

Создано: 10.12.2025 в 13:05

Обновлено: 22.01.2026 в 19:38

Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 142

**3 960 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 142

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

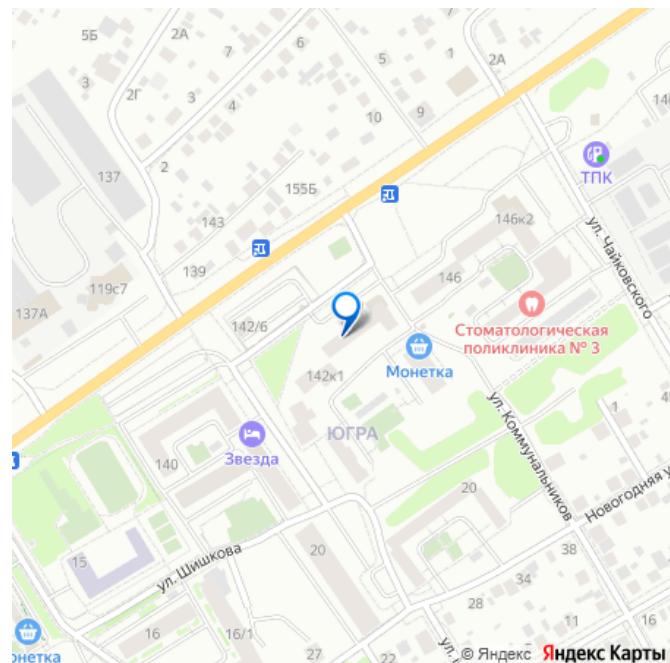
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320706>

