

Создано: 26.12.2025 в 07:51

Обновлено: 04.01.2026 в 18:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287688280>

Елена Валерьевна Кленько, Этажи

Тюмень

79827822164



Тюменская область, Тюмень,
Институтская улица, 6

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Институтская улица, 6

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

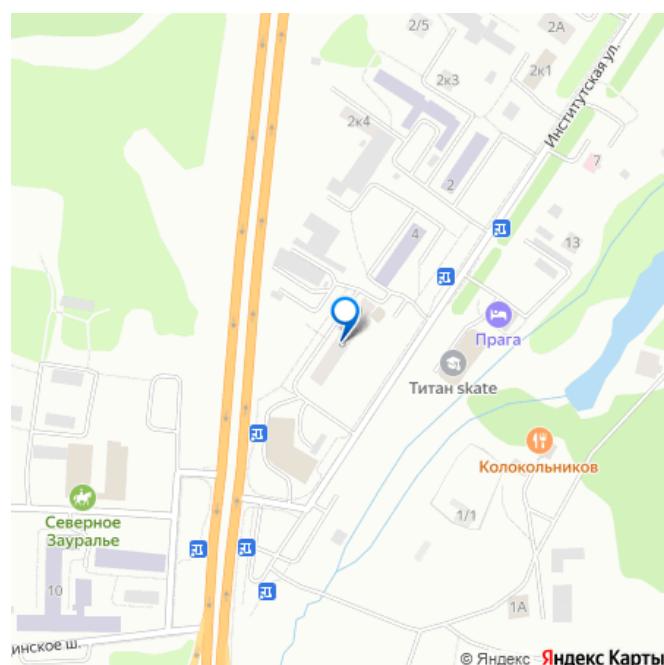
8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

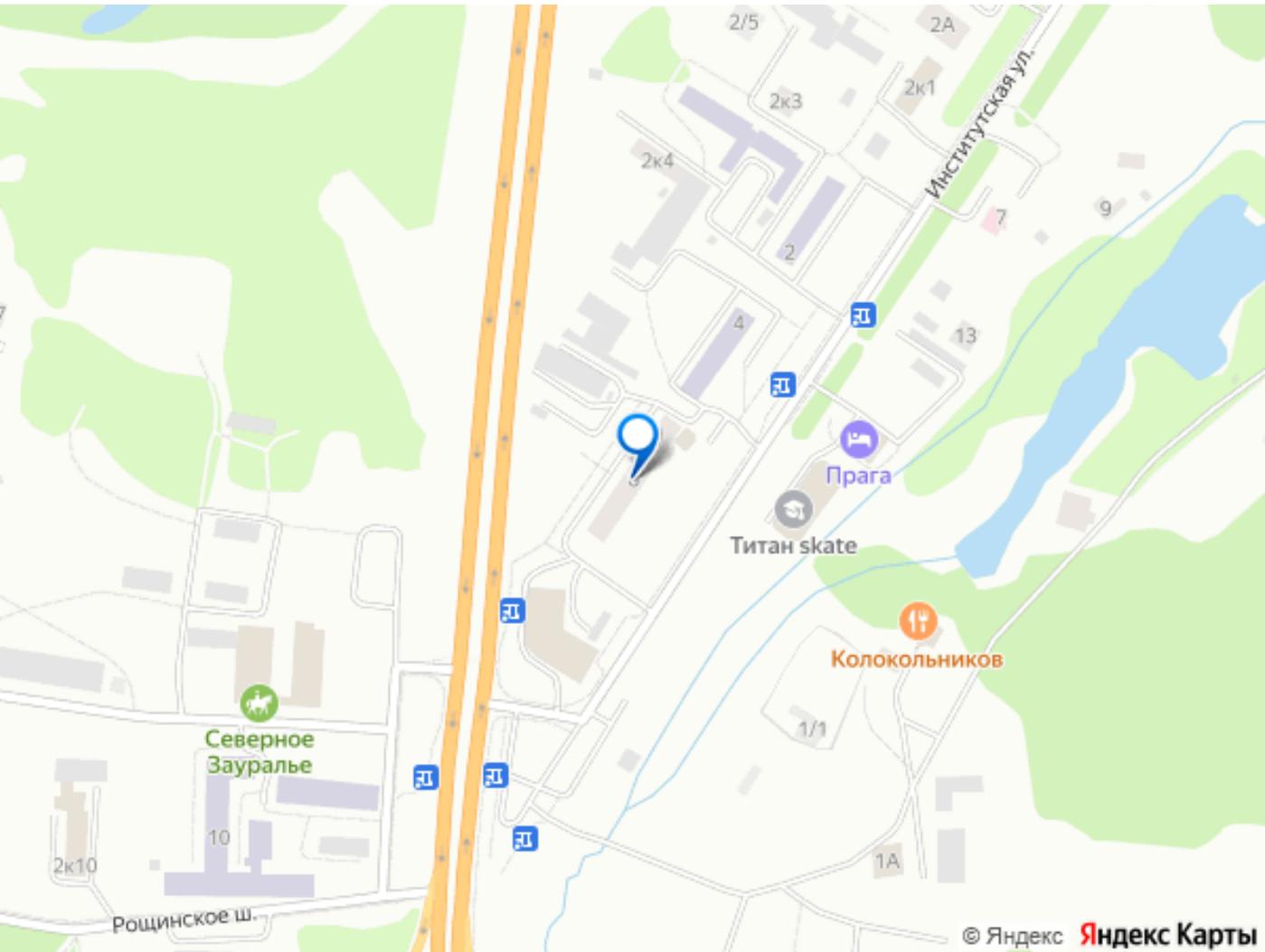
Описание

2-комнатная квартира в одном из лучших районов Тюмени-Дом Обороны Дом: кирпичный Планировка: «распашонка» Описание квартиры Квартира отличается продуманной планировкой и комфортной атмосферой. Окна на две стороны — хорошее естественное освещение весь день.

Раздельный санузел, отделанный плиткой. Утеплённый и застеклённый балкон с видом во двор. Аккуратный ремонт — можно заезжать сразу после оформления. О доме Кирпичный дом — тепло, тишина и отличная шумоизоляция. Чистый подъезд, спокойные соседи. Озеленённый тихий двор. Есть парковочные места. В доме расположен мини-маркет — удобно для ежедневных покупок. Локация — одно из главных преимуществ Дом расположен в популярном районе Дом Обороны, который ценят за сочетание удобства и природы. До центра — 57 минут без пробок. Рядом аграрный университет, школы, детские сады, магазины и рынок. Лесопарк, лыжная база, санаторий «Берёзовая роща», кафе «Прага» — отличные места для прогулок и отдыха. Остановка рядом: частые автобусы и маршрутки (30,62). Удобный выезд на объездную дорогу — легко попасть в любую часть города. Кому подойдёт Отличный вариант для проживания, а также для тех, кто

рассматривает покупку под аренду — район стабильно востребован. В квартире остается большая часть мебели. Звоните
Записывайтесь на просмотр! Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
171892 Номер в базе: 10383733





Move.ru - вся недвижимость России