

Создано: 21.08.2025 в 03:24

Обновлено: 27.01.2026 в 12:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9287799496>

**Ольга Сергеевна Рыжова, Этажи**

**Тюмень**

**79199324204**

**Тюменская область, Тюмень, улица 2-я  
Луговая, 24к2**

**7 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 2-я Луговая, 24к2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

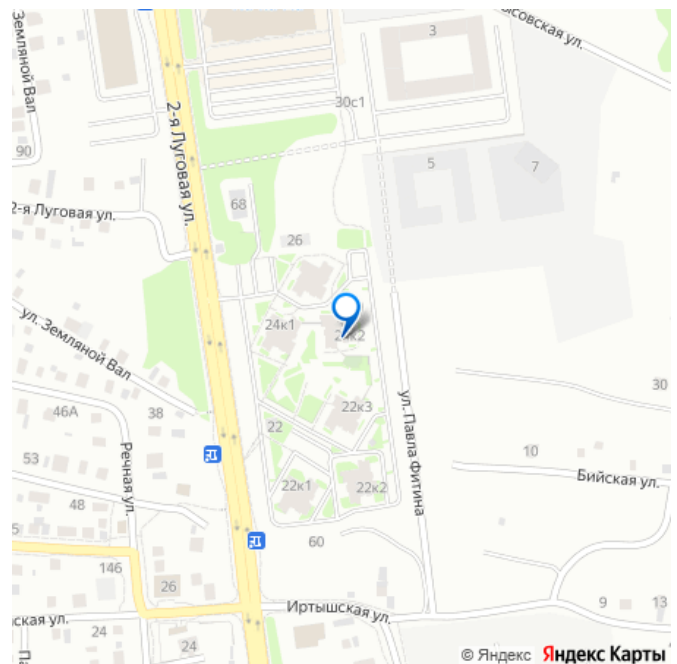
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

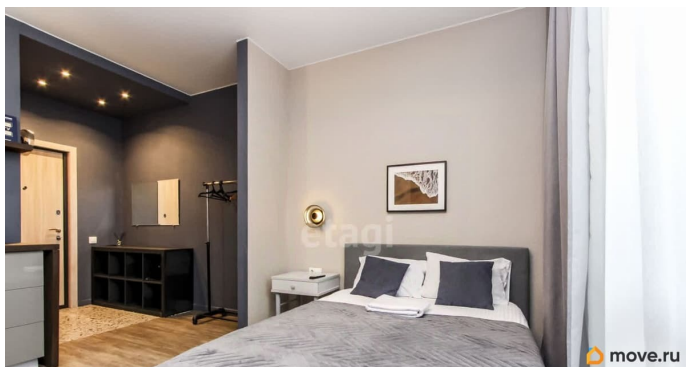
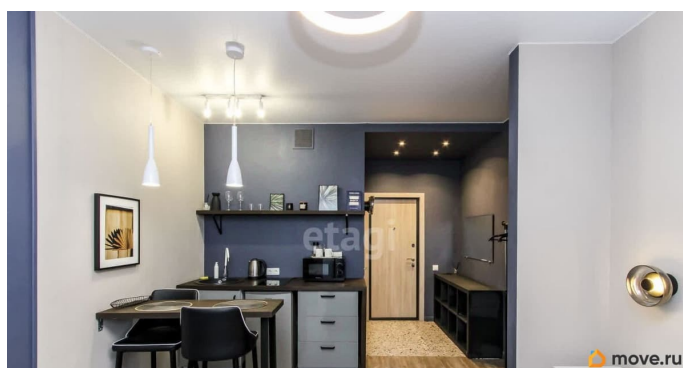
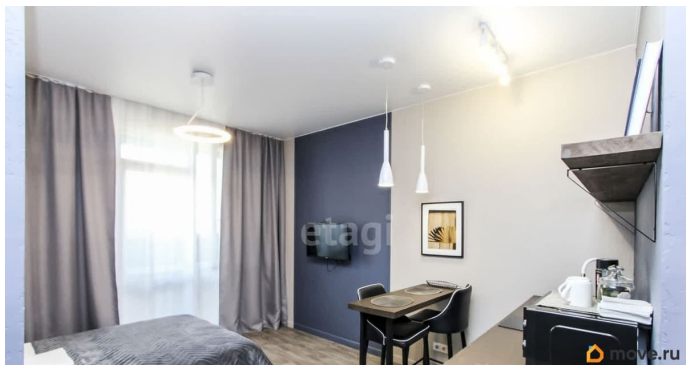
да

