

🕒 Создано: 30.10.2025 в 10:04

Обновлено: 11.12.2025 в 19:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9286157109>

**Данил Владимирович Голов, Этажи
Тюмень**

79827719902

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская
улица, 74**

7 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 74

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

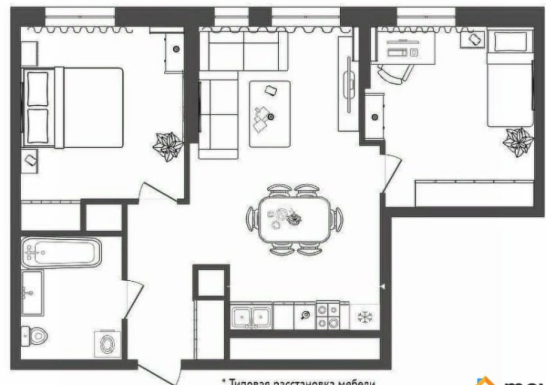
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



* Типовая расстановка мебели

 move.ru



Покупка в ипотеку

да

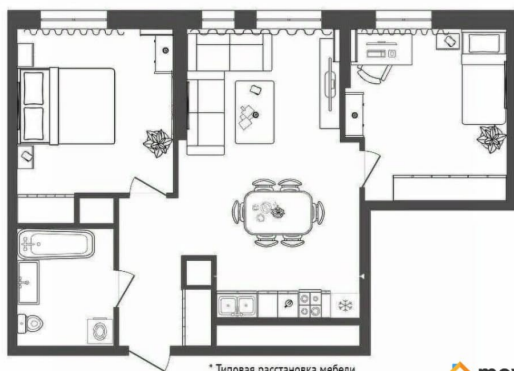
возможна ипотека, лифт

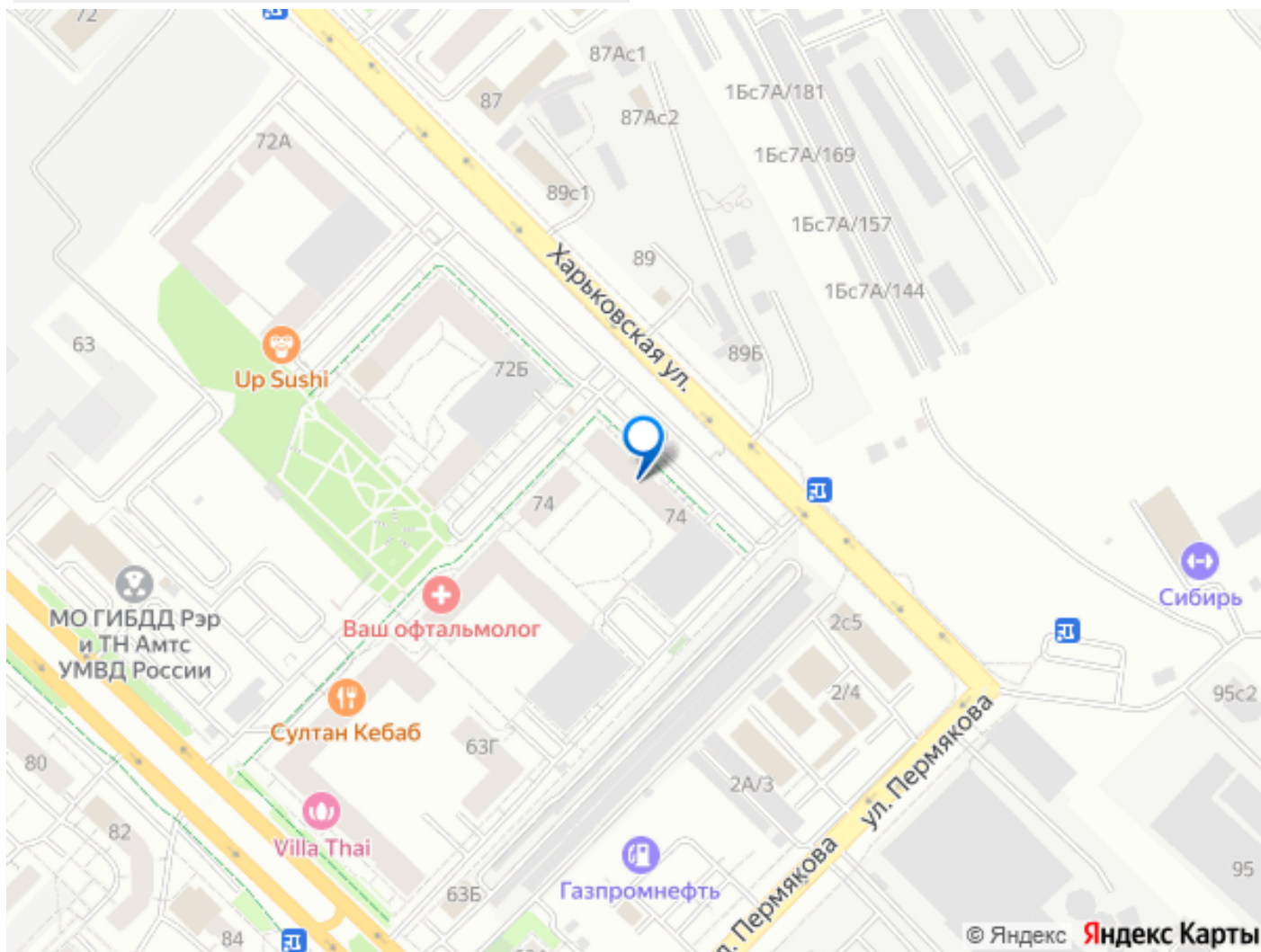
Описание

О КВАРТИРЕ: Продается отличная квартира формата 2+ в новом жилом комплексе «Сердце Сибири», на 22-ом видовом этаже. Отделка в квартире улучшенно-черновая, в которой: качественная стяжка пола с шумоизоляцией, ровные стены под маяк, потолки с затиркой швов, электроразводка из медного кабеля. Установлены дорогие стеклопакеты и входная дверь с шумоизоляцией. В квартире сделана современная горизонтальная разводка батарей и труб. О ДОМЕ: монолитно-каркасного исполнения, 2022 года постройки. Вход безбарьерный, красивый и современный холл (колясочная-велосипедная, мягкая зона ожидания с кофейным автоматом) 2 современных, бесшумных, скоростных лифта. Огороженный двор, красивый ландшафтный дизайн, детские площадки рассчитаны на разные возрастные группы. СОБСТВЕННИК: 1 взрослый собственник, без обременения, вся сумма в договоре. ТРАНСПОРТ: отличная транспортная развязка, как для автомобилистов, так и для тех, кто пользуется общественным транспортом. Остановка в шаговой доступности с большим количеством маршрутов. Достаточное количество мест для парковки. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности находятся все социально-значимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, кофейни, аптеки,

детские развивающие центры, салоны красоты, кофейни и многое другое.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: подходит под ипотеку, чистая продажа, встречный вариант не требуется. Готовы показать в любое удобное для вас время и ответить на все интересующие вопросы, звоните! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191656 Номер в базе: 10059864





Move.ru - вся недвижимость России