

Создано: 10.11.2025 в 19:48

Обновлено: 22.01.2026 в 20:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9286501294>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи  
Тюмень**

**79829215494**

**Тюменская область, Тюмень,  
Ялutorовская улица, 23**

**5 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ялutorовская улица, 23

Улица

[улица Ялutorовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

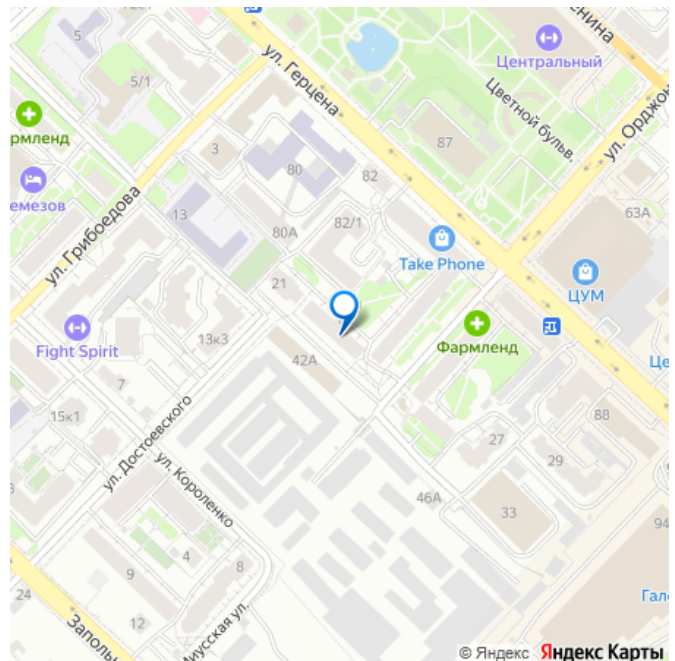
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