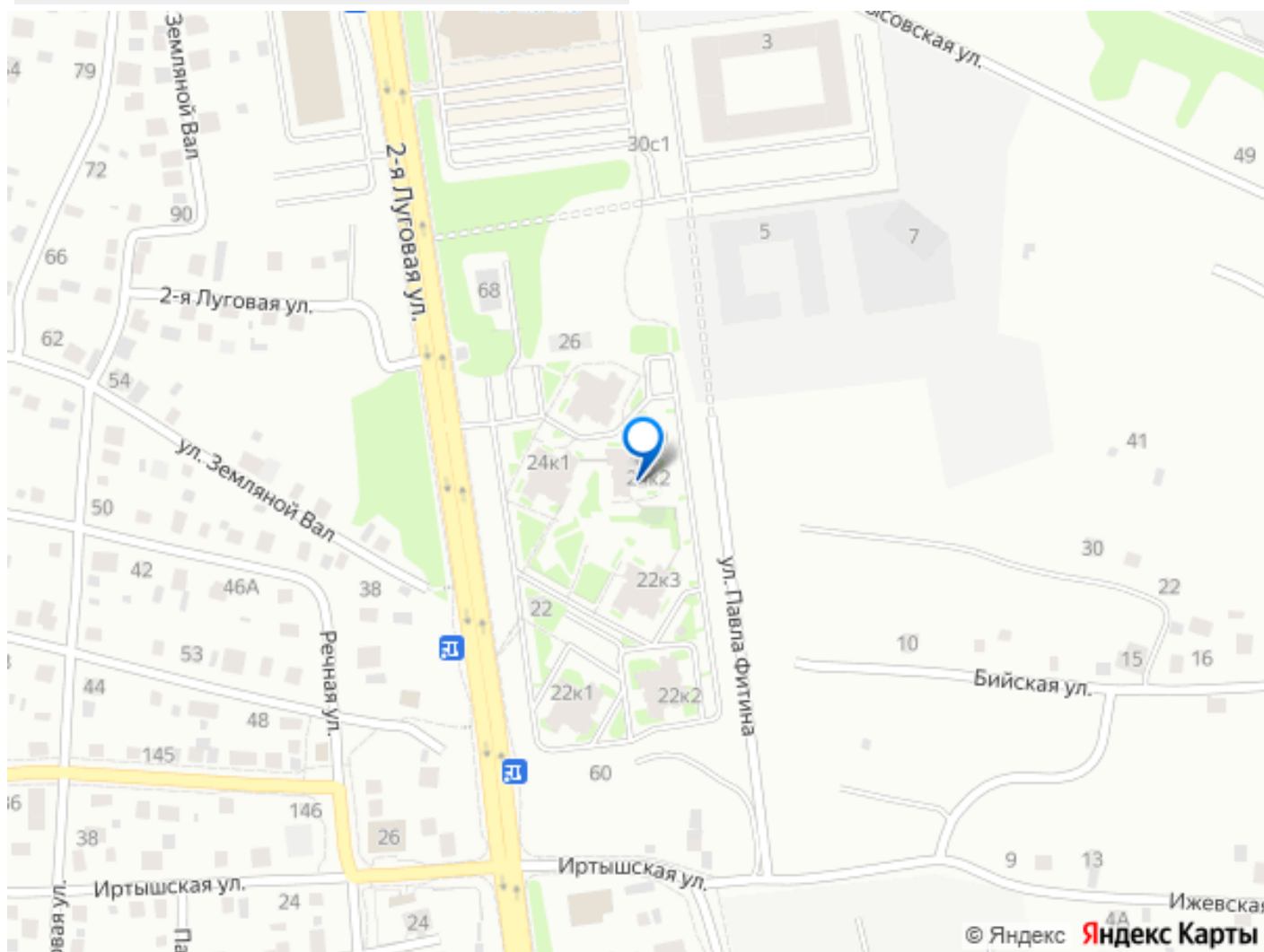
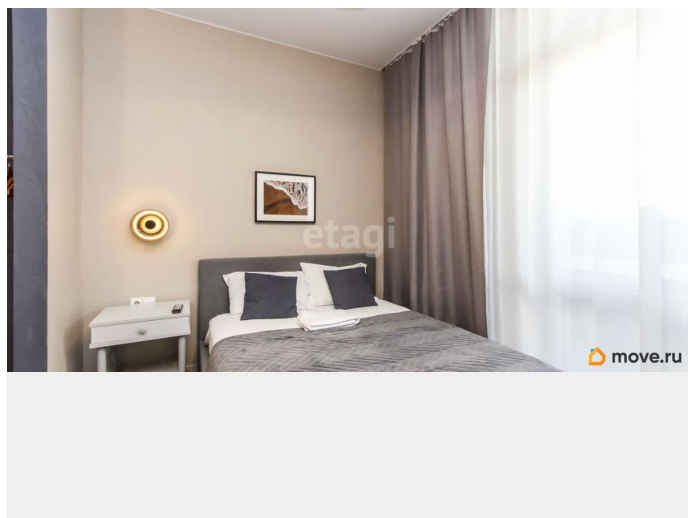
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаем вам двухкомнатные апартаменты с современным, качественным ремонтом в ЖК Salut (Салют). Квартира технически разделена на две комнаты, каждая со своим входом, санузлом, общий коридор и постирочная. При продаже останется вся мебель и техника. Комплекс расположен в 5 минутах езды до центра города на личном автомобиле, 10 минутах на общественном транспорте в любом направлении, остановка через дорогу, и всего 15 минут пешком до Цветного бульвара. Комплекс отвечает всем санитарным и техническим требованиям, предъявляемым к жилым домам по инсоляции, количеству парковочных мест, озеленению, детским площадкам и т.п. В шаговой доступности - ТРЦ «ПА-НА-МА», аквапарк и термальный источник «ЛетоЛето», 2 школы 43 и 94 и 3 детских сада д/с 134, 160, 167. Главная «визитка» города это Набережная и Мост влюбленных. Закрытая территория комплекса обеспечивает безопасность его жителей. На первых этажах располагаются магазины, бутики - торговые помещения, в которых Вы сможете найти все необходимое от продуктов питания до парикмахерской и

одежды. P.S. На сегодняшний день это готовый, стабильный бизнес с высоким ежемесячным доходом за счет сдачи в аренду. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 576 Номер в базе: 1287293





Move.ru - вся недвижимость России