

Создано: 02.03.2026 в 22:29

Обновлено: 24.03.2026 в 22:32

Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 83

7 600 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 83

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

25/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

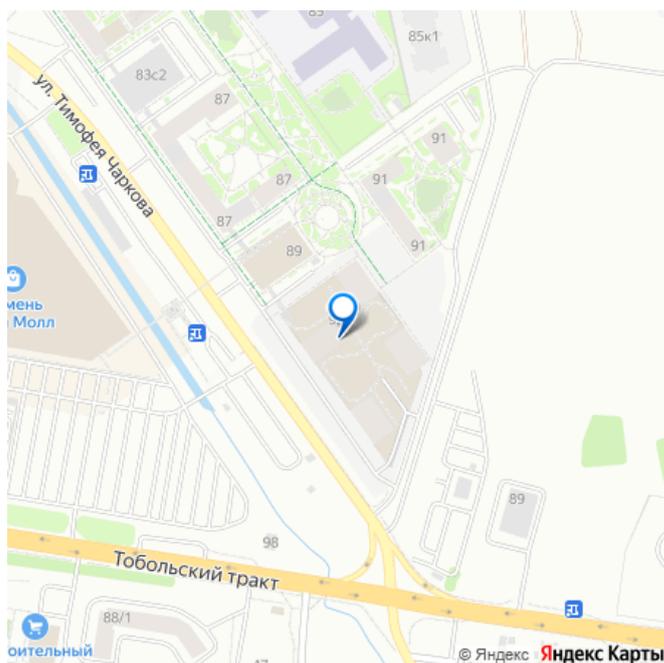
Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 105559726 ЭКСКЛЮЗИВ К продаже предлагается квартира формата Евро-2 в самом высоком доме города Тюмени ЖК «ЗВЕЗДНЫЙ» О КВАРТИРЕ: Общая площадь

