

Создано: 13.12.2025 в 11:20

Обновлено: 13.12.2025 в 11:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9287397599>

Юлия Рогожнева, Орбита

79220429692



**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 57А**

4 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 57А

Улица

[улица Холодильная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

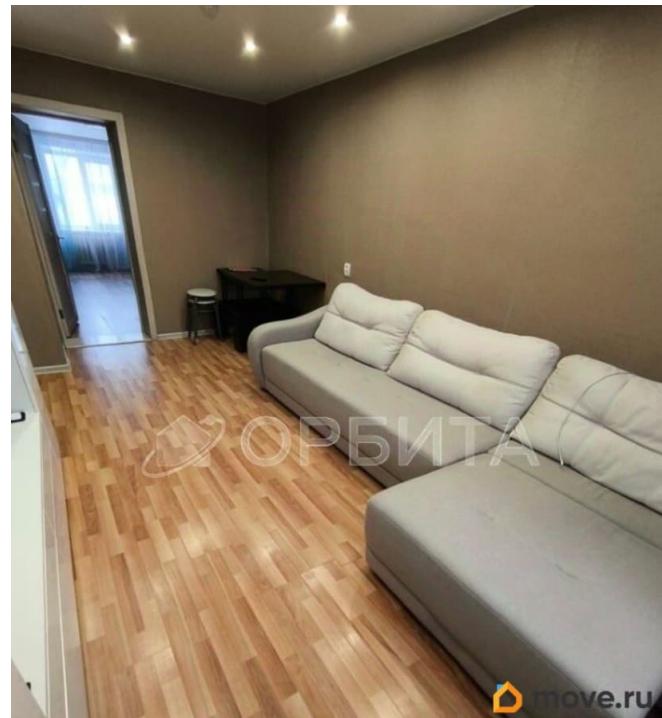
6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

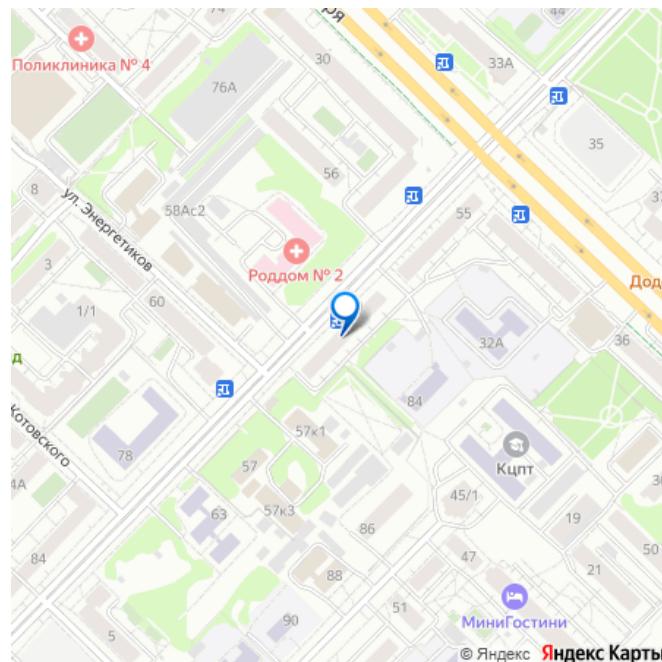
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

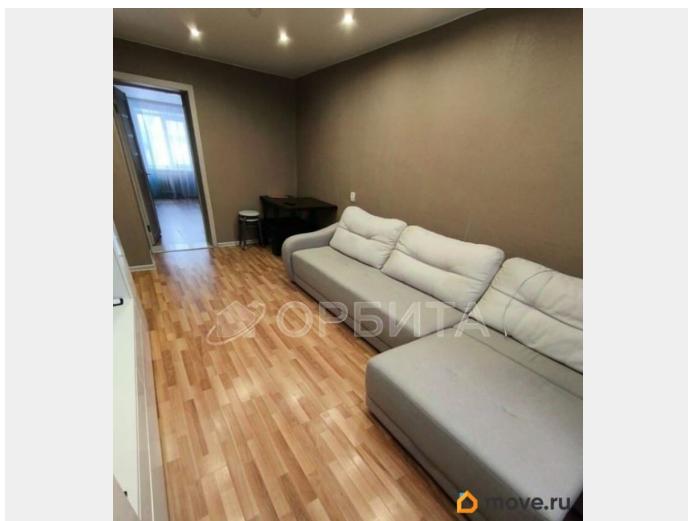
балкон

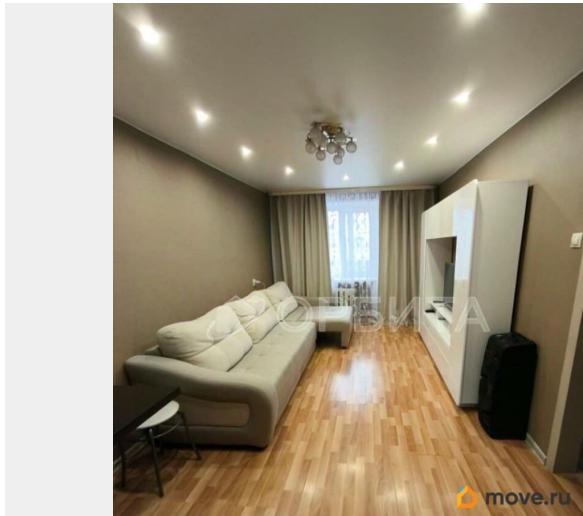
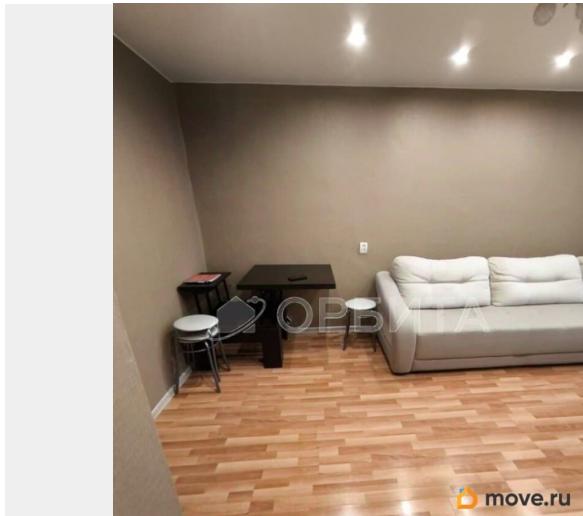


