

Создано: 13.11.2025 в 10:35

Обновлено: 09.12.2025 в 18:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9286641469>

Надежда Николаевна Зверёк, Этажи  
Тюмень

**79821305156**



Тюменская область, Тюмень, Шаймский проезд, 10

**4 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Шаймский проезд, 10

Улица

[проезд Шаймский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

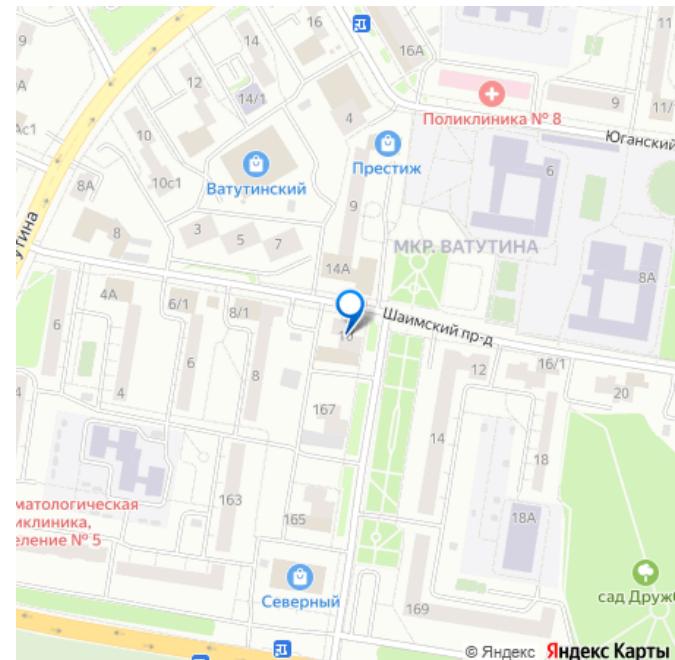
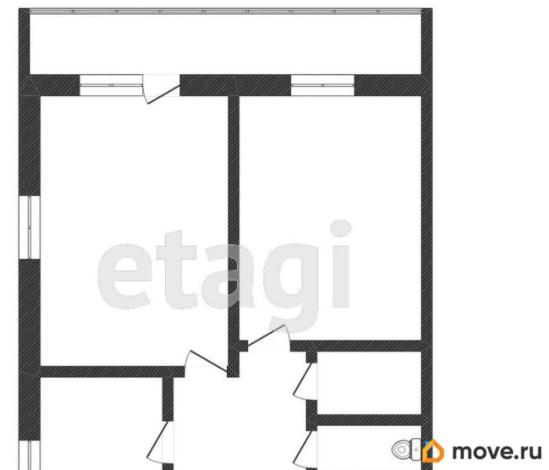
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

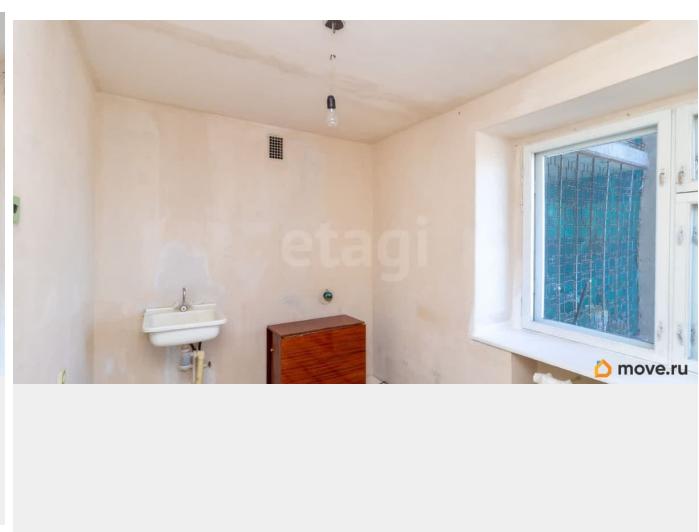
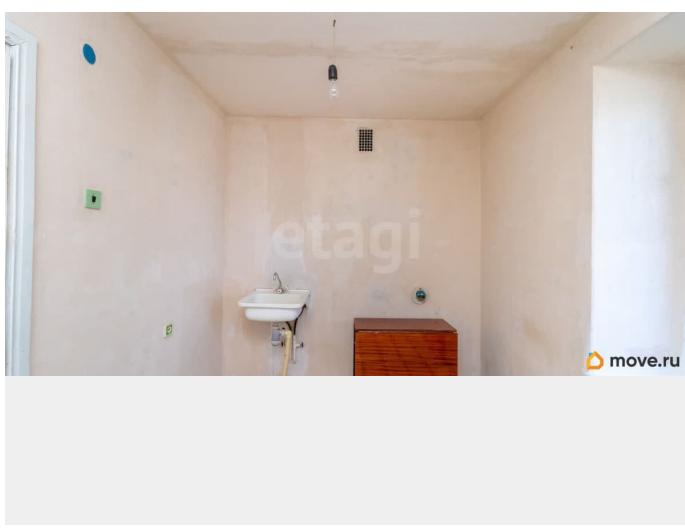
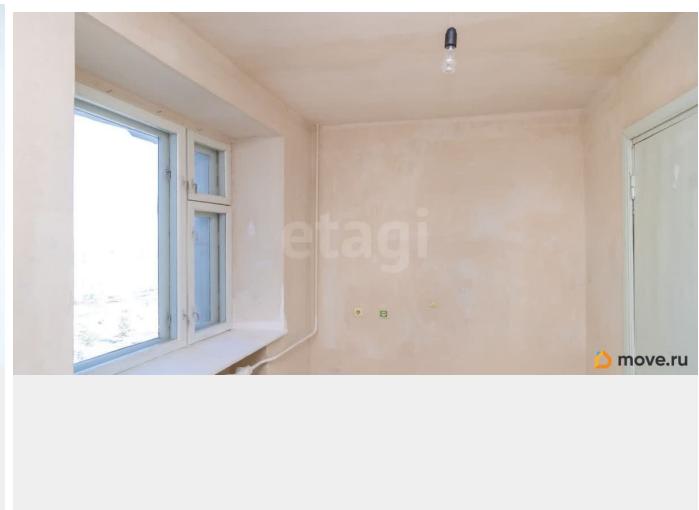
Покупка в ипотеку

