

Создано: 18.01.2026 в 09:28

Обновлено: 29.01.2026 в 20:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088411>

Айслу Владимировна Нургалеева,

Этажи Тюмень

79199429312

Тюменская область, Тюмень, улица

Монтажников, 12

3 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 12

Улица

[улица Монтажников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЧЕРНАЯ ПЯТНИЦА! Срочная продажа снижена цена! Двухкомнатная симфония: квартира, где каждый найдет свое место! Тип недвижимости: 2-комнатная квартира Общая площадь: 49 м². Особенность планировки: «Распашонка» (окна выходят на две стороны) Состояние: Улучшенная черновая отделка.

Преимущества:

- Просторная кухня-гостиная: 30 м² идеальное пространство для семейных ужинов, встреч с друзьями и игр с детьми.
- Новый пол, стены - это абсолютная гарантия от проникновения ЛЮБОЙ живности
- Новая электрическая проводка! Полностью заменена, полностью безопасна!
- Сторона: Наслаждайтесь естественным освещением и теплом в течение всего дня.
- Улучшенная черновая отделка: Предоставляет возможность создать интерьер вашей мечты с нуля, воплотив все ваши дизайнерские идеи.
- Планировка «распашонка»: Обеспечивает отличное проветривание, больше естественного света и возможность зонировать пространство.

Локация, идеальная для семьи:

- Школа и детский сад в 1 минуте ходьбы: Забудьте о долгих поездках! Ваши дети будут в безопасности и смогут наслаждаться своим детством.
- Развитая инфраструктура: Район с удобной транспортной развязкой, магазинами, парками и зонами для отдыха. Для кого эта квартира?
- Молодые семьи: Просторная кухня-гостиная и близость к школе/саду делают эту квартиру идеальным стартом для



вашей семьи. • Пары, ищущие комфорт:
Отдельные комнаты и большая общая зона
для жизни и отдыха. • Инвесторы: Квартира с
привлекательной планировкой и локацией,
готовая к сдаче после небольшого ремонта.
Воплотите свои дизайнерские идеи! Оцените
потенциал этой квартиры на личном
просмотре - жду вашего звонка!!! МЫ
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
119479 Номер в базе: 10330005





