

🕒 Создано: 19.12.2025 в 20:30  
Обновлено: 26.12.2025 в 17:54

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 1**

**5 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 1

Улица

[улица Монтажников](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

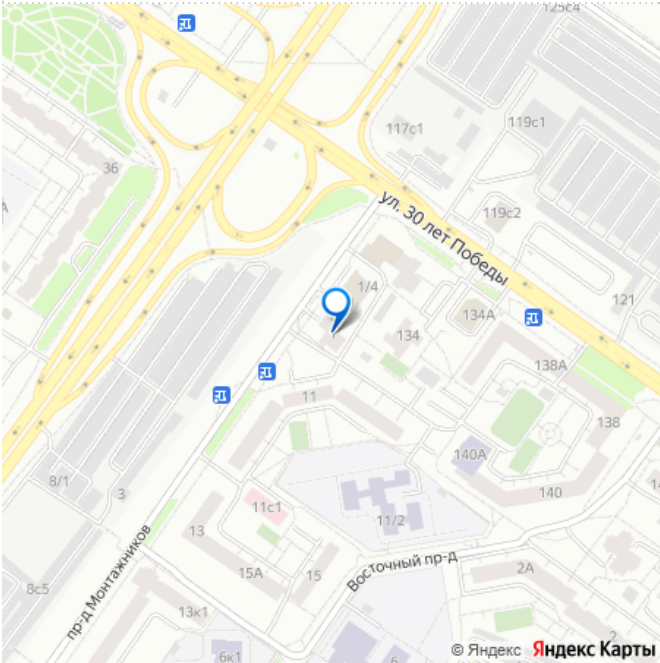
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в восточном районе, площадью 46,6 кв.м. Эта квартира — про спокойную, удобную жизнь без компромиссов. Светлая двухкомнатная в кирпичном доме, на востребованном втором этаже, с закрытым двором и ощущением уюта уже с порога. Район Восточный ценят за тишину, зелень и продуманную инфраструктуру. Детский сад 3 и школа 63 находятся рядом, без необходимости переходить оживлённые дороги. В шаговой доступности сразу несколько скверов — семейный, Тружеников тыла и просторный сквер Депутатов с храмом. При этом выезд на улицу 50 лет Октября удобный и быстрый, дорога до центра занимает около 20 минут. Планировка двухкомнатная, квартира наполнена светом. Ремонт выполнен в современных светлых тонах, которые долго остаются актуальными. Натяжные потолки по всей квартире, межкомнатные двери выдержаны в едином стиле. Тёплая проходная лоджия легко трансформируется в рабочую зону или место для отдыха, добавляя полезное пространство. Квартира продаётся полностью укомплектованной — всё, что представлено на фото, остаётся. Это редкий вариант, где сочетаются удачная локация, качественный дом и состояние

