

Создано: 12.11.2025 в 14:50

Обновлено: 09.12.2025 в 18:11

Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 9

**5 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 9

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

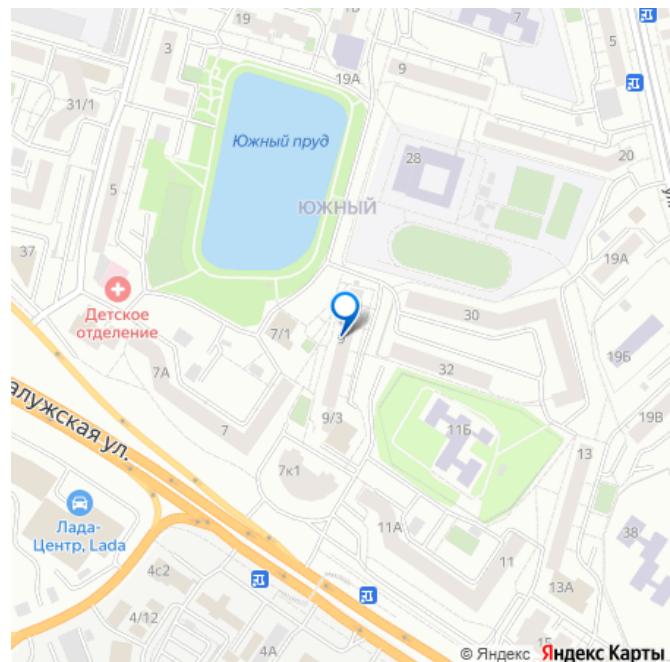
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://tyumen.move.ru/objects/9286624869>

