

Создано: 21.11.2025 в 12:52

Обновлено: 08.12.2025 в 18:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9286790274>

(Варлакова) Полина Николаевна

Логинова, Этажи Тюмень

79829331468



**Тюменская область, Тюмень, проезд
Геологоразведчиков, 26**

3 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 26

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

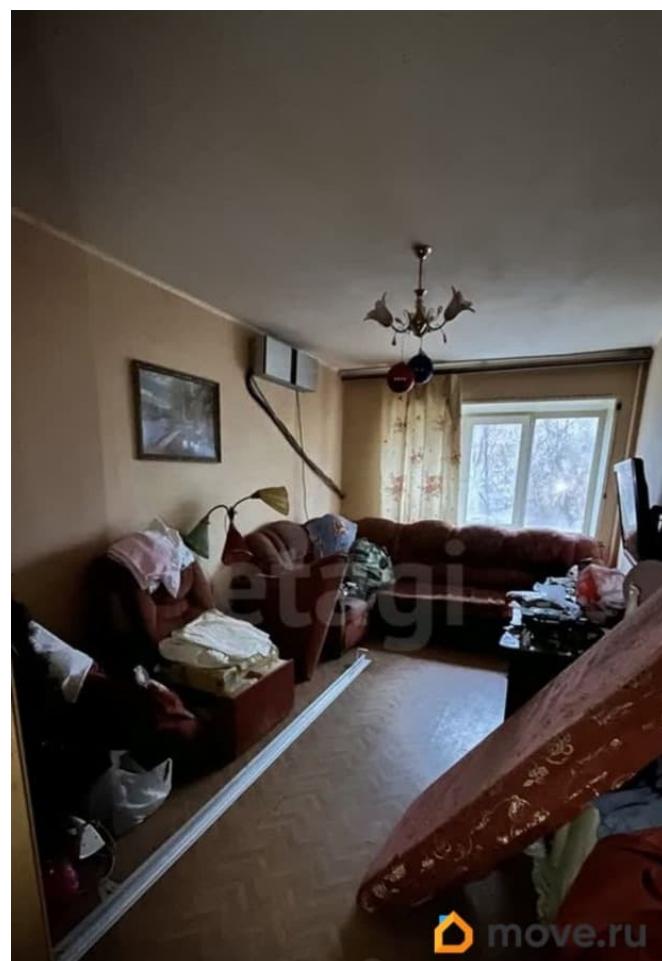
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

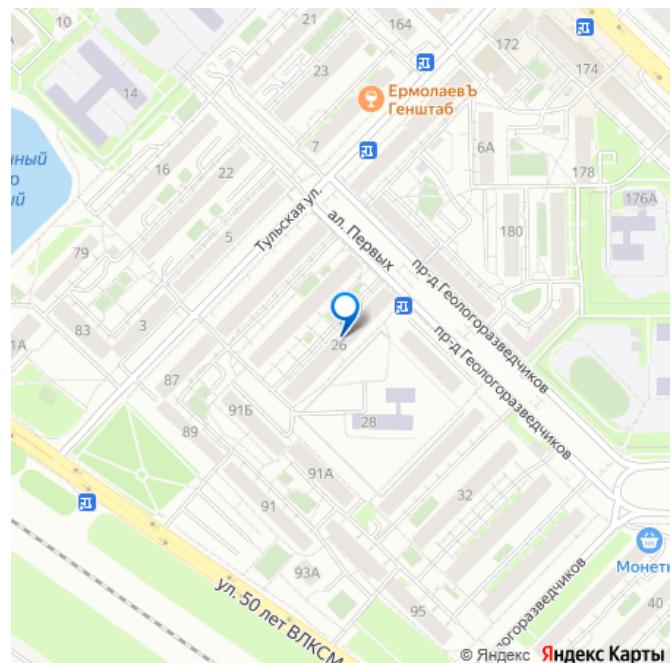
Покупка в ипотеку

да

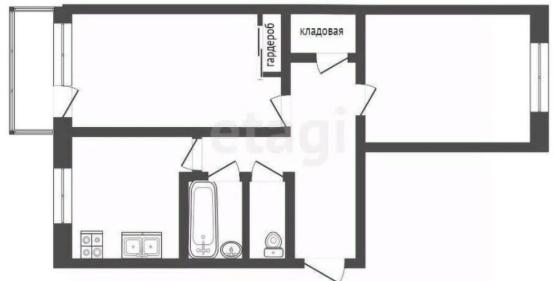
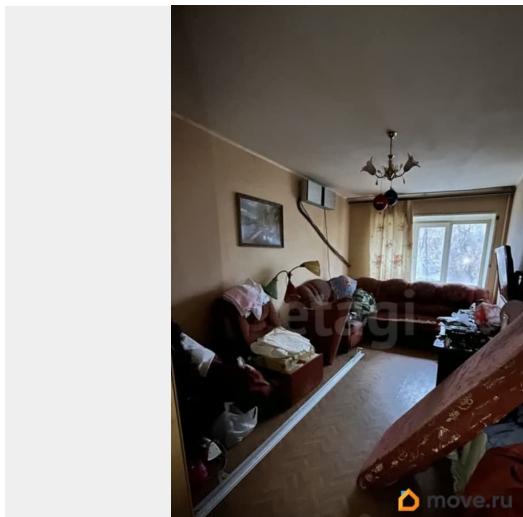
возможна ипотека, парковка

