

Создано: 24.11.2025 в 21:23

Обновлено: 10.12.2025 в 19:06

Тюменская область, Тюмень, улица  
Самарцева, 19а

**4 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 19а

Улица

[улица Самарцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

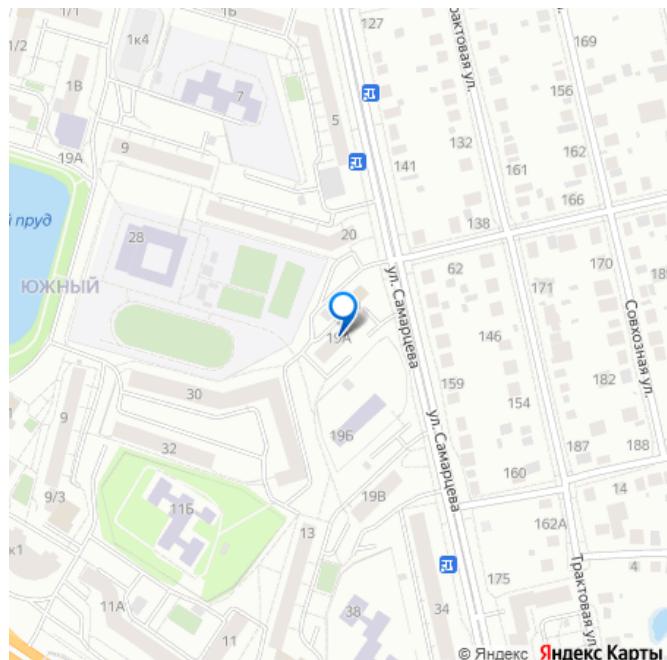
<https://tyumen.move.ru/objects/9286852488>

Галина Сергеевна Овчарова, Этажи

Тюмень

**79829320580**

для заметок



Покупка в ипотеку

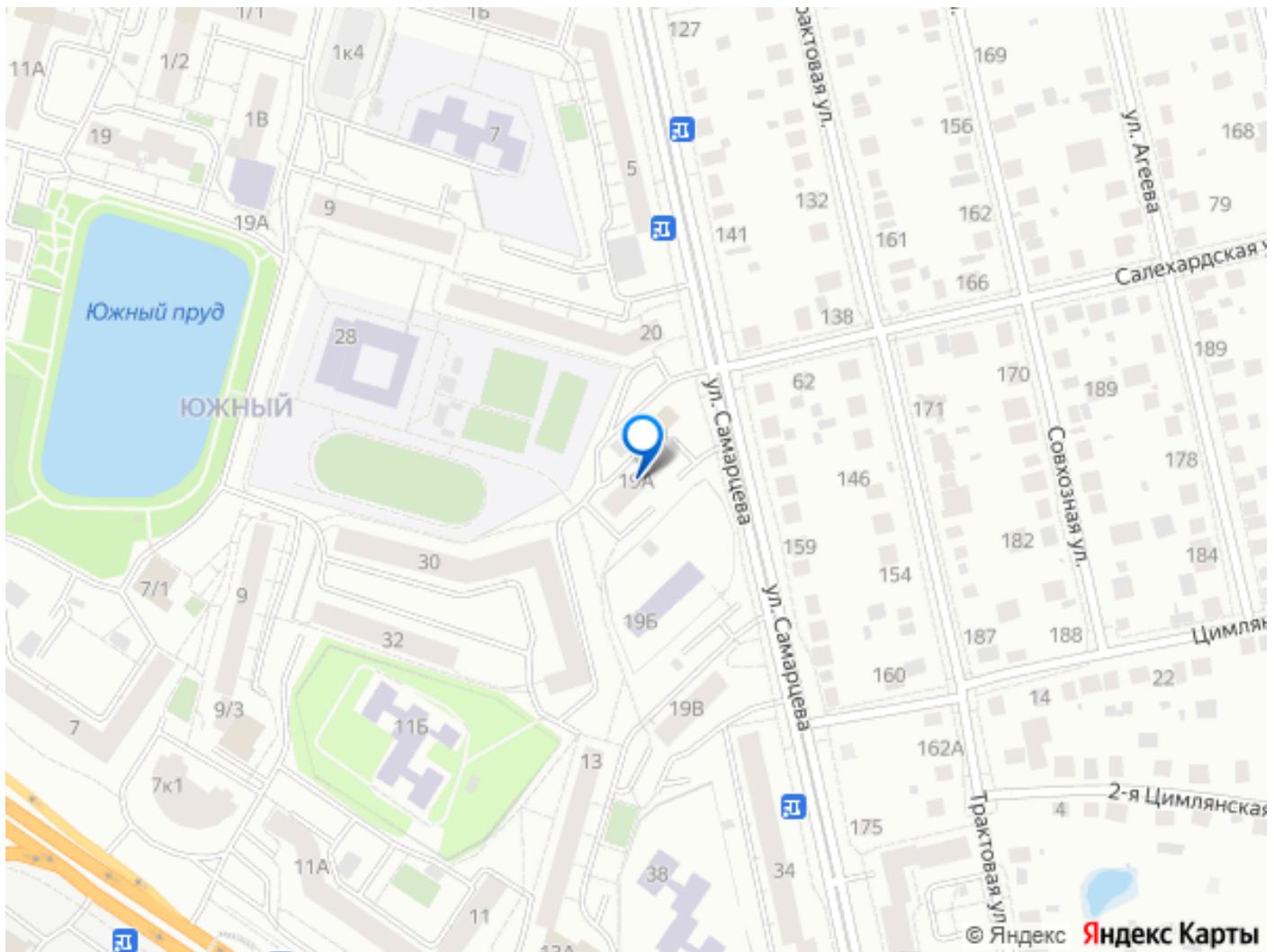
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира на 5 этаже в районе с развитой инфраструктурой. В квартире выполнен косметический ремонт. Часть мебели остаётся новому владельцу. В подъезде заменена электропроводка, установлена система видеонаблюдения и соблюдены необходимые меры безопасности, включая наличие пожарных щитов. Из окон открывается вид на благоустроенную территорию, а в шаговой доступности расположен пруд Южный, предлагающий возможности для отдыха и прогулок. Район обладает отличной транспортной доступностью с удобными остановочными пунктами, что упрощает перемещение по городу. В непосредственной близости находятся школа 69 и три корпуса детского сада 78, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Жилой фонд характеризуется спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного состояния жилья, выгодного расположения и развитой окружающей инфраструктуры для комфортной жизни. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 164067 Номер в базе: 10396141





Move.ru - вся недвижимость России