

Создано: 01.11.2025 в 12:12

Обновлено: 10.12.2025 в 07:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9286251888>

**Сергей Королёв, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Станционная, 26Б**

**4 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Станционная, 26Б

Улица

[улица Станционная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

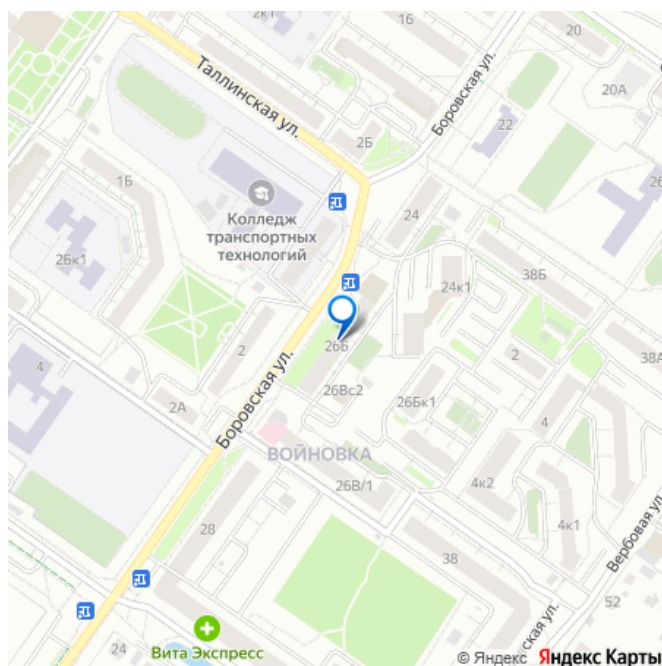
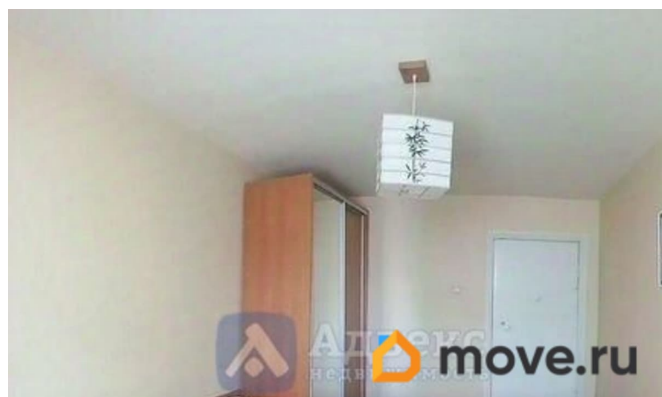
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

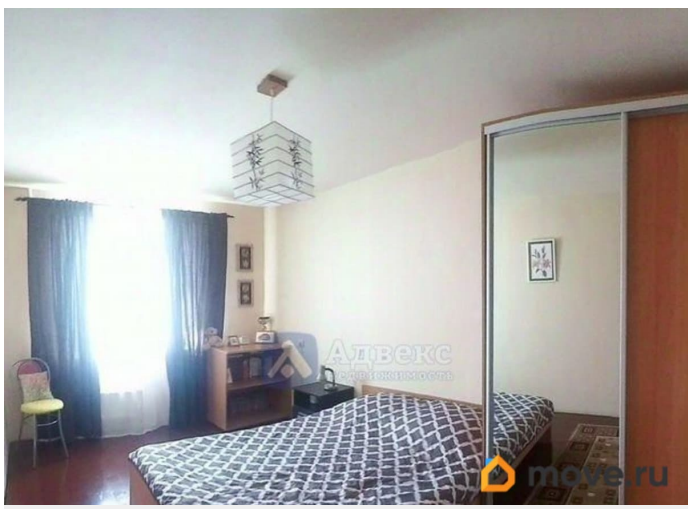
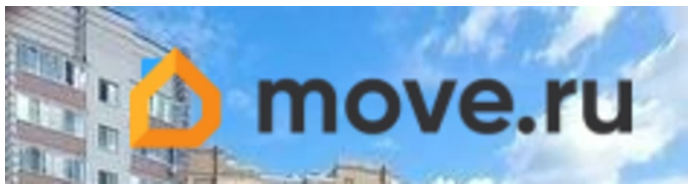
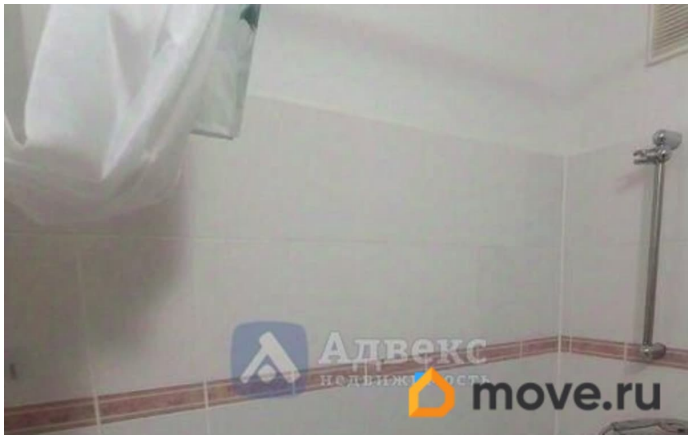
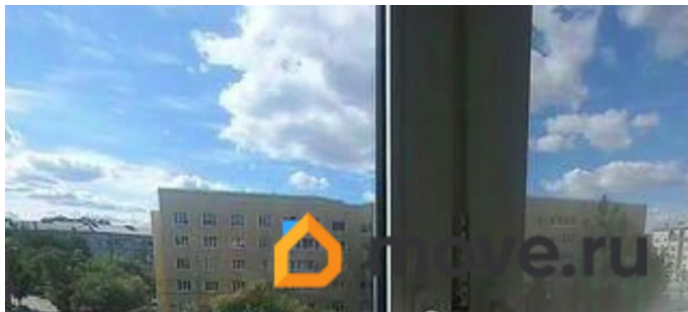
евро

