

Север, Север

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Зелёная, 1790

8 046 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Зелёная, 1790

Улица

[улица Зелёная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

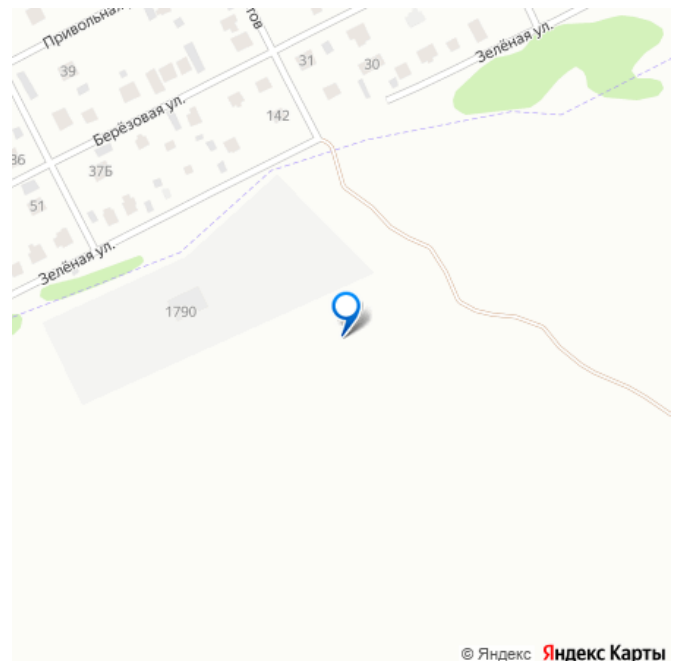
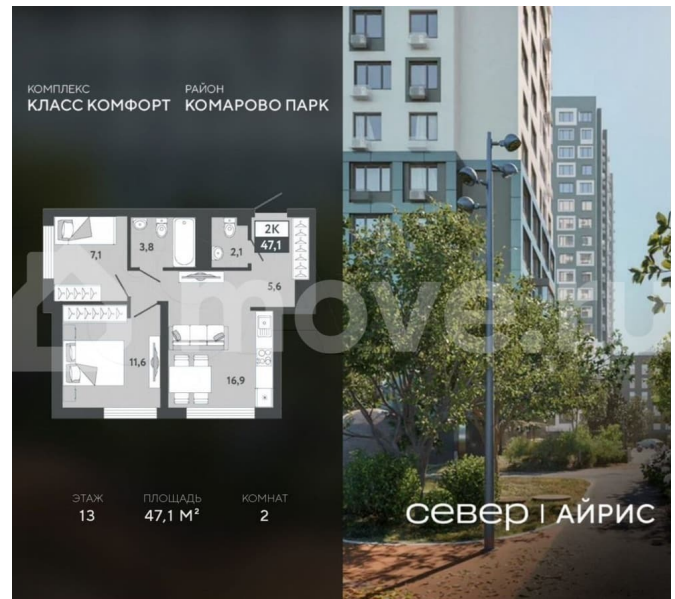
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира площадью 47.1 м2 в жилом комплексе «Айрис». Квартира находится на 13 этаже, жилая площадь квартиры 18.7 м2, площадь просторной кухни

для заметок



— 16.9 м2. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — III кв. 2027

Жилой комплекс «Айрис» — это:

- фиджитал-квартал в Тюмени - дома высотой от 7 до 25 этажей - квартиры с системой «Умный дом» - цифровые технологии как элемент благоустройства

