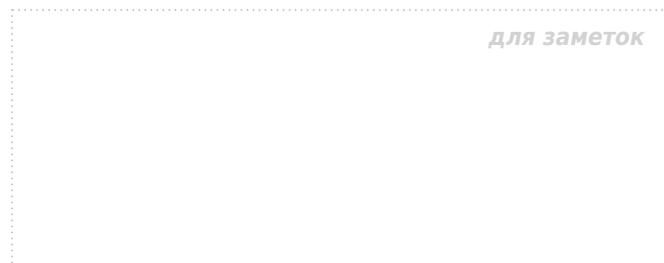


Создано: 30.12.2025 в 12:58

Обновлено: 27.01.2026 в 00:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9287783875>

Алена Смирнова, ЕДИНЫЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**79829720997**



Тюменская область, Тюмень, улица

Тальниковая, 5

**4 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тальниковая, 5

Улица

[улица Тальниковая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19



## Детали объекта

Тип сделки

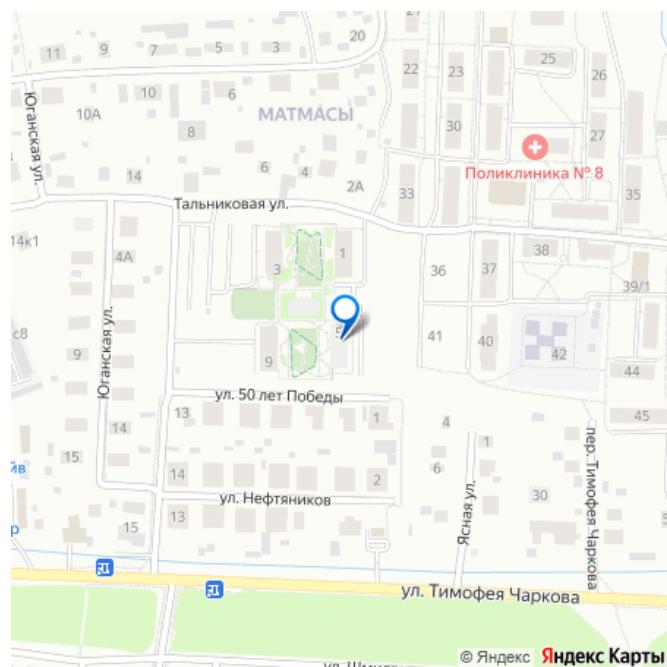
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

