

🕒 Создано: 02.03.2026 в 23:04

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 23:08

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 11**

**7 338 600 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 11

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

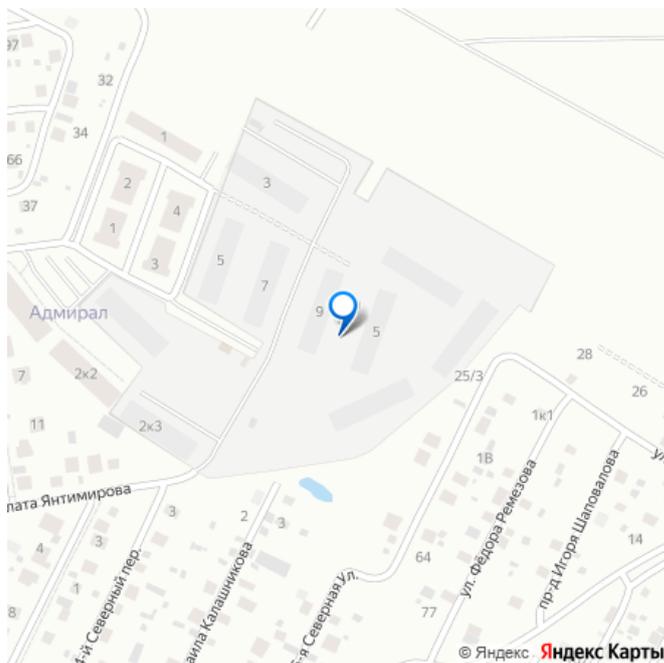
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Продаётся квартира площадью 48.6 м<sup>2</sup> в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 1 этаже, жилая площадь квартиры 20.67 м<sup>2</sup>, площадь просторной кухни — 16.09 м<sup>2</sup>. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с

окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона. Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта. Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.





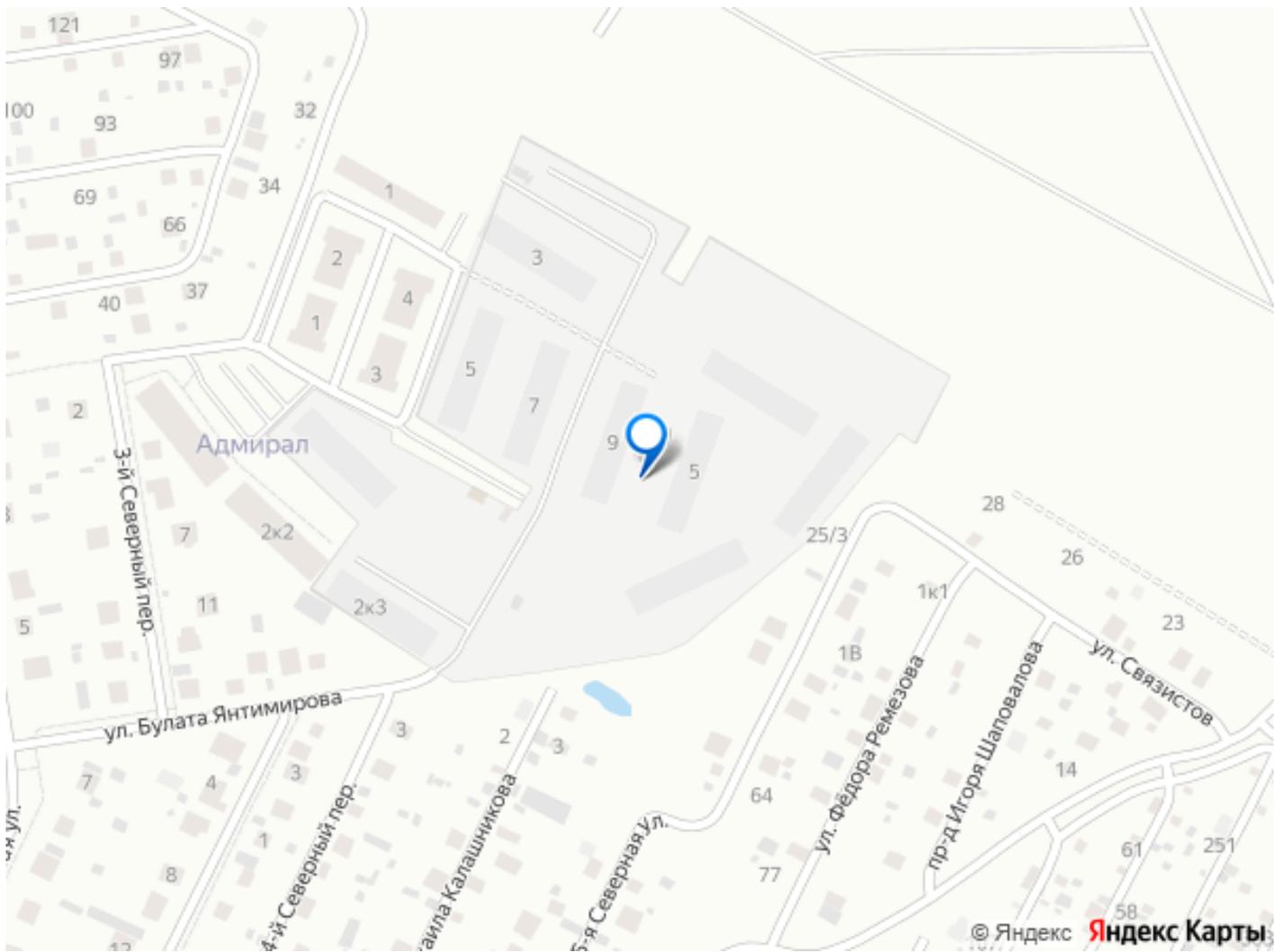
КОМПЛЕКС РАЙОН  
КЛАСС КОМФОРТ ЛИПОВОГО ОЗЕРА



ЭТАЖ ПЛОЩАДЬ КОМНАТ  
1 48,6 М<sup>2</sup> 2



север | смородина



Move.ru - вся недвижимость России