Окружение В нескольких минутах ходьбы от дома — парк «Комарово» с волейбольной площадкой, открытым кинотеатром, зонами для барбекю и катком. Неподалеку от Airis находится центр иппотерапии, где можно покататься на лошадях и взять уроки верховой езды. На территории Airis появится собственный парк с прогулочными аллеями. Инфраструктура В 5-10 минутах от квартала открыты 2 детских сада и гимназия. На шопинг можно отправиться в торговые комплексы «Колумб» и «Кристалл» — они находятся недалеко от дома. Благоустройство Уютный двор — приватное пространство для жителей. В беседках можно будет почитать книгу в тишине, а в тени деревьев устроиться на пикник. На крыше многоуровневого паркинга будет лаунж-зона с кинотеатром, баскетбольная площадка и воркаут-пространство, где можно позаниматься с виртуальным тренером — достаточно отсканировать код. Лобби Интерьеры лобби выполнены в пастельных тонах с элементами фиджитал-решений. Для отдыха и ожидания гостей создана лаунж-зона. Также есть гостевые санузлы. Колясочные Возвращайтесь налегке после прогулки с малышом — оставить коляску можно в специальном помещении на первом этаже. Кладовые Для сезонных и габаритных вещей предусмотрены отдельные кладовые на цокольном этаже. В каждом помещении уже проведено электричество и выполнена

КОМПЛЕКС

РАЙОН

КЛАСС КОМФОРТ

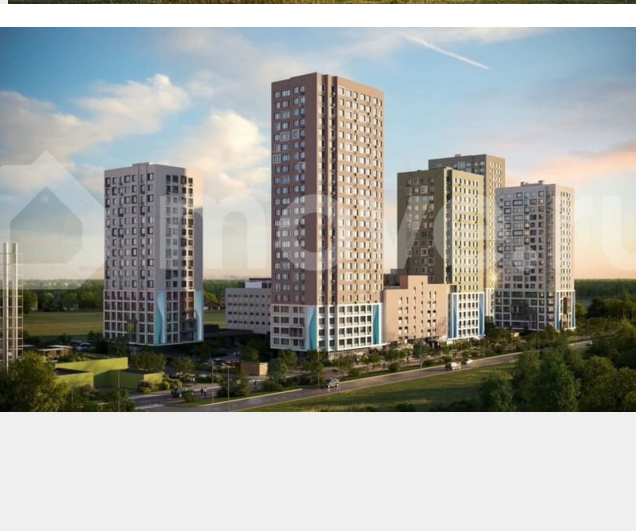
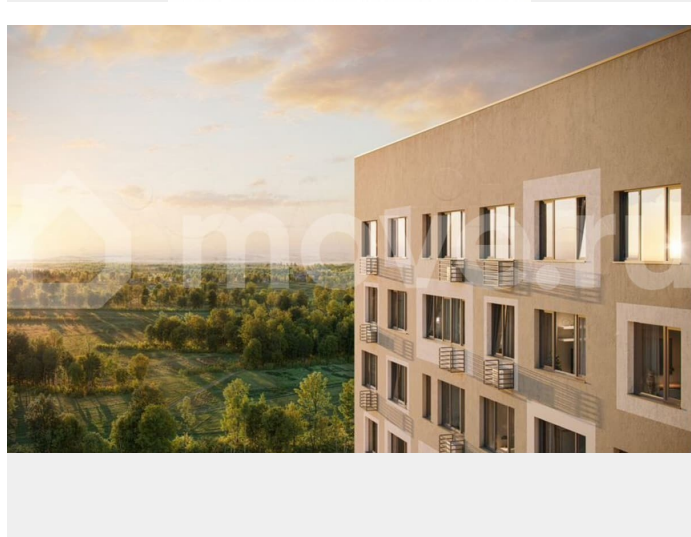
КОМАРОВО ПАРК

