

Создано: 14.01.2026 в 12:48

Обновлено: 27.01.2026 в 17:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038273>

**Милена Соловьёва, Агентство
недвижимости Югры**

79829229146

**Тюменская область, Тюмень, улица
Геннадия Райкова, 19**

7 670 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Геннадия Райкова, 19

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

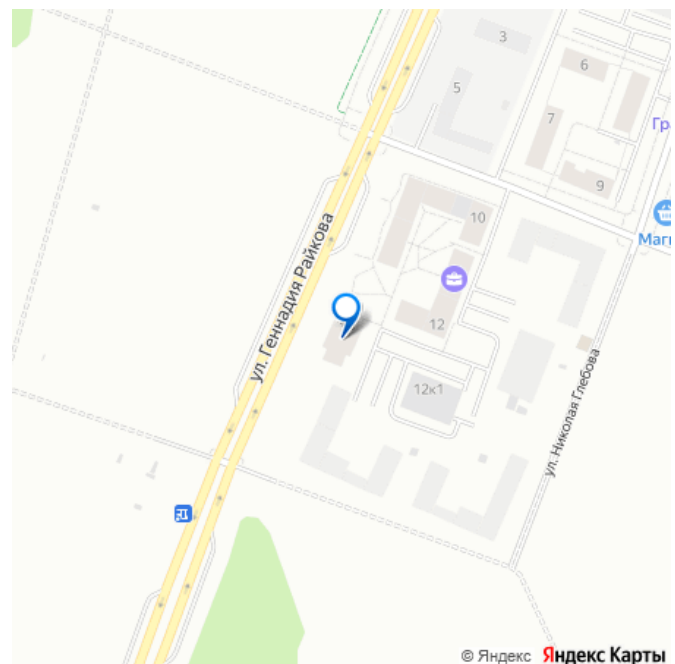
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

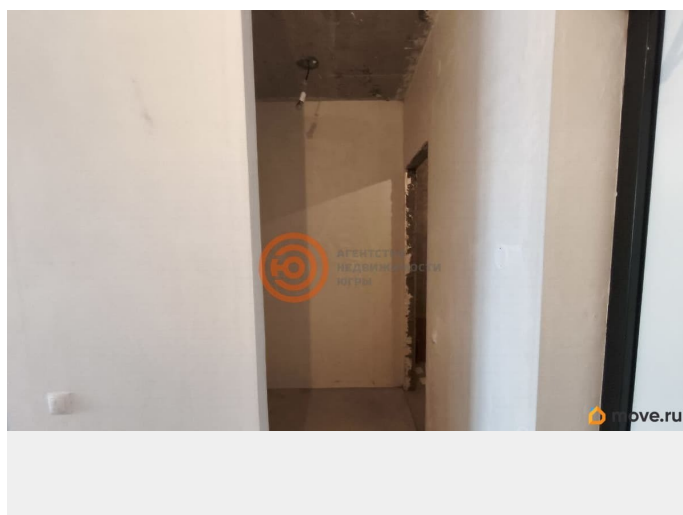
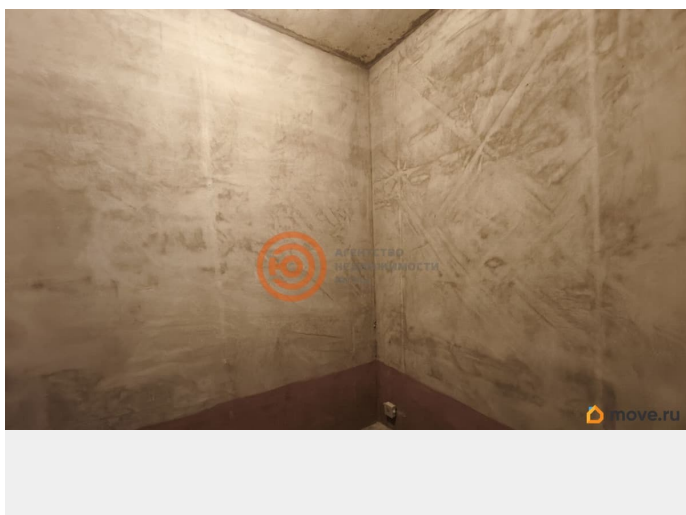
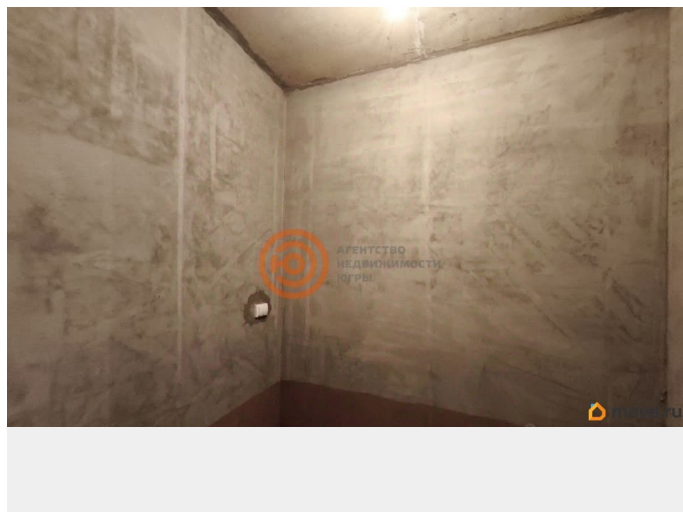
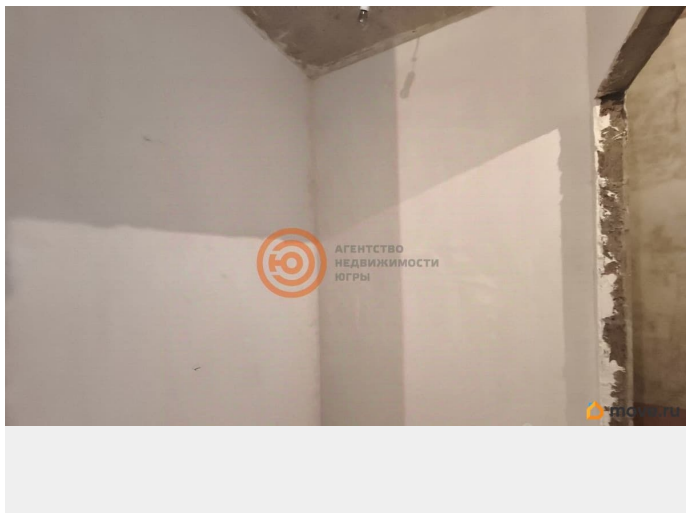
да

