

Создано: 30.12.2025 в 11:41

Обновлено: 27.01.2026 в 00:01

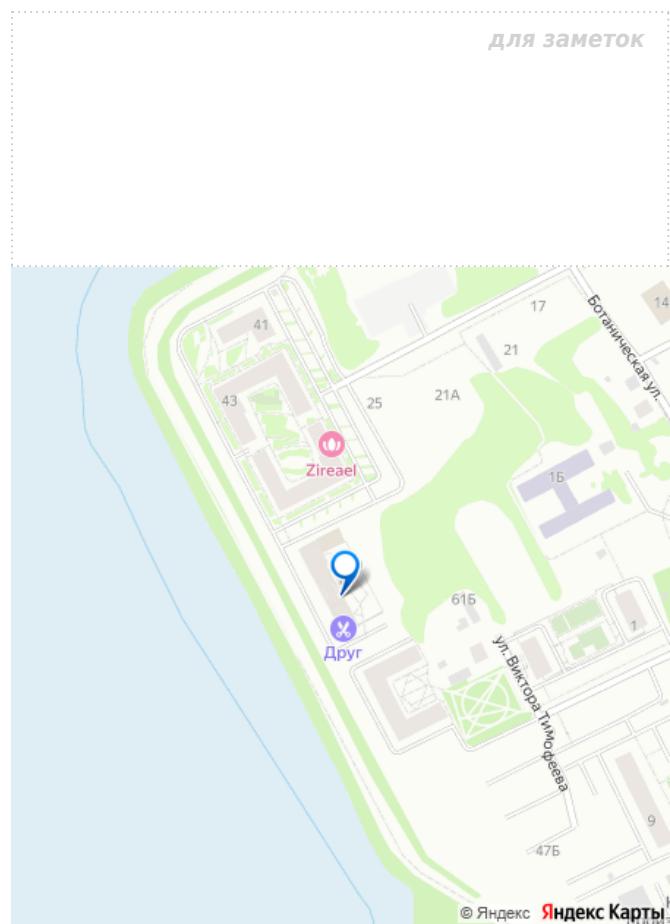
## Тюменская область, Тюмень, улица Воронинская, 47