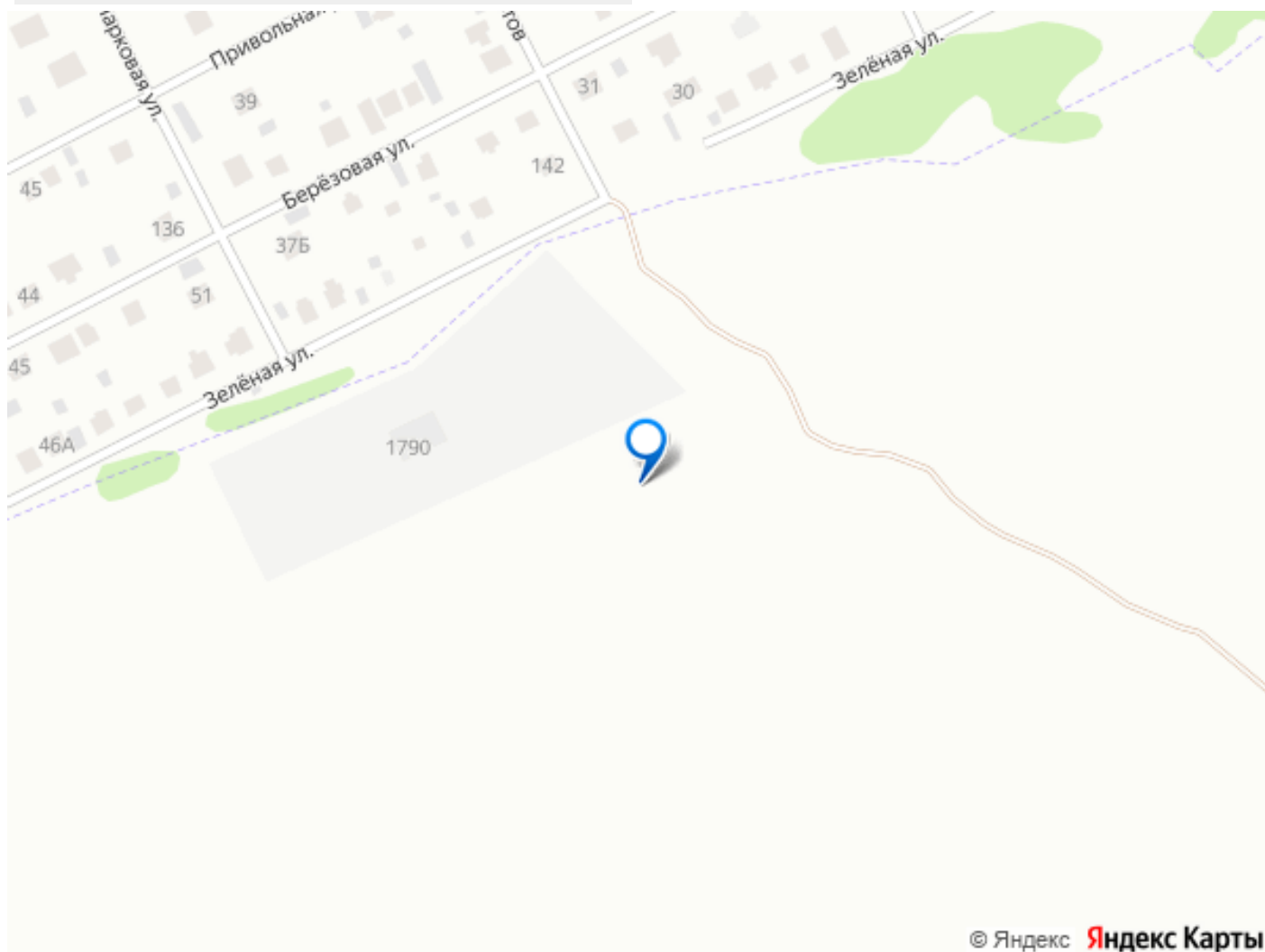
The floor plan shows a two-bedroom apartment. The rooms and their areas are: Hallway (7,1), Kitchen (3,8), Bathroom (2,1), Living Room (11,6), Dining Area (5,6), and Bedroom (16,9). A small balcony or terrace area is labeled 2K 47,1.

ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	КОМНАТ
13	47,1 М²	2

move

север | айрис





Move.ru - вся недвижимость России