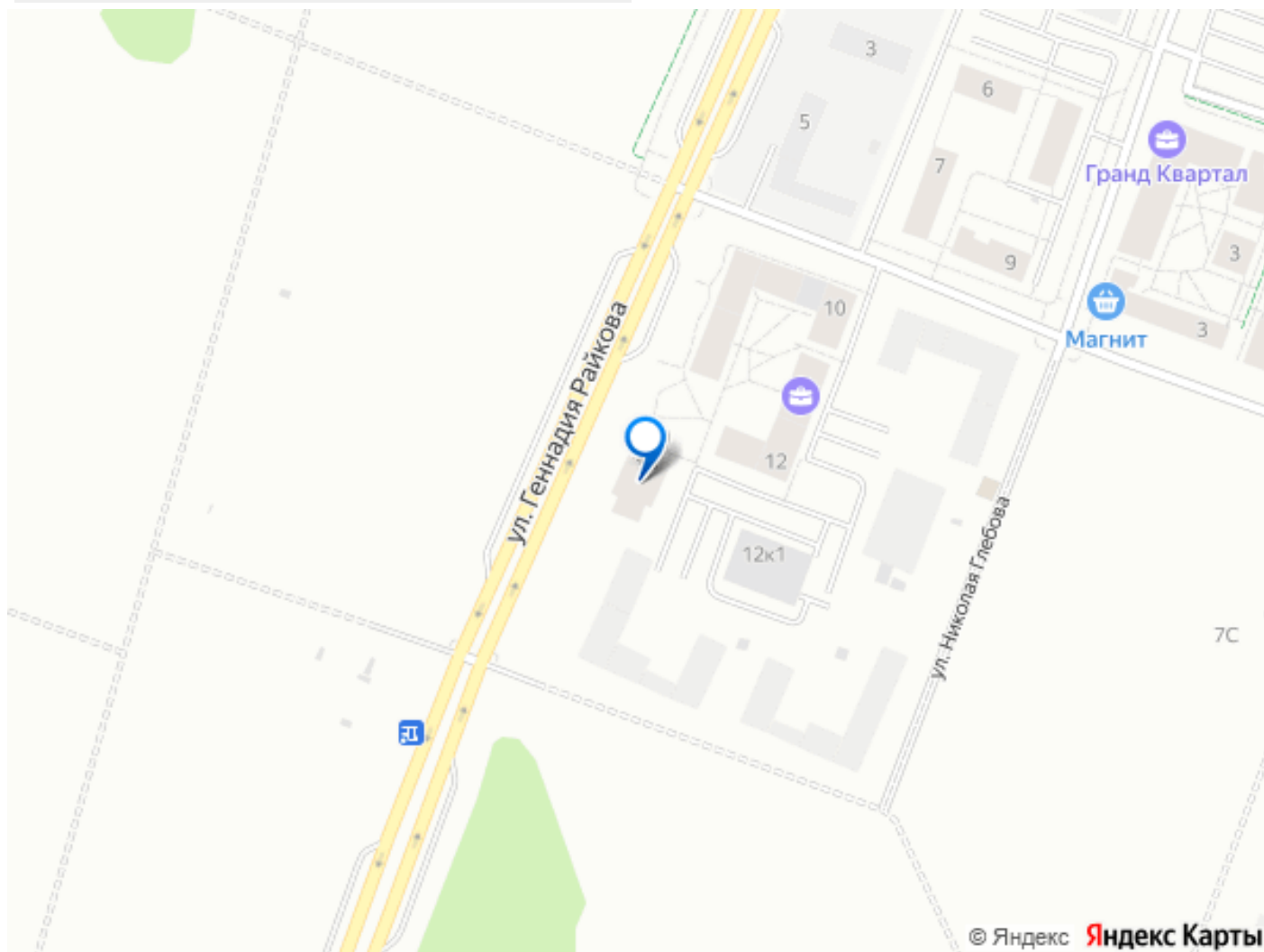
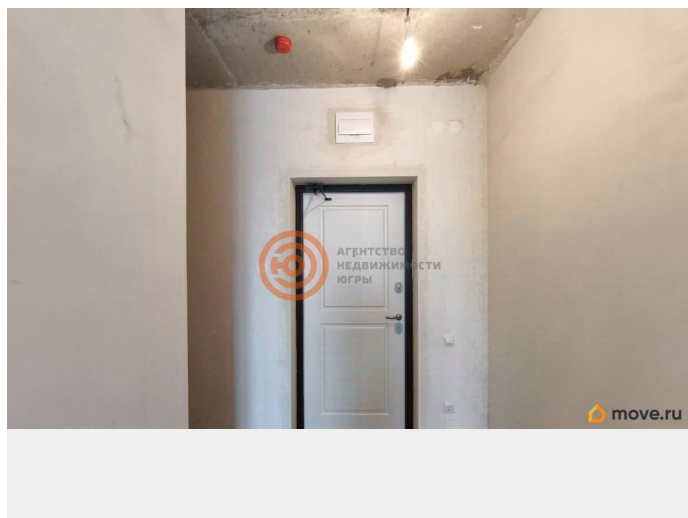
лифт, парковка

