

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:07

Обновлено: 27.01.2026 в 16:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9286757883>

**Татьяна Викторовна Долгенко, Этажи
Тюмень**

79199525406

**Тюменская область, Тюмень, Таймырская
улица, 70**

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Таймырская улица, 70

Улица

[улица Таймырская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

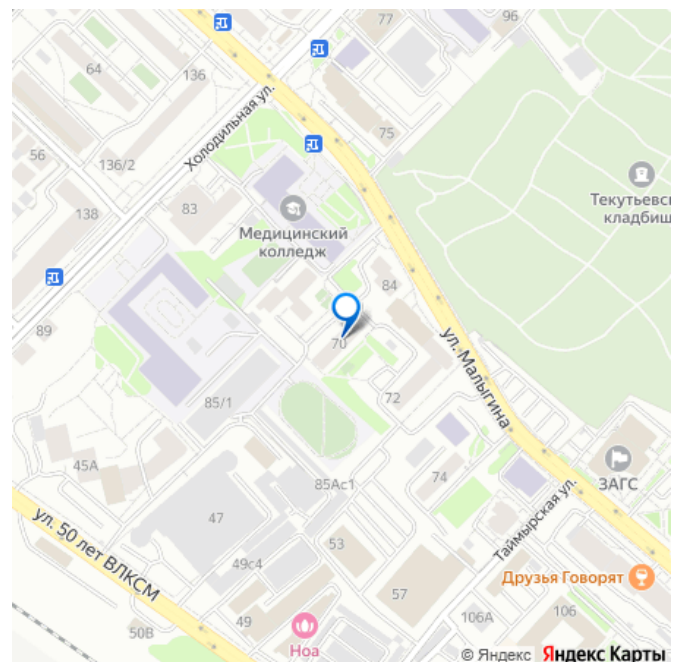
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

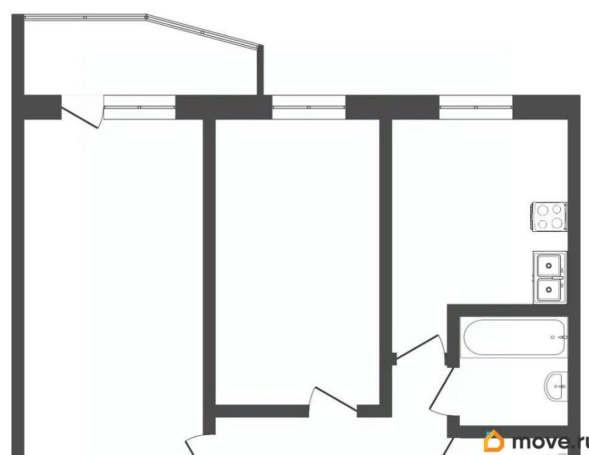
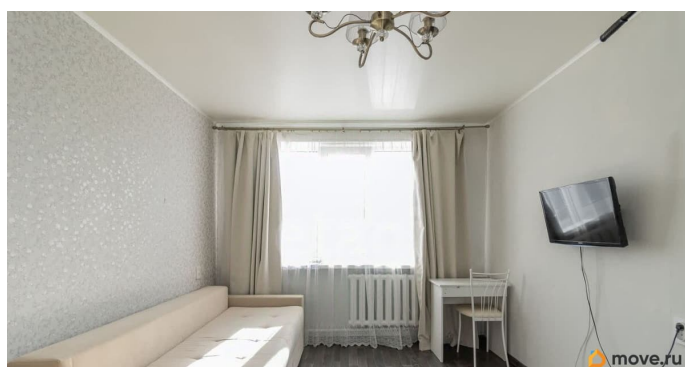
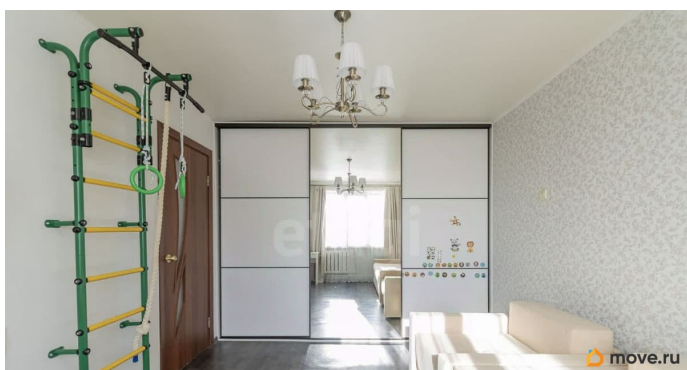
да