Ирина Леонидовна Михалева, Этажи  
Тюмень

**79829332847**

для заметок



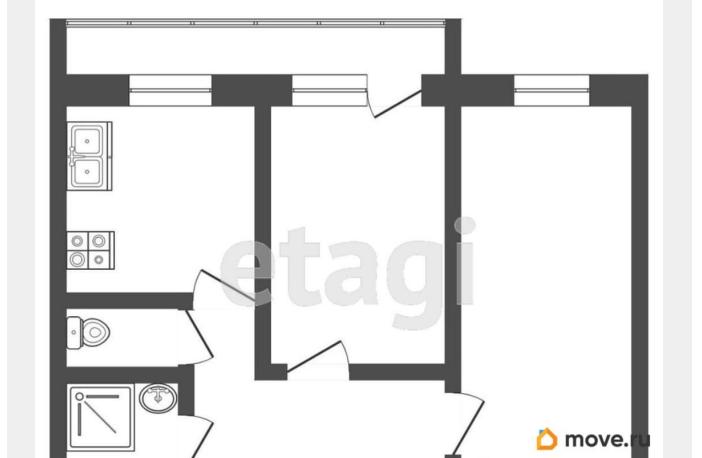
## Описание

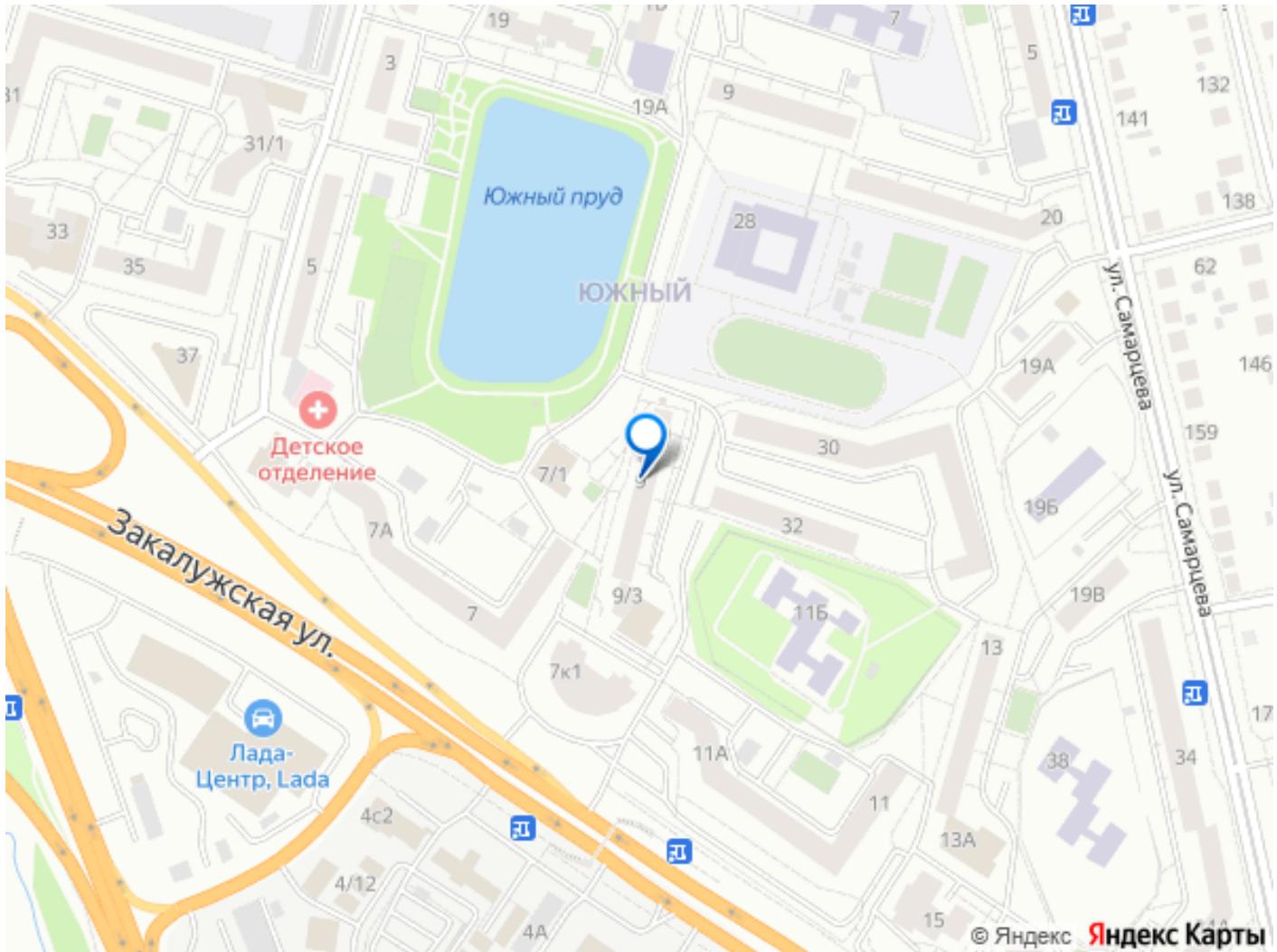
Продается замечательная 2-комнатная квартира в живописном районе, всего в нескольких шагах от озера и школы! Эта чистая и уютная квартира станет идеальным местом для жизни. Просторный застекленный балкон, выходящий на солнечную сторону, наполняет пространство светом и теплом, а одно из окон открывает великолепный вид на озеро и зону отдыха. Квартира уже с качественным ремонтом, что позволит вам сразу же наслаждаться комфортом. Если хочется изменить интерьер, есть качественная основа. В качестве приятного бонуса при продаже остается стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой, что значительно облегчит ваш переезд.

Остальная мебель обсуждается по договоренности. Дом расположен в удобном и развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся три школы (44, 69, 83 гимназия), четыре детских сада, детская поликлиника и женская консультация. Для покупок вы сможете воспользоваться магазинами «Монетка», «Магнит», «Пятерочка». Также в районе находятся ТЦ «Парус» и «Континент», почта и полицейский участок. Отличная транспортная развязка позволит вам всего за 10 минут доехать до центра города.

Прогулочная зона около озера это настоящая визитная карточка района, где с весны до поздней осени можно наблюдать за плавающими утками и наслаждаться природой. Эта квартира станет вашим уютным «гнездышком», где вы сможете создать счастливую атмосферу для своей семьи. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

47876 Номер в базе: 7655362





Move.ru - вся недвижимость России