# 8 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Воронинская, 47

Улица

[улица Воронинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

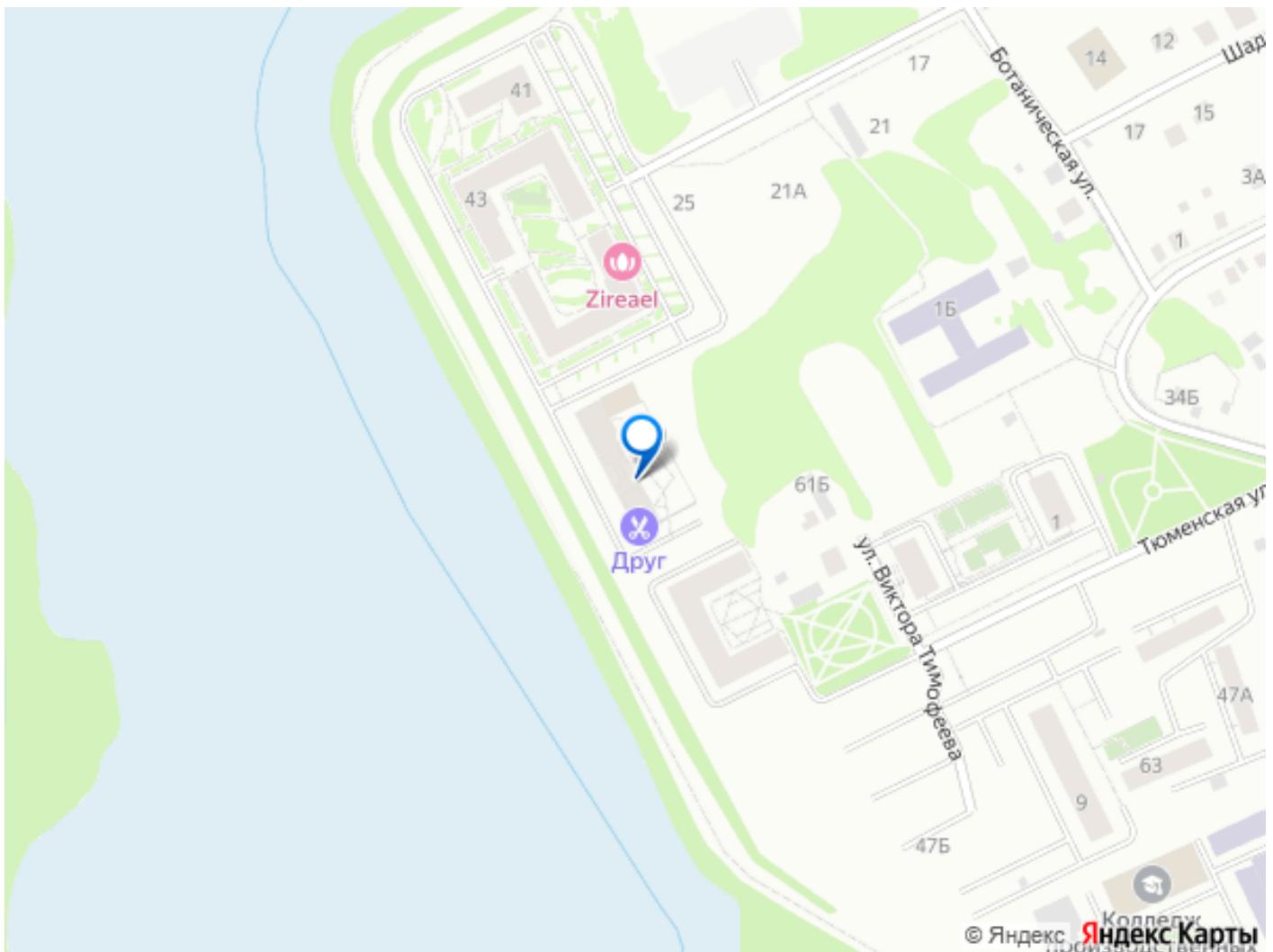
## **Описание**

Успевайте купить эксклюзивное предложение в ЖК Октябрьский от тюменского застройщика 1 - компании Брусника! Квартира с террасой . Жилой комплекс класса комфорт плюс. Находясь в этом жилом комплексе возникает ощущение, что Вы попали в маленькую уютную цветущую Европу! Поразительный уровень эстетики и комфорта: красочные фасады домов, многоуровневая подсветка, красивые безопасные дворы, стильные дизайнерские подъезды с зонами для колясок и велосипедов, продуманные мягкие зоны отдыха и ожидания гостей, просторный и светлый лифтовой холл с зеркалами и картинами, отделка выполнена натуральными материалами в тёплой цветовой гамме и усиlena подсветкой деталей и зон, все материалы прочные и стойки к ежедневному использованию; великолепное ландшафтное озеленение - деревья, кустарники, цветы были специально выращены в европейских питомниках, отличные современные детские и спортивные площадки. Удобная и эргономичная планировка включает в себя кухню-гостиную площадью 30 кв.м. с выходом на террасу и просторная спальня и тоже со своим выходом

на террасу. ОТДЕЛКА:Квартира сдается с пред-чистовой отделкой: выровнены под маяк и оштукатуренные стены, не требующие доработки, безупречная стяжка пола 55-60 мм с доп.шумоизоляцией; установлены розетки, выключатели, приборы учёта; сделаны выводы под сантехнику, гидроизоляция. Так же доп.шумоизоляция в межквартирных стенах. Классные окна пр-ва Германии, хорошие радиаторы отопления, достойные массивные входные двери.

Отличная локация ЖК - район ДОК - самая перспективная и инвестиционно привлекательная часть города!

Непосредственная близость к историческому центру города - буквально 2 минуты на авто и Вы на красивейшей городской набережной , рядом с районом ДОК находится крупнейший ВУЗ Тюмени - Тюменский Индустриальный университет, в 100 м находится школа, магазин. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 116354 Номер в базе: 7755856



Move.ru - вся недвижимость России