Дмитрий Александрович Марченко,  
Этажи Тюмень

**79829716527**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

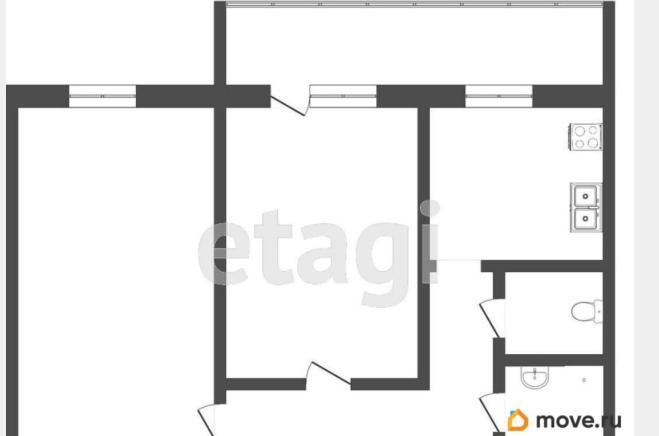
Покупка в ипотеку

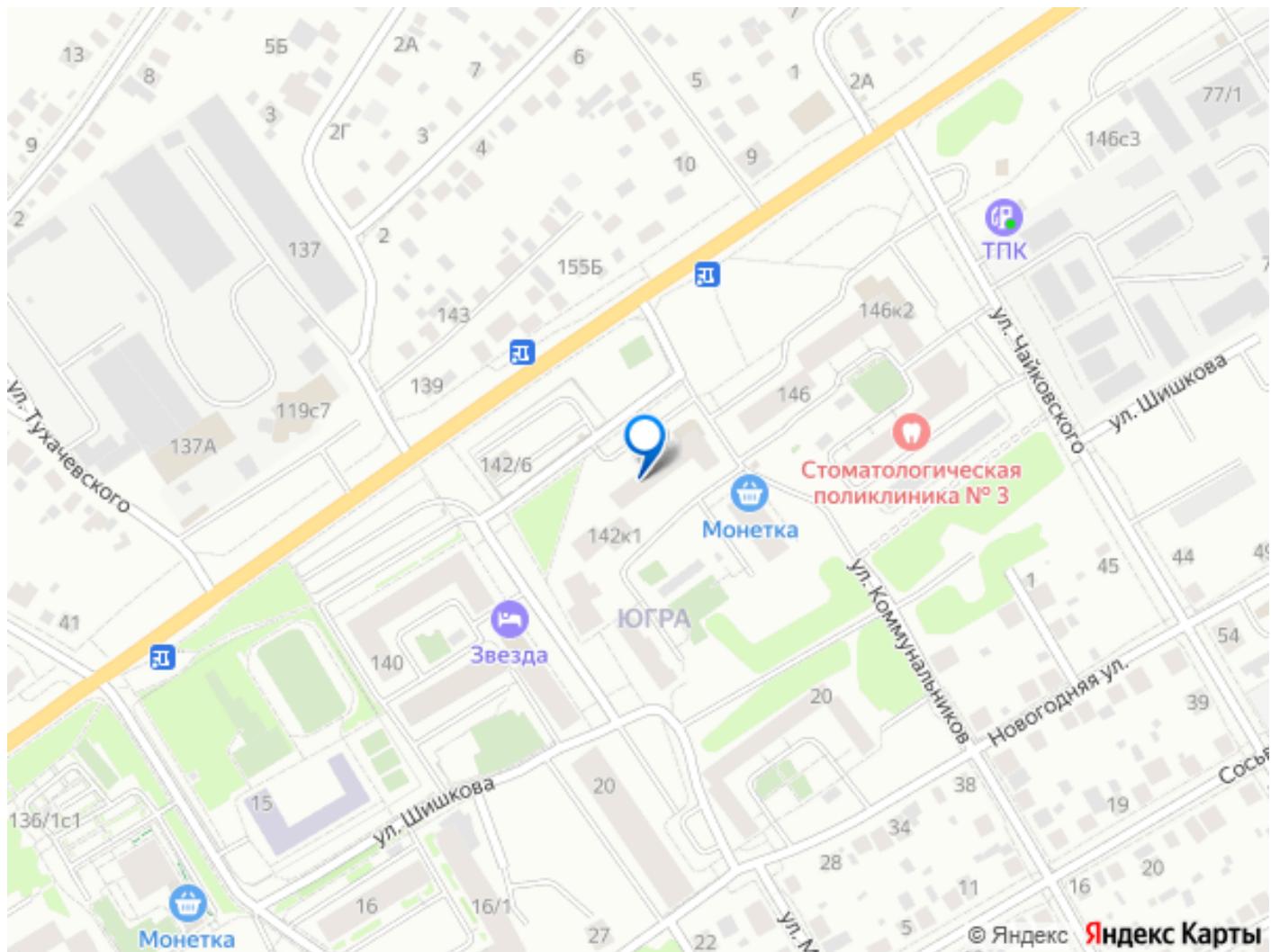
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНО! Продается отличная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2002 г вблизи аквапарка Лето-Лето. В настоящий момент в квартире выполнен клининг, после возгорания, установлены новые окна в двух комнатах, ванная комната и туалеты вычищены. ( не пострадали). Звоните, таких предложений на рынке нет. Квартира после пожара, требует ремонта. Здесь Вы можете воплотить свои дизайнерские способности в реальность . Санузел раздельный, не пострадал (требуется чистка), выложен плиткой. Дом очень теплый, находится вдали от шумных дорог. Окна выходят во двор. Шумно не будет т.к. дорога с другой стороны дома. Две комнаты , уютная кухня, просторный балкон 8 метров, с выходом из комнаты. В районе расположения дома отлично развита инфраструктура и транспортная развязка. В непосредственной близости школа 9, лицей 81, детский сад 121, 123 и 133. Большое количество магазинов, в 10 минутах ТЦ Зеленый берег и Лента, аквапарк Лето-Лето в 15 минутах ТРЦ Сити-молл, Леруа. Для просмотра звоните в любое время. Возможен онлайн просмотр и дистанционное проведение сделки. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 136209 Номер в базе: 7786553





Move.ru - вся недвижимость России