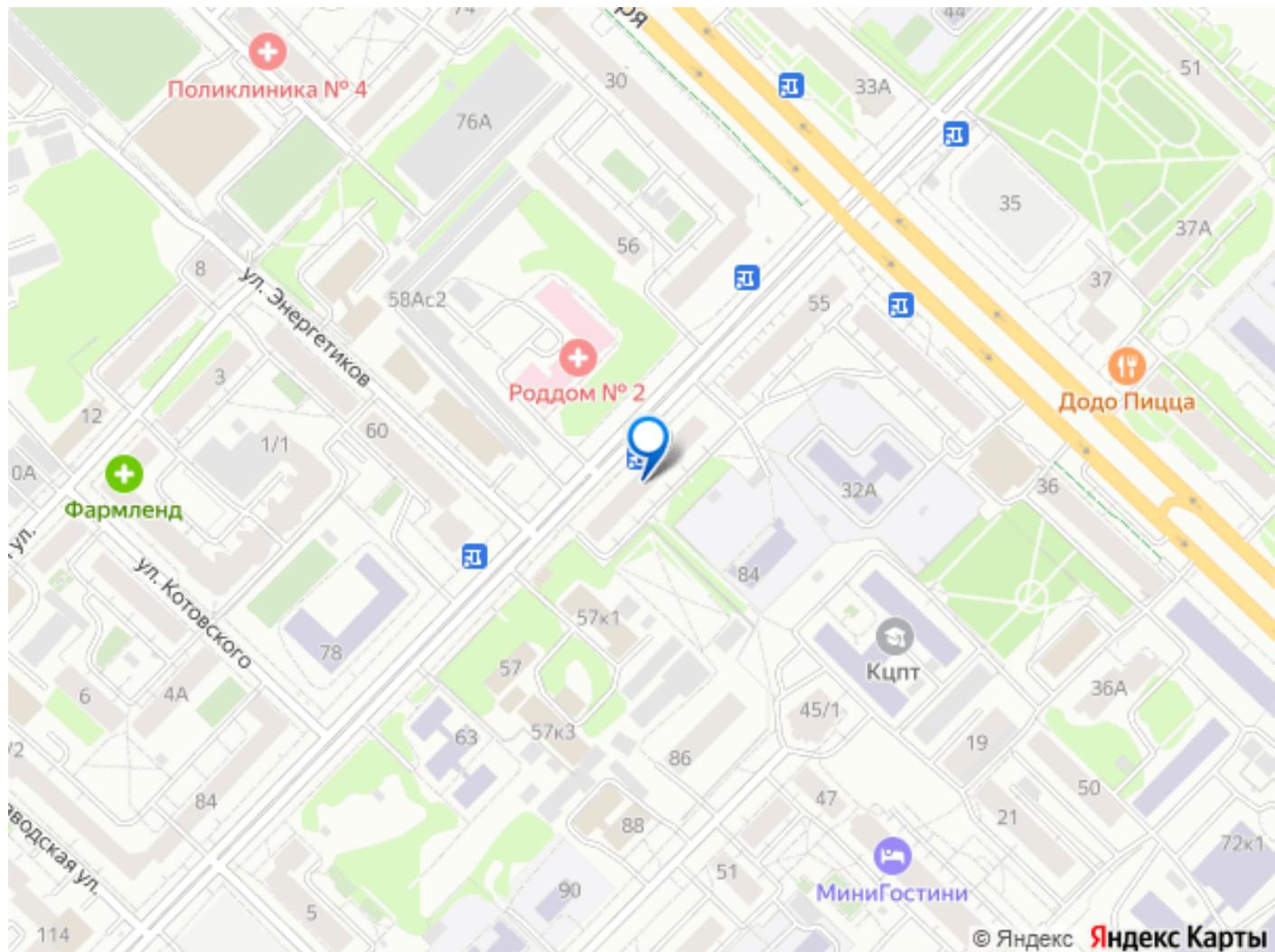
Описание

Просторная квартира находится в одном из

самых востребованных районов города. Остановка общественного транспорта расположена непосредственно у дома. Квартира находится в кирпичном доме, во дворе оборудованы шлагбаум и система видеонаблюдения. Планировка практичная и продуманная: две комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Гостиная с балконом выходит во двор, где расположены два детских сада, обеспечивая тишину и спокойствие. Спальня ориентирована на улицу с панорамным видом на городскую жизнь. Во дворе дома три детских сада, гимназия 12, школа 31 и 37. В пешей доступности ТИУ, Медицинская академия, Драмтеатр, площадь Памяти, торговые центры «Магеллан», «Гудвин», «Эльдорадо», а также многочисленные кафе, скверы, включая Сквер гимназистов, и спортивные объекты - игровые площадки и спорткомплекс «Кижеватовец». Номер предложения: 59193.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России