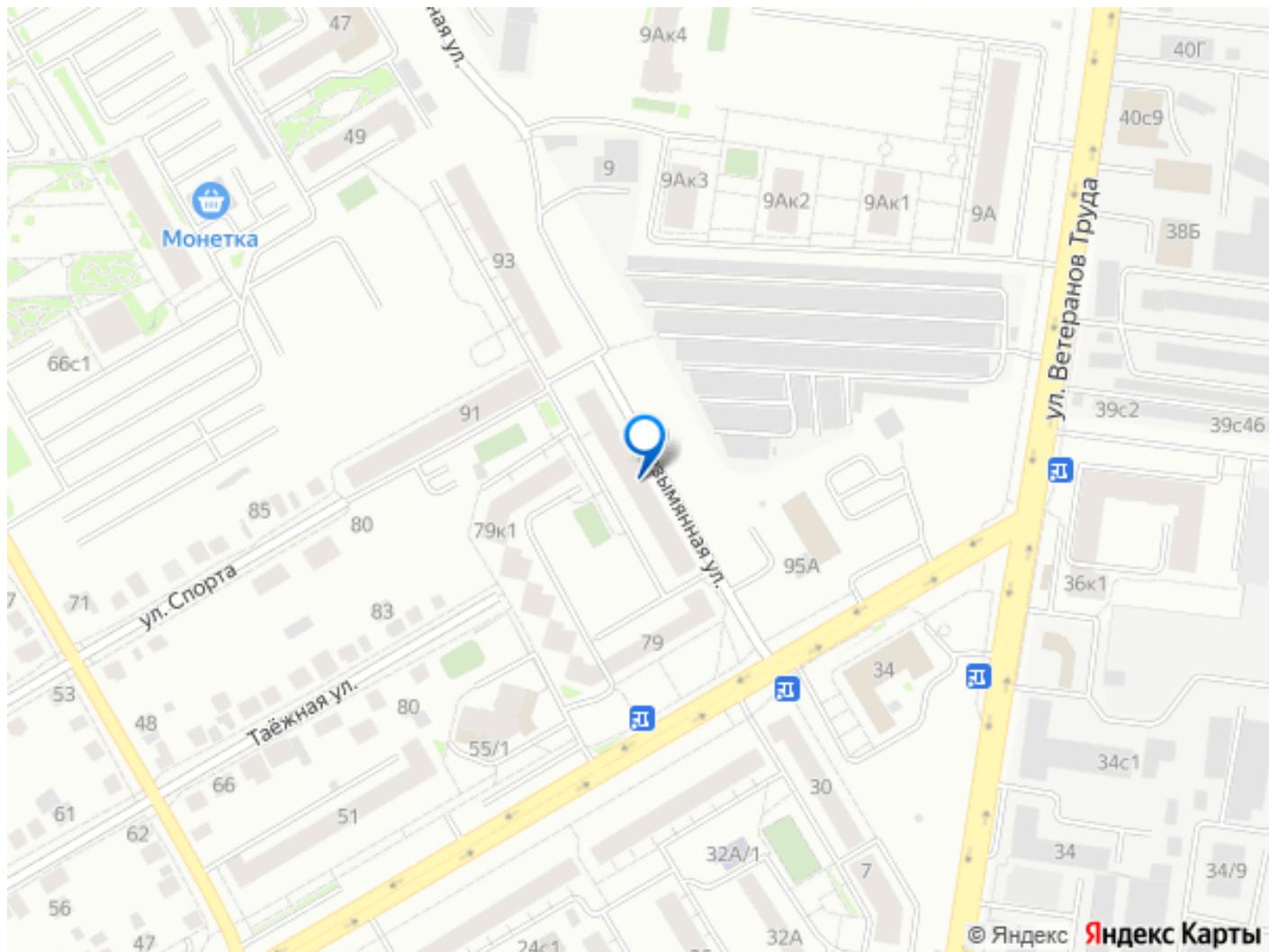
косметический

## Описание

Срочно продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенным в районе Ватутина, площадь квартиры 45 квадратов. Этот район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся 4 детских сада и 2 лицея, а также множество магазинов и аптек — всё необходимое для комфортного проживания. Центр города расположен всего в 15 минутах на автомобиле и в 30 минутах на общественном транспорте (ходят маршруты 4, 4д, 37). Квартира недавно обновлена косметическим ремонтом. Вы можете сразу же начинать жить здесь или рассмотреть вариант сдачи в аренду. При продаже остаётся всё оборудование и мебель. Несколько собственников, обременений нет. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1592603







Move.ru - вся недвижимость России