

Создано: 18.01.2026 в 09:28

Обновлено: 29.01.2026 в 20:37

Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 12

**3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 12

Улица

[улица Монтажников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088411>

Айслу Владимировна Нургалеева,

Этажи Тюмень

**79199429312**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

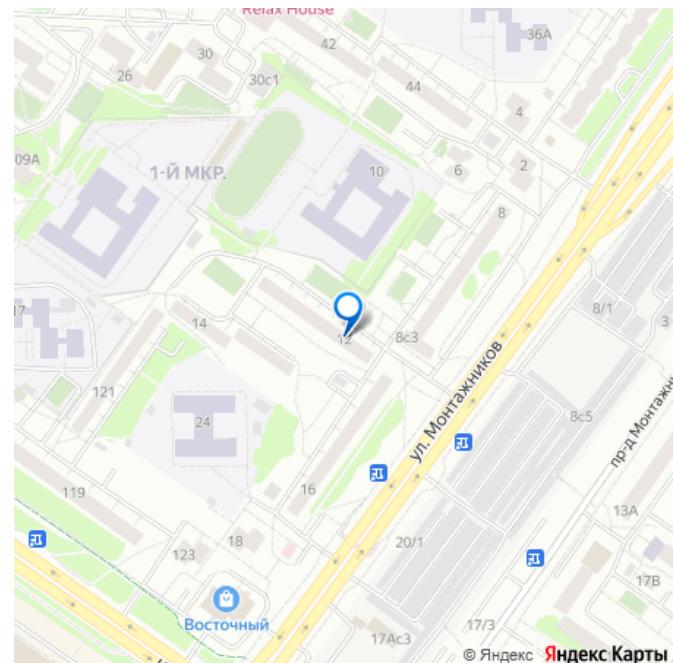
## Описание

ЧЕРНАЯ ПЯТНИЦА! Срочная продажа снижена цена! Двухкомнатная симфония: квартира, где каждый найдет свое место! Тип недвижимости: 2-комнатная квартира Общая площадь: 49 м<sup>2</sup>. Особенность планировки: «Распашонка» (окна выходят на две стороны)

Состояние: Улучшенная черновая отделка.

Преимущества:

- Просторная кухня-гостиная: 30 м<sup>2</sup> идеальное пространство для семейных ужинов, встреч с друзьями и игр с детьми.
- Новый пол, стены - это абсолютная гарантия от проникновения ЛЮБОЙ живности
- Новая электрическая приводка! Полностью заменена, полностью безопасна!
- Сторона: Наслаждайтесь естественным освещением и теплом в течение всего дня.
- Улучшенная черновая отделка: Предоставляет возможность создать интерьер вашей мечты с нуля, воплотив все ваши дизайнерские идеи.
- Планировка «распашонка»: обеспечивает отличное проветривание, больше естественного света и возможность зонировать пространство. Локация, идеальная для семьи:
- Школа и детский сад в 1 минуте ходьбы: Забудьте о долгих поездках! Ваши дети будут в безопасности и смогут наслаждаться своим детством.
- Развитая инфраструктура: Район с удобной транспортной развязкой, магазинами, парками и зонами для отдыха. Для кого эта квартира?
- Молодые семьи: Просторная кухня-гостиная и близость к школе/саду делают эту квартиру идеальным стартом для



вашей семьи. • Пары, ищащие комфорт:  
Отдельные комнаты и большая общая зона  
для жизни и отдыха. • Инвесторы: Квартира с  
привлекательной планировкой и локацией,  
готовая к сдаче после небольшого ремонта.  
Воплотите свои дизайнерские идеи! Оцените  
потенциал этой квартиры на личном  
просмотре - жду вашего звонка!!! Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
119479 Номер в базе: 10330005