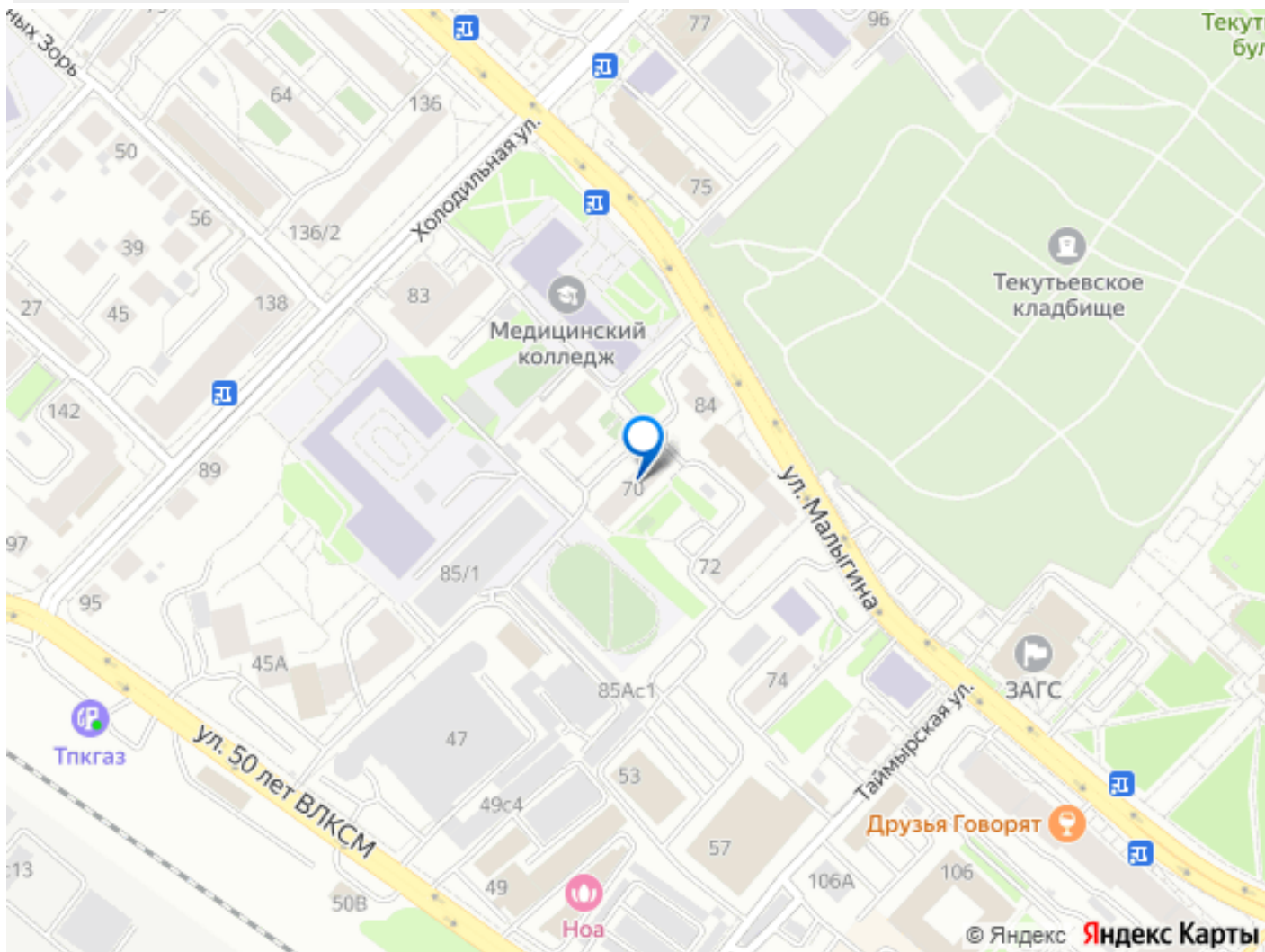
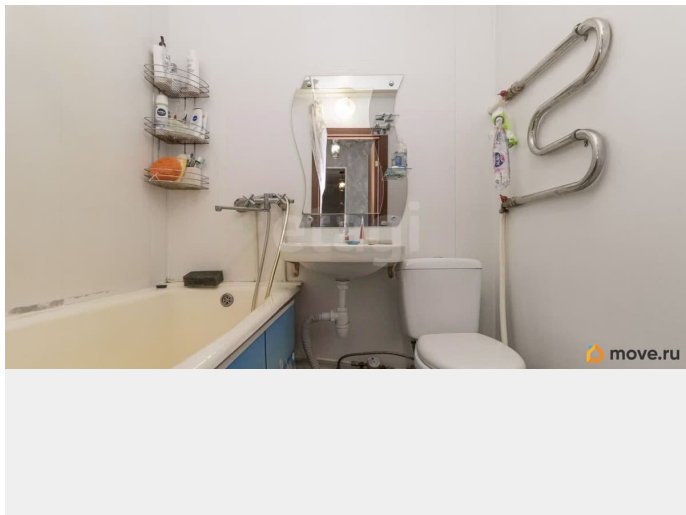
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена 4.900.000 актуальна пока не продан встречный вариант, потом цена будет выше. Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 46 кв. м, расположенная на 8 этаже 8-этажного монолитного дома, построенного в 1982 году. Эта квартира — идеальный вариант как для проживания, так и для выгодных инвестиций! Высота потолков составляет 2,5 метра, квартира ремонта не требует, заезжай и живи. Мебель частично остается, по договоренности. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован двумя современными пассажирскими лифтами, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Для вашего комфорта предусмотрен пандус и мусоропровод, а также наземная парковка для автомобилей. Квартира расположена на последнем этаже, но есть ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ! Расположение квартиры просто великолепное! Центр города! В шаговой доступности находятся медицинский колледж, Драм.театр, ТЦ Премьер, сквер Геолог, Кардиоцентр, школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной для семей с детьми. Кроме того, отличная транспортная доступность позволит вам без труда добраться в любую

точку города. Не упустите шанс стать
владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на
просмотр и сделать шаг к новой Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
175481 Номер в базе: 9962897





Move.ru - вся недвижимость России