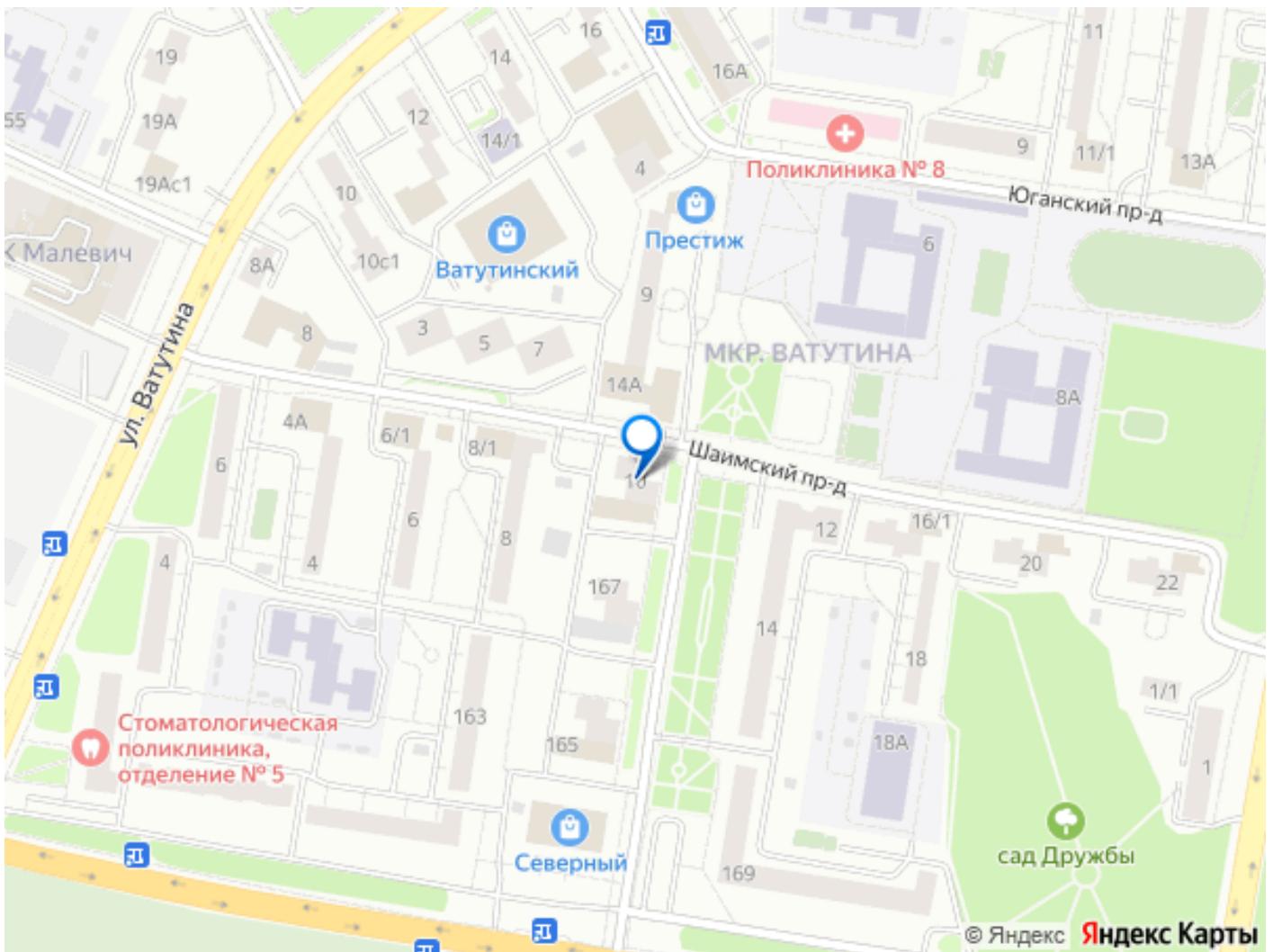
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1995 года с кладовой. Комнаты изолированные, просторная прихожая, большая лоджия 8 квадратов, с окон которой открывается красивый вид. Санузел раздельный, гардеробная, на этаже кладовка 5 кв.м. Квартира подготовлена под ремонт, на полу новый линолеум. Подъезд чистый, проживают семейные люди. На каждом этаже видеонаблюдение. Современный и развитый район, в пешей доступности Северный и Ватутинский рынок, 81 лицей, 9 школа, три детских сада, поликлиника взрослая и детская, остановки в 2 минутах от дома - можно уехать в любом направлении без пересадок. Рядом Березовая роща и Гагаринский парк - идеальные места для прогулок или спортивных занятий как летом, так и зимой. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 94555 Номер в базе: 1581170





Move.ru - вся недвижимость России