Описание

Арт. 128053511 Предлагаем вашему вниманию отличное предложение - квартира вторичка с 2 комнатами на видовом 13 этаже нового 24-этажного дома комфорт-класса. Этот редкий презентабельный вариант идеально подойдет для современных молодых людей. Квартира имеет отделку White Box, что позволит новому владельцу по своему вкусу обустроить пространство, а готовность от продавца помочь покупателю (после сделки) с приобретением строительных материалов и бытовой техники со скидкой до 10% делает её еще более привлекательной, потому что так материалы будут дешевле, даже чем в Лемана Про и других магазинах. Это не единственный бонус от продавца, он предоставляет от себя возможность рассрочки! Сочетание редкого предложения, цены и качества делает эту квартиру отличным вариантом как для своего личного проживания, так и для инвестиций в недвижимость. В квартире есть своя большая терраса 14 кв.м., с которой можно смотреть на закат, парк, лес и наслаждаться кофе. Во дворе есть детская и спортивная площадки. Паркинг и открытая парковка. Безопасность: face ID, видеонаблюдение на территории, в холле, домофон, охрана. Также эта квартира отлично подойдет для семей с детьми и для пожилых родственников. Район, в котором находится квартира, известен своей чистотой, ухоженностью и удобствами. Рядом с домом расположен лесопарк для прогулок.

Школа в 20 минутах пешком и курсирует школьный детский автобус , детский сад — 8 минут на машине. Всего 10 минут на машине до крупного торгового центра «Колумб». Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уютной и стильной квартиры! Звоните нам прямо сейчас и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России