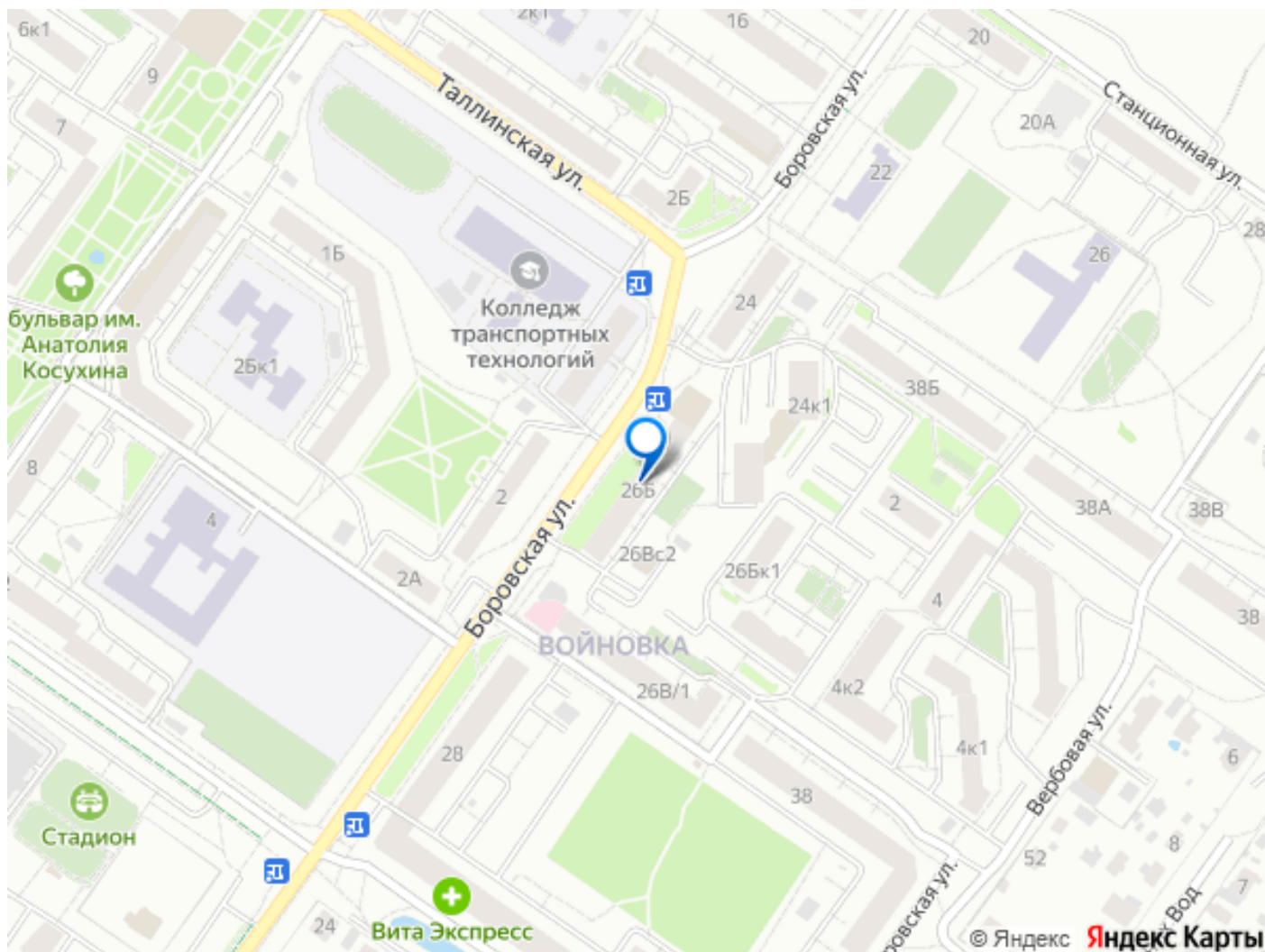
---

лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2к квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного здания. Из окон открывается вид на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты изолированы. Санузел раздельный. На территории двора есть детская площадка, а также открытая парковка для автомобилей. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. В квартире после продажи остается мебель: кухонный гарнитур, плита, диван, плательный шкаф, осветительные приборы (частично). Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Инфраструктура района: в шаговой доступности 72-я школа, 3 детских сада, супермаркеты Монетка, Магнит, Пятёрочка, Новый Восточный рынок. Не далеко находится лесопарковая зона, лыжная база и пруд «Лесной». Номер объекта: #1/550087/22044





Move.ru - вся недвижимость России