## Описание

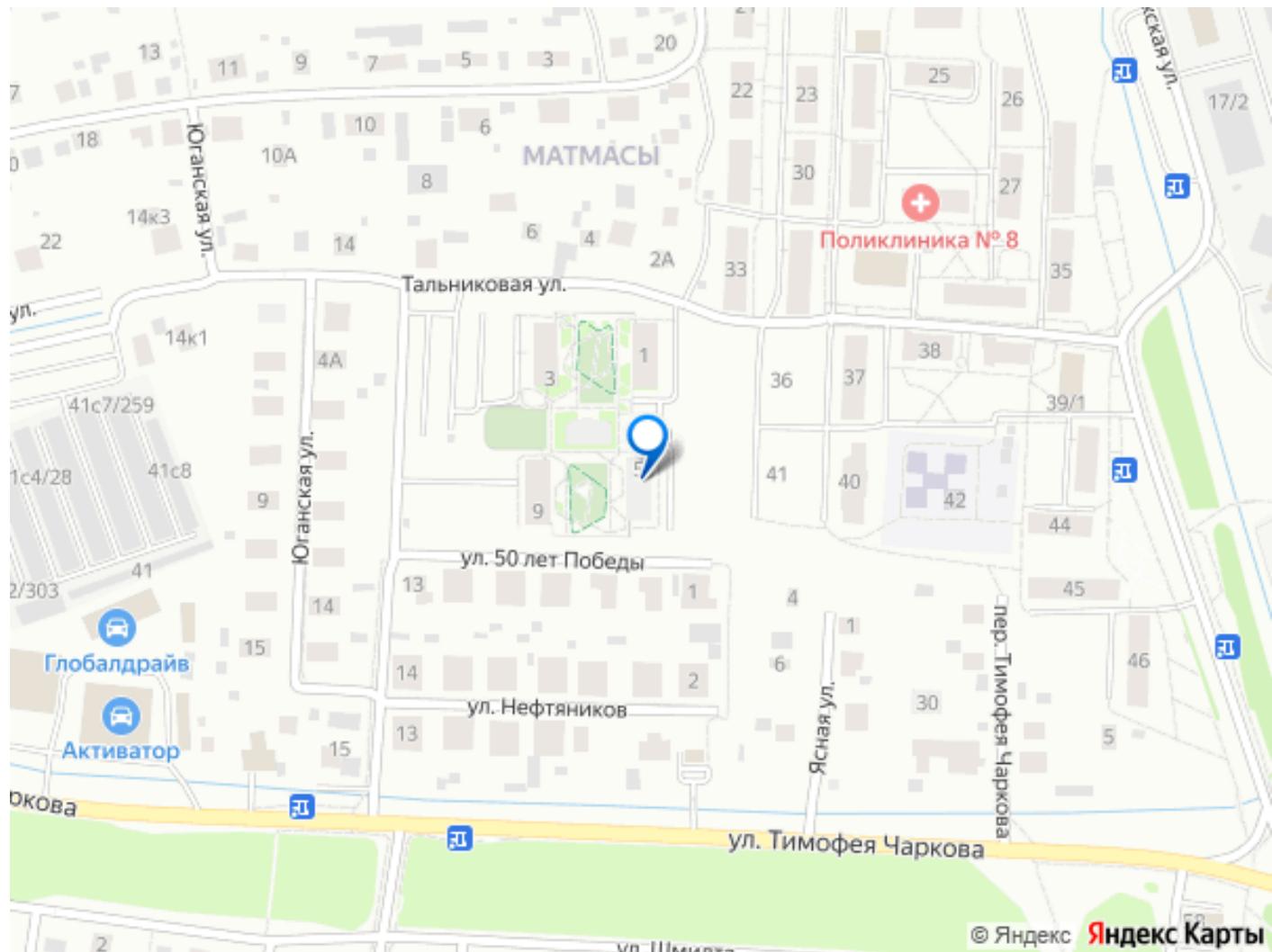
В продаже полноценная двухкомнатная

квартира в самом комфортном районе г. Тюмени, Мыс, рядом с Сити Моллом. Планировка: - 2 смежные комнаты - полноценная кухня с нишей под кухонный гарнитур - совмещенный санузел с выводами под воду, с противопожарным люком, заземление - уютный, просторный коридор с нишой под шкаф Внимание! В квартире уже выполнена разводка электрики, установлены выключатели и розетки. Дом свежий, новый, 2023 года постройки, от известного застройщика. Чистый ухоженный подъезд, 2 лифта: грузовой и пассажирский, колясочная и велосипедная. Во дворе яркие красивые детские и спортивные площадки.

Инфраструктура района Мыс- идеальна для комфортной городской жизни. Детский сад 65- 1 корпус, детский сад 65- 2 корпус, детский сад 149, большой выбор частных дс Школа 48- 1 корпус, 48- 2 корпус, 48- 3 корпус Спортивная школа Водник, школа искусств им Знаменского, Гагаринский бассейн Западно-Сибирский медицинский центр, детская поликлиника Водник, медицинский центр Здоровье, ДокторА и мн др Торговый центр Сити Молл, Лента, Леруа Мерлен Автобусная остановка напротив дома Ходят маршруты 5,31, 66, 68, 54, 20, 23, 54, 45, 76 Комфортный, спокойный, развитый район для вашей счастливой жизни! Звоните, пишите, с удовольствием организую для вас просмотр.

Номер в базе: J14337





Move.ru - вся недвижимость России