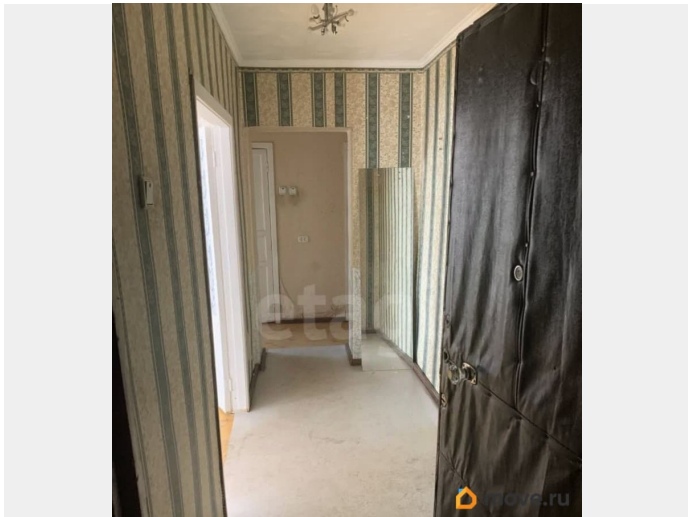


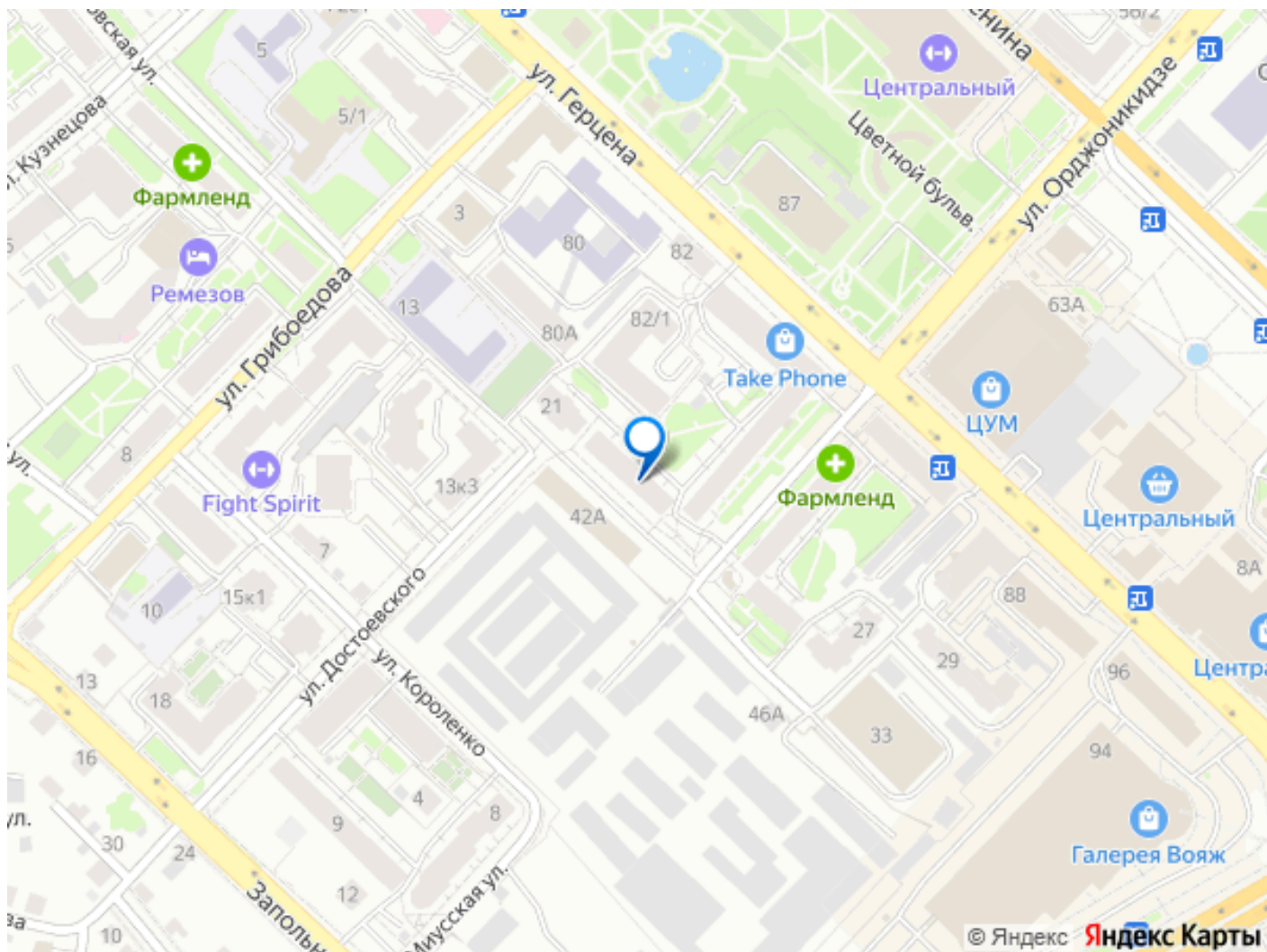
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам двухкомнатную квартиру в историческом центре города в кирпичном доме с 2 спальнями. Квартиру можно использовать как коммерческое помещение. О КВАРТИРЕ: В квартире отсутствует ремонт, что позволит Вам выполнить ремонт на Ваш вкус и воплотить все мечты. Комнаты на разные стороны дома, что обеспечит проветриваемость помещений и можно будет организовать спальную комнату или на рассвете или на закате, как Вы захотите. Сан.узел раздельный. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Кирпичный пятиэтажный дом в центре города, в шаговой доступности от Цветного бульвара, Цума, Администрации города. В 5 минутах ходьбы детский сад, гимназия 25 (второй корпус), недалеко 21 гимназия, 1 гимназия. Звоните! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 54173 Номер в базе: 1757131







Move.ru - вся недвижимость России