

🕒 Создано: 26.10.2025 в 10:26  
Обновлено: 22.01.2026 в 20:28

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 124**

**5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 124

Улица

[улица Мельникайте](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

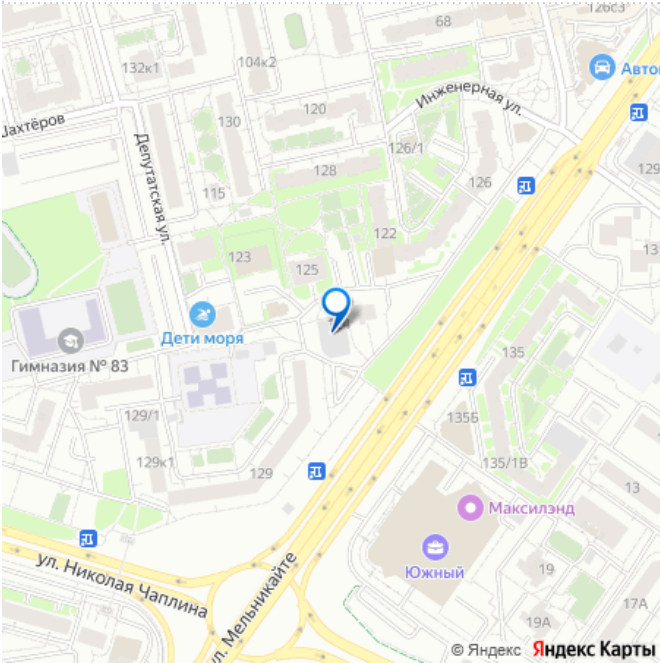
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

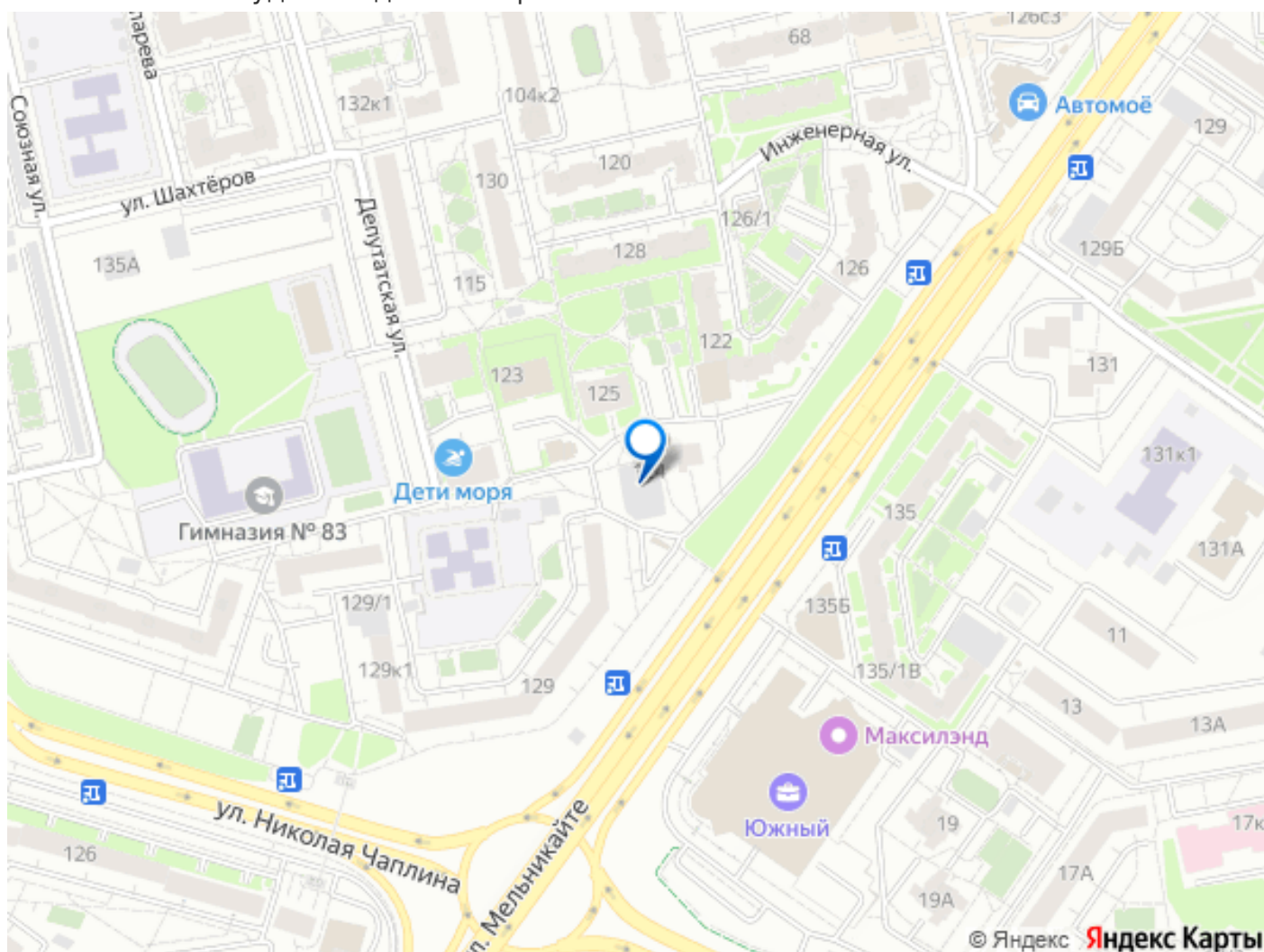
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 73080644 Видовая квартира ! Для тех, кто любит стремительный темп делового города ! Вашему вниманию продажа 2к квартиры с отличной локацией ! Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по сниженной ставке О ЛОКАЦИИ : Сформированная и развитая инфраструктура Южного микрорайона : Для детей детсад 42, гимназия 83 с углубленным изучением иностранных языков, школа 70. для шопинга обилие ТРЦ : П.О.Р.Т , Тюменский, Южный, Лента, Метро, Кристалл, в шаговой доступности обилие магазинчиков различного направления. аптеки, поликлиника 12, медцентры, стоматологии, ветклиники. кафе, пекарни, парикмахерские, и другое. Удобная транспортная развязка : остановки наземного транспорта в пешей доступности по ул. Мельникайте , можно оперативно добраться до пункта назначения на многочисленном транспорте. До центра на авто 10-15 мин. О ДОМЕ: - кирпичный - год постройки 1991 - 9-ти этажный, 1-подъездный. Подъезд чистый, без посторонних запахов -площадка для выгула собак -наземная парковка -двор с озеленением , ухоженный О КВАРТИРЕ: Две раздельные комнаты и кухня -

функциональная планировка Квартира уютная, светлая, теплая - общая площадь 48.7 м<sup>2</sup> - жилая площадь - 26.9 ( 15.1 + 11.8 ) - кухня - 7.8 м<sup>2</sup> - высота потолков 2,5 м - кладовая - пластиковые окна, выходят во двор и улицу - лоджия остеклена - в прихожей имеется шкаф-купе - на площадке 3 квартиры, общий, закрытый тамбур. Соседи тихие. Квартира подходит для семей, студентов, инвесторов. Без обременений. Звоните! Показ в удобное для всех время.



Move.ru - вся недвижимость России