

Создано: 02.12.2025 в 13:06

Обновлено: 08.12.2025 в 18:39

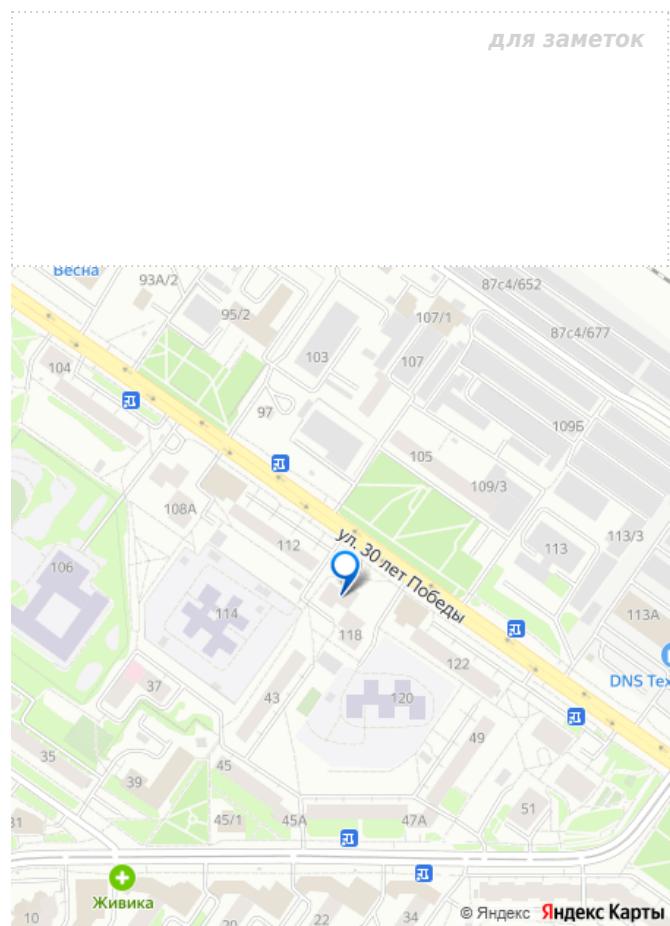
Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 116

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 116

Улица

[улица 30 лет Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира расположена в развитом районе с продуманной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, спортивные секции, супермаркеты, аптеки, кафе и салоны красоты, что делает проживание комфортным для семей с детьми и активных людей. Район отличается хорошей транспортной связностью: рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, а выезд на крупные магистрали занимает несколько минут, что особенно удобно для тех, кто регулярно передвигается по городу. Квартира продается в отличном состоянии, полностью готова к заселению. Просторная планировка с рациональным зонированием позволяет удобно разместить мебель и создать комфортное жилое пространство. Объект подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — высокая ликвидность и стабильный спрос на аренду в этом районе делают покупку выгодным вложением. Управляющая компания поддерживает порядок на территории, обеспечивая безопасность и комфорт жильцов. Дополнительным преимуществом является отсутствие скрытых недостатков и юридическая чистота сделки — все документы в порядке, возможен быстрый и

прозрачный процесс оформления. Этот вариант оптимален для тех, кто ценит удобное расположение, развитую инфраструктуру и качественное жилье без необходимости дополнительных вложений. Если вы ищете квартиру для жизни или инвестиций с минимальными рисками и максимальной выгодой, этот объект заслуживает внимания. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 185433 Номер в базе: 9131583