для заметок

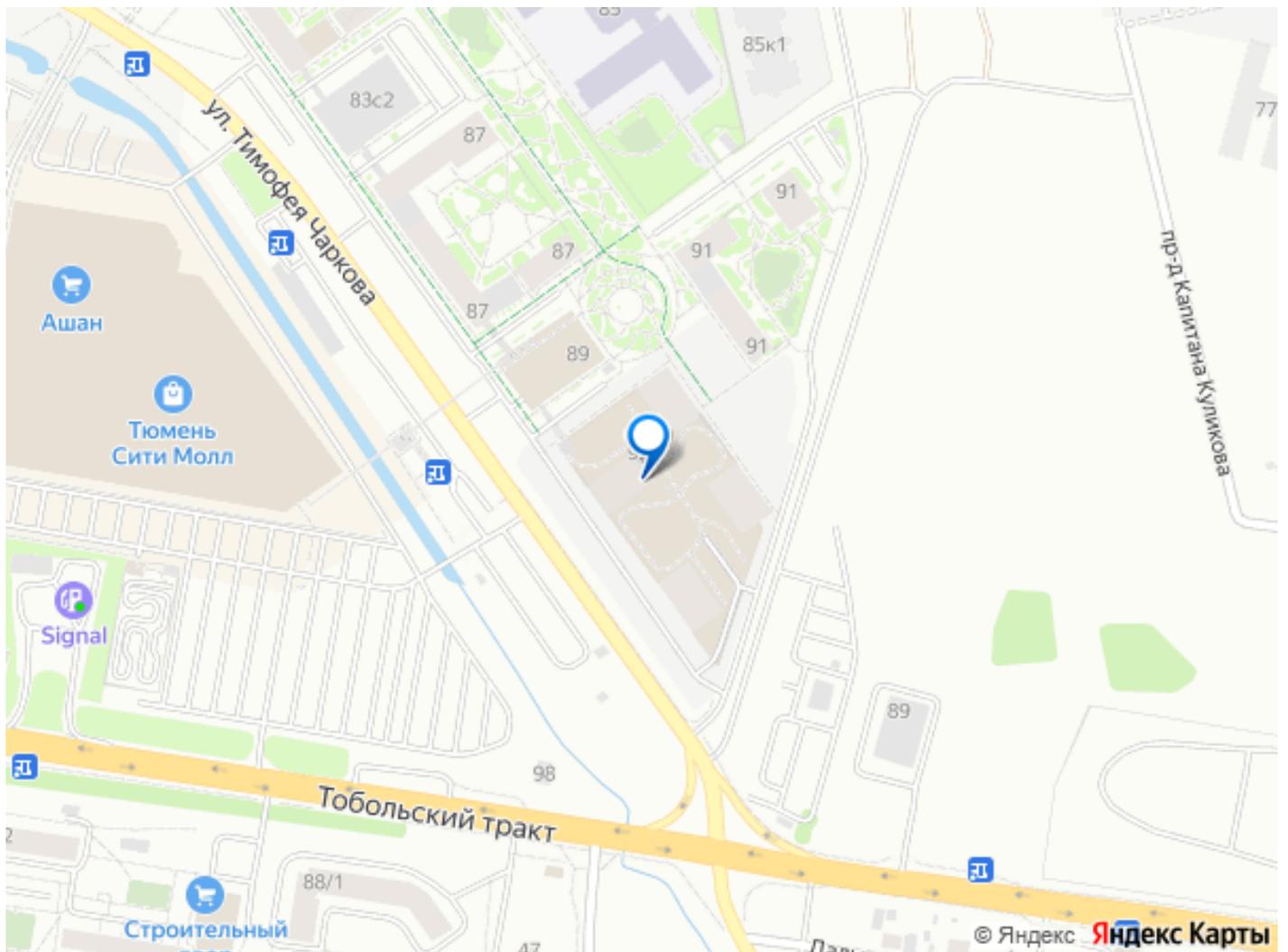


квартиры 49,4 м2; Квартира расположена на 25 этаже 32 этажного дома; Функциональная планировка: при входе в квартиру просторная прихожая 3,9 м2, две изолированная спальня по 16,5 м2 и просторная кухня-гостиная 22,5, просторный совмещенный сан узел 5,3 м2 Из окон квартиры открываются видовые характеристики Окна квартиры выходят на две стороны во двор с отличным видом на пешеходный бульвар и на город; В квартире будет выполнена пред чистовая отделка: стяжка пола, стены выровнены под маяк, установлены розетки и выключатели, качественные окна, датчики протечки воды, звукоизоляция во всех помещениях, установлен клапан приточного воздуха, надежная входная сейфовая дверь; В квартире горизонтальная разводка отопления, а это означает, что установлены индивидуальные счетчики на тепло; Все данные по счетчикам воды, света и тепла передаются автоматически в управляющую компанию; Технология «Умный дом» в пакете базовый. Вы сможете дистанционно контролировать все процессы: включать/выключать свет или розеточную сеть, перекрывать воду при необходимости, если сработал датчик протечки. Все устройства работают по Wi-Fi; О ДОМЕ: Дом монолитно-каркасный, ввод в эксплуатацию квартал 2025 года; В доме три скоростных и бесшумных лифта - грузопассажирские; Современная архитектура, лаконичные фасады, концептуальная ночная подсветка, парадные с выходом на улицу и во двор; В доме «Юпитер» на эксплуатируемой кровле стилобата появится «парящий» двор. Приватное дворовое пространство с детскими площадками для разных возрастов, релакс-зонами, воркаутом, площадкой для

йоги и зонами отдыха. Ваш двор только для детских игр и спокойного отдыха! Никаких машин и посторонних; Сквозные парадные, двухсветное пространство, витражное остекление, Face ID, колясочные, видеонаблюдение, библиотека и коворкинг, уютные мягкие диваны; Будет реализован бесконтактный проход от дворовой калитки или въезда в паркинг до квартиры. О РАЙОНЕ: В «Звездном» в шаговой доступности есть все, что нужно для комфортной жизни: ТРЦ Сити Молл, новая школа №48 и муниципальный детский сад «Звездочки» - медицинский центр, банки, аптеки, организации сферы услуг, фитнес-центр с бассейном и еще много всего для счастливой жизни; ТРЦ Тюмень Сити Молл в паре минут от Звездного, есть теплый переход в сам ТРЦ. Здесь можно делать любые покупки, отдыхать и весело проводить время всей семьей. На трех этажах расположены более 150 магазинов, боулинг, батутный центр, кафе, рестораны и даже кинотеатр; Отличная транспортная развязка; О СДЕЛКЕ: Полное юридическое сопровождение; Помощь в оформлении и одобрении ипотеки. Звоните прямо сейчас !!!







Move.ru - вся недвижимость России