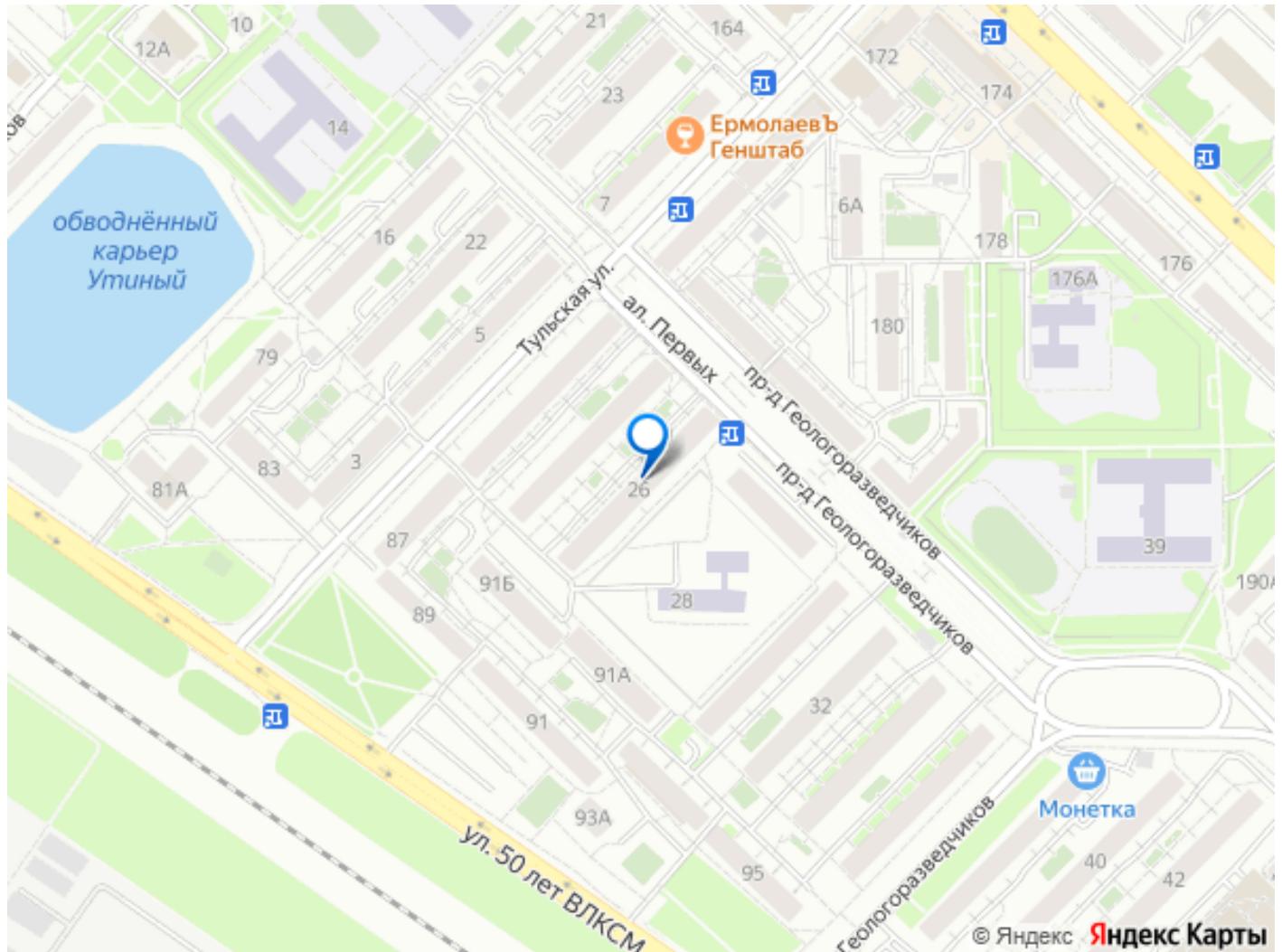
Описание

Продается уникальная 2-х комнатная квартира в самом сердце Тюмени, на улице Геологоразведчиков! Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в востребованном районе. Общая площадь квартиры составляет 46,7 м², а планировка «распашонка» обеспечивает максимальное удобство: комнаты расположены на противоположных сторонах, что создает атмосферу уюта и приватности — идеальное решение для семьи с ребенком. Квартира требует капитального ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Раздельные санузлы добавляют удобства в повседневной жизни. В подъездах уже выполнен ремонт, а двор благоустроен, что создает приятное первое впечатление и комфорт для жителей. Инфраструктура района на высшем уровне: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и аптеки, что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Отличная транспортная развязка позволит вам без труда добраться в любой уголок города как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Тюмени! Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр. Ваш новый дом ждет вас! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ



КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61110 Номер в базе: 3857639





Move.ru - вся недвижимость России